



Bezirksausschuss  
des 15. Stadtbezirkes  
der Landeshauptstadt  
München  
**Trudering-Riem**

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
Friedenstr. 40 81660 München

---

**Vorsitzender:**  
Dr. Georg Kronawitter  
Tangastr. 28  
81827 München  
Telefon: (089) 43 98 78 55  
Telefax: (089) 2 44 37 39 05  
E-Mail: ba@georg-kronawitter.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedensstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 86  
Telefax (089) 233 – 6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Datum:  
06.12.2004

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-  
am Donnerstag, dem 16.12.2004 um 19.30 Uhr, Gaststätte „Goldener Stern“,  
Gartenstadtstr. 6, 81825 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### TOP 0

- 0.1 Änderungen der vorläufigen Tagesordnung
- 0.2 Genehmigung der Niederschrift der BA-Sitzung vom 25.11.2004

### TOP 1: Entscheidungsangelegenheiten

- 1.1 Förderverein Festring e.V. – Antrag auf Gewährung eines Zuschusses (7.4.2/12/04)
- 1.2 Truderinger Kultur Kreis – Antrag auf Gewährung eines Zuschusses

### TOP 2: Bürgerschreiben

- 2.1 Unterstützung des Breitensportes durch den FC Bayern  
Vertagt bei der Sitzung am 21.10.04 in die Sitzung 16.12.04 (2.6/10/04)
- 2.2 Schwerlastverkehr in der Halfinger Straße, Antrag Nr. 2345 des BA 15 vom 29.07.04  
(TOP 2.16/09/04, 3.23/10/04) – Wiederholung des Antrags in seinem Wesensgehalt
- 2.3 Parkplatzsituation im Gewerbegebiet Moosfeld
- 2.4 Öffentliche Ankündigung von Straßen- und Gehweg-Totalsanierungen
- 2.5 Klein-Gewerberäume in der Messestadt
- 2.6 Laubentfernung am Rotfuchsweg, Antrag Nr. 842 des BA 15 v. 23.01.03  
(TOP 2.1/01/03, 3.10/05/03, 3.13/07/03)
- 2.7 Lärmschutz an der A94 und fehlende Zweigstellen von Deutscher Post und  
Stadtsparkasse in der Messestadt
- 2.8 Fruchtemarkt an der Ecke Kreiller-/ Damaschkestraße (TOP 2.14/11/04)
- 2.9 Baumrückschnitt in der Fauststraße
- 2.10 Anbringung eines Spiegels bei der Ausfahrt des Grundstücks Fauststraße 46 + 46a

**TOP 3: Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

- 3.1 Schule an der Markgrafenstraße; Versetzen der Absperrungen/Poller und der Schranke (7.6.3/10/04)
- 3.2 Schaffung von sozialen Einrichtungen auf der Fläche Wasserburger Landstraße/ Schwablhofstraße; Antrag Nr. 394 des BA 15 vom 19.09.2002 (TOP 2.13/09/02)
- 3.3 Bürgerschaftliche Nutzung für das alte Riemer Feuerwehrhaus; Antrag Nr. 1936 des BA 15 vom 18.03.2004 (TOP 3.14/06/04)
- 3.4 Zusammenarbeit zw. städt. Musikschule und örtlichen. Musikgruppen / Blasorchestern, Antrag Nr. 2281 des BA 15 vom 29.07.2004 (TOP 4.5/07/04)
- 3.5 Modernisierung des Riemer Kindergartens in der Erdinger Straße; Antrag Nr. 1935 des BA 15 vom 18.03.2004
- 3.6 Werkstrasse zum De-Gasperi-Bogen, Antrag Nr. 2473 des BA 15 vom 21.10.2004 (TOP 2.7/10/04) – Schreiben der LHM und der Gemeinde Haar, Abhaltung eines „Runden Tisches“,
- 3.7 Absperrgitter für Radfahrer an der Südseite des Horst-Salzman-Weges (Antrag Nr. 2397 des BA 15 Trudering-Riem vom 23.09.04)
- 3.8 Antrag auf Stilllegen des „Brunnen“ vor dem Galeria-Haus südliches Ende; Bepflanzung des vorhandenen Wasserbeckens, Antrag Nr. 2299 des BA 15 vom 29.07.2004
- 3.9 Gebetsraum für muslimische Gemeinde in der Messestadt (Antrag Nr. 2395 des BA 15 Trudering-Riem ) Stellungnahme des Planungsreferats
- 3.10 Erhalt des Wartehäuschen an der Ecke Bajuwarenstr. / St. Augustinus-Straße, Antrag Nr. 2479 des BA 15 vom 21.10.2004 (TOP 4.5/10/04)
- 3.11 Anbringung einer Service-Telefonnummer an Ampelanlagen, Antrag Nr. 2478 des BA 15 vom 21.10.2004 (TOP 4.4/10/04)
- 3.12 Umweltgerechte Situierung von Aushubrecycling- und Betonmischanlagen im Münchner Osten - Antrag Nr. 744 des BA 15 vom 19.12.02 (TOP 4.5/12/02, 10.11/05/04)
- 3.13 Ackerfläche an der Ottilienstraße; Aufnahme von Pachtverhandlungen und Errichtung von Wegen; Antrag Nr. 1696 des BA 15 vom 18.12.2003 (TOP 3.8/06/04, 10.28/09/04)
- 3.14 Tempo-30-Zone in der Florastraße, Antrag Nr. 2176 des BA 15 vom 24.06.2004 Schreiben des Kreisverwaltungsreferats (TOP 2.4/06/04, 3.19/10/04)
- 3.15 Antrag auf Förderung der Projektarbeit „Stark fürs Leben“ (TOP 2.5/10/04) – Antwortschreiben der Stadtschulrätin
- 3.16 Raumnutzung durch den BA 15 im Baureferat – Schreiben des Direktoriums (TOP 9.1/09/04)
- 3.17 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1958 Haffstraße (östlich) Wasserburger Landstraße (südlich) St.-Augustinus-Straße (nördlich) (Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 794 a) Änderung des Aufstellungsbeschluss Nr. 1700 vom 04.10.1990) – TOP 7.2.3/09/04 Antwortschreiben des Planungsreferats bez. Akteneinsicht, Korrespondenz mit dem Verwaltungsgericht
- 3.18 Beschlussvorlage: „Bedarfsplanung Pflegeplätze und alternative Versorgungsformen“ hier: Standortsuche für Trudering-Riem
- 3.19 Nachverdichtung im Bereich Taku-Fort-Straße, Antrag Nr. 2406 des BA 15 vom 23.09.2004 (TOP 2.12/09/04)

**TOP 4: Anträge von BA-Mitgliedern**

- 4.1 Bedeutung der Grünflächen in Trudering-Riem
- 4.2 Zugang Spielplatz Feldbergstraße
- 4.3 Funktionsgerechte Ausstattung der Grundschule an der Forellenstraße

- 4.4 Radarmessungen in Trudering-Riem
- 4.5 Jahresgespräche mit den Referaten für Arbeit und Wirtschaft, Gesundheit und Umwelt sowie dem Sozialreferat
- 4.6 Unabhängiges Lärmgutachten für die Haffstraße
- 4.7 Einfluss der Wahlbürozentralisierung auf die Beteiligung bei Bürgerentscheid und Volksbegehren
- 4.8 Nimmt der KfZ-Verkehr in Trudering-Riem ab?
- 4.9 Von Weyarn lernen: oder wie Bürgerbeteiligung wirklich funktioniert
- 4.10 TOPBUS-Erfahrungen rasch offen legen
- 4.11 Perspektive für Betreutes Wohnen in Trudering-Riem
- 4.12 Private Abwasserleitung kostengünstig sanieren – wie steht die Stadt dazu?
- 4.13 Systembauten für Kindergärten und Schulen in Trudering-Riem
- 4.14 Senkung des MVG-Ausbildungstarifes I

#### **TOP 5: Anhörungen**

- 5.1 Straßenfest (Faschingstreiben) in der Kirchtruderinger Straße
- 5.2 Bürgerversammlung mit Multimedia-Präsentation im Jahr 2005

#### **TOP 7: Unterausschüsse/Ortstermine**

##### **7.1. UA K, Sch, S:**

- 7.1.1 Mobiler Psychiatrischer Krisendienst München Ost  
Verweisung in den UA K, Sch, S in der Sitzung am 29.07.2004  
Bekanntgabe des Termins für das Treffen mit dem Leiter des Mobilien Psychiatrischen Krisendienstes München Ost (TOP 7.1.4/09/04)

##### **7.2. UA Planung:**

- 7.2.1 Gemeinde Aschheim, Flächennutzungsplan Änderung Nr. 12
- 7.2.2 Gebiet im Südwesten von Dornach – westl. Schmidweg; Bebauungsplan der Gemeinde Aschheim
- 7.2.3 Flächennutzungsplanänderung der Gemeinde Haar

##### **7.3. UA Bau und Verkehr:**

- 7.3.1 MVG-Projekt Topbus – Haltestellensituierung ((Verweisung in UA Bau und Verkehr in der BA Sitzung am 22.01.2004; TOP 5.2/01/04)) (Wiedervorlage in der Sitzung am 16.12.2004 gem. Beschluss in der Sitzung am 19.02.2004)

##### **7.4. UA Allgemeines:**

- 7.4.1 Vorlage des Pädagogischen Konzeptes für die Pädagogische Farm Markgrafenstraße, ehemals „Schulbauernhof“ – Terminverlängerung bis zur Sitzung des BA 15 am 21.10.2004 (TOP 7.4.1/07/04)  
Vertagt in der Sitzung am 21.10.04 auf die Sitzung am 16.12.04 (7.4.1/10/04)
- 7.4.2 Förderverein Festring e.V. – Antrag auf Gewährung eines Zuschusses (1.1/12/04)
- 7.4.3 Sanierung der Vitrienen des BAs am U-Bahnhof; Finanzierung aus dem Budget (TOP 7.4.4/09/04)

##### **7.5. UA Umwelt:**

- 7.5.1 Erneute Genehmigung für die bestehende Altholzbehandlungs- und Abfallumschlaganlage der IRV (10.12/02/04 – 7.5.1/11/04 vertagt in Dezembersitzung)

## **7.6. Ortstermine**

### **TOP 8: Baumfällungen**

- 8.1 Fällungen von Gefahrenbäumen: Jagdhornstr. 24, Lohnrößlerweg 23, Ingeborgstr. 3,
- 8.2 Mönchbergstraße 20
- 8.3 Riemer Str. 337a
- 8.4 Postweg 6
- 8.5 Gerstäckerstraße 10
- 8.6 Von-Erckert-Str. 17
- 8.7 Von-Trotha-Str. 11
- 8.8 Karotschstr. 8
- 8.9 Veronikastr. 20
- 8.10 Kreillerstr. 194
- 8.11 Dorotheenstr. 20
- 8.12 Hans-Pfann-Str. 22

### **TOP 9: Verschiedenes**

- 9.1 Termine/Mitteilungen des BA-Vorsitzenden
- 9.2 Sicherung einer Grundstücksfläche für eine Sportanlage im Flächennutzungsplan (Protokolle der Stadtratssitzung vom 06.10.04 sowie der Planungsausschusssitzung vom 22.09.2004)
- 9.3 MVV-Vorverkaufsstellen in Trudering-Riem und ihr Angebotsumfang; Antrag Nr. 1477 vom 18.09.2003 Verweisung in den UA Bau und Verkehr in der Sitzung am 23.09.2004 (TOP 3.22/09/04, 7.3/10/04)
- 9.4 Anstieg der Einwohnerzahl im Stadtbezirk 15 Trudering-Riem
- 9.5 Vorstellungsrunden zur Wahl der Seniorenvertretung 2005
- 9.6 Migrationsbericht des Amtes für Wohnen und Migration
- 9.7 Zukunft der Arbeitsgruppe Obdachlosigkeit und des Beraterkreises für die Sanierung der städtischen Unterkünfte

### **TOP 10 Unterrichtungen**

- 10.1 Regionalisierung sozialer Arbeit in München, Termine für 2005
- 10.2 Willy-Brandt-Allee, nordwestliches Vorfeld der RiemArcaden; Freiplanerische und städtebauliche Ziele, derzeitiger Entwicklungsstand (Bekanntgabe im Riem-Ausschuss vom 13.10.2004)
- 10.3 Unterrichtung über Bauanträge: Erstantragsverfahren, Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten, Änderung zu genehmigten Bauvorhaben vom 08.11.04 bis 05.12.2004
- 10.4 Fachtag für „Betreute Wohngruppen für alte Menschen“ am 19.01.2005
- 10.5 Ehrenpreis für Wohnungsbau, Wohnen im Alter und vorbildliche Sanierung (Beschluss des Stadtrats vom 27.10.04 sowie des Planungsausschusses vom 13.10.2004)
- 10.6 Bebauungsplan 1417 a, Teilbereich I und II Riemer Bahnhof im 15. Stadtbezirk Trudering-Riem; Beschluss des Bauausschusses vom 07.12.2004
- 10.7 Münchner Stadtbibliotheken –Bibliothekskonzeption- Beschluss des Kulturausschusses vom 18.11.2004
- 10.8 Kein Einsatz von Laubblasegeräten bei der Straßenreinigung; Beschluss des Bauausschusses vom 16.11.2004

- 10.9 Zonenhalteverbot in der Messestadt Riem, Parkraumüberwachung durch die Verkehrsüberwachung; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 24.11.2004
- 10.10 Neue Müllgebühren in 2005
- 10.11 Handlungsprogramm Mittlerer Ring 2001-2005, Öffentlicher Raum Mittlerer Ring, Stadtraum und Standort, Empfehlung zur zukünftigen Entwicklung; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.2004
- 10.12 Bau von Tiefgaragen; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.2004
- 10.13 Auf hochfrequentierten Gehwegen ist Salz zu streuen; Beschluss des Bauausschusses vom 07.12.2004
- 10.14 Baumpflegeprogramm, Ergebnisse der Baumvitalitätserhebung 2003; Bekanntgabe im Bauausschuss vom 16.11.2004
- 10.15 Drehgenehmigung für den Drosselweg 23 und Leibengerstraße ggü. von Haus 16
- 10.16 Drehgenehmigung für die Gerstäckerstr. 120
- 10.17 Aufstellung von Werbeanlage Ecke Bajuwarenstraße/Kreillerstraße
- 10.18 Zuwendungsbewilligung für den Arbeitskreis Ökologie Messestadt Riem
- 10.19 Verwendungsnachweis der BA-Budget-Mittel der Freiwilligen Feuerwehr Riem
- 10.20 Zuwendungsbilligung für den Verein Bürgerforum Messestadt e.V.
- 10.21 Bürgerforum Messestadt e.V., Gewährung von Zuwendungen an den „Bürgerforum Messestadt e.V.“, Betreiber des Kulturzentrums Messestadt Riem; Freigabebeschluss für die erstmalige Gewährung einer Zuwendung im Haushaltsjahr 2005
- 10.22 KfZ-Verkehr in München; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.11.2004
- 10.23 Hearing zum geringen Jugendanteil Münchens und zu möglichen Gegenstrategien; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.11.2004
- 10.24 Verantwortliche Entscheidung durch behördeneigene Sachverständige in Baumschutzangelegenheiten – insbesondere bei Bauvorhaben; keine von den Bauherren bestellten Sachverständigen; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.11.2004
- 10.25 PERSPEKTIVE MÜNCHEN Münchner Bürgerinnen- und Bürgerbefragungen; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.11.2004
- 10.26 Haushaltsplanentwurf 2005

**TOP 11: NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Siehe Ladung zur nichtöffentlichen Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Der BA-Vorstand