



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzende/r**  
**Dr. Stephanie Hentschel**

**Privat:**

Vogesenstraße 52 a  
81825 München  
Telefon: (089) 43 77 70 79  
Telefax: (089) 43 77 70 80  
E-Mail:  
stephanie.hentschel@t-online.de

**Geschäftsstelle Ost:**

Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 84  
Telefax (089) 233 – 989 61484  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 09.07.12

**Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-  
am Donnerstag, den 19.07.2012, um 19.30 Uhr, Kulturzentrum Trudering,  
Wasserburger Landstraße 32, 81825 München**

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

**TOP 0**

- 0.1      Änderungen der vorläufigen Tagesordnung**
- 0.2      Genehmigung der Niederschrift der BA-Sitzung vom 21.06.2012**
- 0.3      Amtsniederlegung durch Herrn Michael von Ferrari gemäß Beschlussvorlage**
- 0.4      Vereidigung von Herrn Ralf Schumacher**
- 0.5      Nachbesetzung in den Unterausschüssen**

**TOP 1: Entscheidungsangelegenheiten**

- 1.1      (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes  
im Stadtbezirk 15 Trudering-Riem  
Widmung einer Teilstrecke der Bajuwarenstraße  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 09587**
- 1.2      (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.  
Workshopplätze vom 06.08.-09.09.2012  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 09763**

- 1.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Christophorus-Schulverein, München e.V.  
3. Interkulturelles Schulfußballturnier am 25.07.2012  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 09810
- 1.4 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
ECHO e.V.  
Ausstattung "Denkarium"  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 09864
- 1.5 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Verein der Freunde und Förderer der Musik in der Pfarrei St. Augustinus e.V.  
Orgelkonzert am 15.08.2012  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 09865

### **TOP 2: Bürgerschreiben**

- 2.1 Autoraser in der Samoastraße  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02049
- 2.2 Parkmöglichkeiten in der Waldstraße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00553
- 2.3 Lomeweg, Antrag für zwei Parkplätze  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02056
- 2.4 Antrag auf Verlegung der Kfz-Verwahrstelle Thomas-Hauser-Straße 19  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02050

### **TOP 3: Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

- 3.1 Grundstücksverkauf 4. Bauabschnitt Wohnen in der Messestadt  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03993
- 3.2 Brachliegende Grundstücke in der Messestadt  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03995
- 3.3 Städtische Brachflächen dauerhaft entmüllen  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03875
- 3.4 Konkrete Planungen für ein dauerhaftes Kulturzentrum Messestadt  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03874
- 3.5 Radfahren auf dem Willy-Brandt-Platz und dem Platz der Menschenrechte  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04012
- 3.6 LKW-Verbot in den Wohnstraßen der Messestadt  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04056
- 3.7 Errichtung eines Waldkindergartens im Bereich des Riemer Wäldchens bzw. des Riemer Parks  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01474

- 3.8 "Münchner Grün ist nicht braun" Resolution des Münchner Forums zum Stadtgrün in München  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03871
- 3.9 Partizipation ernst nehmen - Entscheidungsrecht über örtliche Gedenktafeln für die Bezirksausschüsse  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03384

#### **TOP 4: Anträge von BA-Mitgliedern**

- 4.1 Soziale Integrationsfähigkeit der Messestadt nicht überdehnen  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02053
- 4.2 Von Innsbruck lernen: Realschule Messestadt Ost innovativ verwirklichen  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02054
- 4.3 Sicherer Radweg im Bereich Rappenweg/ Schwablhofstraße  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02055
- 4.4 Begrünung um die Feldkreuze an der BIRTHÄLMER Straße und in der Grünanlage an der Gartenstadtstraße  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02051
- 4.5 Endlich Sitzbänke der Messestadt-Promenade renovieren  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02057

#### **TOP 5: Anhörungen**

- 5.1 Neubaustrecke Trambahn Steinhausen von der Einsteinstraße bis zur Hultschiner Straße; Anhörung der Bezirksausschüsse
- 5.2 Erweiterung der BA-Vertretungen in Wettbewerben; BA-Antrag Nr. 08-14/ B 03849 des BA 05 Au-Haidhausen vom 28.03.12; Anhörung der Bezirksausschüsse
- 5.3 Aktionen des Echo e.V. im Riemer Park am 22.07., 13.-18.08. und 13.10.12
- 5.4 17. Drachenfest im Riemer Park am 22./23.09.12
- 5.5 Chinesischer Staatszirkus Qiqihar, Flst. 1408(18, Gemarkung Trudering an der Olof-Palme-Str. 11 (Tower-Grundstück Teilfläche) ca. vom 21.12.12 - 06.01.13

#### **TOP 6: Bürger-/Einwohnerversammlung**

#### **TOP 7: Unterausschüsse/Ortstermine**

- 7.1 **UA Schule und Soziales**
- 7.1.1 Ruhestörung durch Jugendliche am Kinderspielplatz in der Anton-Geisenhofer-Straße  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 02010

**7.2 UA Kultur:****7.3 UA Planung:**

- 7.3.1 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Aschheim; Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB; Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.06.12 an die Gemeinde Aschheim
- 7.3.2 30. Änderung des Flächennutzungsplan der Gemeinde Aschheim
- 7.3.3 Bürgerschreiben vom 11.06.12 zu Baumfällungen im Rahmen von Baumaßnahmen auf dem Grundstück Feldbergstr. 58
- 7.3.4 Bauvorhaben Fauststr. 68, Errichtung eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit TG
- 7.3.5 Bauvorhaben Ingeborgstr. 52; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garage
- 7.3.6 Bauvorhaben Von-Gravenreuth-Str. 37; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG
- 7.3.7 Bauvorhaben Von-Gravenreuth-Str. 37; Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
- 7.3.8 Bauvorhaben Matterhornstr. 24d

**7.4 UA Bau und Verkehr:**

- 7.4.1 Schulweg in Kirchtrudering sichern  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01923
- 7.4.2 Fragwürdige Verkehrsraumnutzung durch einen Autohandel auf dem Grundstück Wasserburger Landstr. 177/ Zaunkönigweg  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01967

**7.5 UA Allgemeines:**

- 7.5.1 Bericht der Bezirksvereinigung Gartenstadt Trudering zur 25-Jahr-Feier am Feldkreuz Friedenspromenade am 23.06.12
- 7.5.2 Bericht des Truderinger Burschenvereins von 1895 e.V. vom 04.07.12 zum Kauf der Modulbar
- 7.5.3 Zuwendungsbescheid vom 25.06.12 über Budgetmittel an den Truderinger Burschenverein von 1895 e.V.
- 7.5.4 Zuwendungsbescheid vom 25.06.12 über Budgetmittel an das Familienzentrum Messestadt Riem e.V.

**7.6 UA Umwelt:**

## **7.7 Ortstermine**

### **TOP 8: Baumfällungen**

8.1 Entscheidungen entgegen dem Votum des Bezirksausschusses:  
Markgrafenstr.14, Fauststr.72  
Entscheidungen der Unteren Naturschutzbehörde aus anderen Gründen:  
Baumfällungen auf öffentlichen Grün- und Freiflächen:

- 8.2 Heilwigstr. 51
- 8.3 Sperberstr. 21a
- 8.4 Toni-Schmid-Str. 21
- 8.5 Windhukerstr. 18;
- 8.6 Georg-Thiele-Str. 1
- 8.7 Josef-Hagn-Str. 13
- 8.8 Graf-Lehndorff-Str. 10

### **TOP 9: Verschiedenes**

- 9.1 Termine:  
Runder Tisch zum Gymnasium Trudering: Protokoll der Sitzung vom 13.06.12 und Terminankündigung 10.10.12  
Sitzungstermine des BA 15 Trudering-Riem im Jahr 2013
- 9.2 Begrüßungsscheiben des neuen Vorsitzenden des BA 14 Berg am Laim, Herrn Robert Kulzer
- 9.3 Aufwandsentschädigung für Bezirksausschussvorsitzende; Anzahl der Termine und Nachweispflicht; Schreiben von Frau Bürgermeisterin Strobl an den Vorsitzenden des BA 1 Altstadt-Lehel
- 9.4 Aufstellen von Abfalleimern und Aschenbechern an U-Bahnhöfen; Antrag des BA 10 Moosach mit der Bitte um Unterstützung durch weitere Bezirksausschüsse
- 9.5 Neuauflage des Handbuchs "Der vollständige Bauantrag"
- 9.6 Der Regionale Sozialatlas - ein neues Informationsinstrument des Sozialreferats
- 9.7 Flyer "Einheitliche Behördennummer 115 jetzt in München"

### **TOP 10: Unterrichtungen**

- 10.1 Bauvorhaben im Stadtbezirk im Zeitraum 04.06. - 08.07.12
- 10.2 Abbruchanzeige: Dorotheenstr. 12
- 10.3 Abbruchanzeige: Elfriedenstr. 33
- 10.4 Abbruchanzeige: Jagdhornstr. 35

- 10.5 Abbruchanzeige: Solalindenstr. 17
- 10.6 Abbruchanzeige: Vogesenstr. 46d
- 10.7 Erlaubnisbescheid Straßenfest in der Maria-Montessori-Straße am 29.07.12 (Ersatztermin 05.08.12)
- 10.8 Bezirksausschüsse in "Stadtteilräte" umbenennen; BA-Antrag Nr. 08-14/ B 03414 des BA 04 Schwabing-West vom 26.10.11; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09480, Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 11.07.12
- 10.9 Information über Straßenbaumaßnahmen Graf-Lehndorff-Straße vom 09.07. bis vsl. 31.10.12
- 10.10 Anliegerinfo über den Ausbau der Bushaltestellen Wasserburger Landstr. und Kulturzentrum Trudering (Buslinie 193); Maßnahme vom 25.06. bis vsl. 13.07.12
- 10.11 Baumaßnahmen der SWM, Mehrspartenprojekt Graf-Lehndorff-Straße, Änderungen im Terminablauf
- 10.12 Flyer über Seismikmessungen in München, Stadtteil Freiham
- 10.13 Messestadt Riem, EM 227 Wohn- und Anliegerstraßen im 4. Bauabschnitt Wohnen; Projektkosten (Kostenobergrenze) 6.400.000 €; Projektauftrag für die endgültige Herstellung; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09444, Beschluss des Bauausschusses vom 10.07.12
- 10.14 Mieterbeiratswahl 2012, Berufung der stimmberechtigten Mitglieder, Bekanntgabe der beratenden Mitglieder; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09342, Beschluss des Sozialausschusses vom 05.07.12
- 10.15 Arbeitsgruppe Ausbauoffensive Kindertageseinrichtungen - Sachstandsbericht zum 31.03.12; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09477, Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Ausschusses für Bildung und Sport vom 04.07.12
- 10.16 Kostenerhebung im Genehmigungsverfahren nach der Bayerischen Bauordnung Antrag auf Änderung des Kommunalen Kostenverzeichnisses (Anlage zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungsbereich der Landeshauptstadt München); Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09600, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.12
- 10.17 Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung - FabS) - Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens - Erlass einer Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung - FabS) (Satzungsbeschluss) - Anträge: - Erlass einer Satzung zur Festlegung der Anzahl von Fahrradabstellplätzen in WohnanlagenAntrag Nr. 5628 des Bezirksausschusses des 4. Stadtbezirks Schwabing-West vom 31.01.2001 - Fahrradabstellplätze in Neubaugebieten Antrag Nr. 02-08 / A 02539 von Herrn Stadtrat Schwartz und Herrn Stadtrat Mühlhaus vom 11.07.2005 - Fahrradabstellen 1: Fahrradstellplätze in Neubaugebieten sichern Antrag Nr. 08-14 / A 00238 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 21.08.2008; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09305, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.12

- 10.18 Sozialgerechte Bodennutzung - Der Münchner Weg Fortschreibung der Stadtratsbeschlüsse A. Anpassung der Verwaltungspraxis zum fiktiven Wohnbaurecht B. Anträge 1. Wohnen in München (2); Mehr Wohnungen für München durch Umwandlung von Büro- in Wohnraum schaffen – Modifizierung der Sozialgerechten Bodennutzung Antrag Nr. 08-14 / A 03109 von Herrn StR Walter Zöller, Herrn StR Robert Brannekämper, Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Josef Schmid, Herrn StR Johann Stadler, Frau StRin Mechthilde Wittmann vom 09.02.2012 2. Mehr geförderten Wohnraum schaffen – Sozialgerechte Bodennutzung (SoBoN) überarbeiten Antrag Nr. 08-14 / A 03231 von DIE LINKE vom 30.03.2012; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09511, Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Kommunalausschusses, des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft und des Finanzausschusses vom 13.06.12; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 27.06.12
- 10.19 Entwicklungsziele für Ausgleichsflächen in der Bauleitplanung Anträge a) Gestaltung der Ausgleichs- und Ersatzflächen den klimatischen Bedingungen anpassen Antrag Nr. 08-14 / A 02766 von Herrn Stadtrat Dr. Georg Kronawitter vom 22.09.2011 b) Landwirtschaftliche Flächen in München erhalten! Antrag Nr. 08-14 / A 02873 der Stadtratsfraktion der CSU vom 03.11.2011; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09168, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.12
- 10.20 Verbundbericht 2011 und Chronik "40 Jahre MVV - eine Erfolgsgeschichte"
- 10.21 Gesamtfortschreibung des Landesentwicklungsplans Bayern; Dritte Startbahn: Ziel verfehlt!; Antrag Nr. 08-14/ A 03393 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/ Die Grünen/ Rosa Liste vom 20.06.12; Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 09738, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.12

München, den 09.07.12

Mit freundlichen Grüßen

*S. Hentschel*

Dr. Stephanie Hentschel  
Vorsitzende des BA 15  
Trudering-Riem