



Bezirksausschuss  
des 15. Stadtbezirkes  
der Landeshauptstadt  
München  
**Trudering-Riem**

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
81825 München

---

**Vorsitzender:**  
Dr. Georg Kronawitter  
Tangastr. 28  
81827 München  
Telefon: (089) 43 98 78 55  
Telefax: (089) 2 44 37 39 05  
E-Mail: georg.kronawitter@epost.de

**BA-Geschäftsstelle Ost 2:**  
Truderinger Str. 292  
81825 München  
Telefon (089) 4 27 21 61-3/4/6  
Telefax (089) 4 27 21 61-8  
E-Mail: bagesch6@muenchen.de

Datum:  
13.09.2004

## **Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-  
am Donnerstag, dem 23.09.2004 um 19.30 Uhr, Gaststätte „Goldener Stern“,  
Gartenstadtstr. 6, 81825 München**

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **TOP O**

- 0.1 Änderungen der vorläufigen Tagesordnung
- 0.2 Genehmigung der Niederschrift der BA-Sitzung vom 29.07.2004

### **TOP 1: Entscheidungsangelegenheiten**

- 1.1 Sanierung der Vitrinen des BAs am U-Bahnhof; Finanzierung aus dem Budget

### **TOP 2: Bürgerschreiben**

- 2.1 Auswirkungen der neuen Gebührenordnung auf die Sportvereine in Trudering-Riem;  
Antrag Nr. 1367 des BA 15 vom 24.07.2003  
Antworten des FC Bayern, TSV Maccabi, FC Dreistern, Bayerischen Landessportvereins  
und des FC Stern (TOP 2.7/05/04; 2.1/04/04)  
Vertagung in die Sitzung am 23.09.04 in der Sitzung am 24.06.04 (TOP 2.2/06/04)
- 2.2 Standort Ärztezentrum in den Riem Arcaden;  
Briefwechsel der Riem Arcaden mit dem Ehepaar Bergmoser (TOP 2.14/07/04)
- 2.3 Öffentliche Informationsveranstaltung zum Messepark
- 2.4 Rückbau der Lichtzeichenanlage und der östlichen Furten für Fußgänger und Radfahrer  
an der Kreuzung Olaf-Palme-Straße / Willy-Brandt-Allee
- 2.5 Ampelanlage Friedenspromenade / Gartenstadtstraße
- 2.6 Gebetsraum für die muslimische Gemeinde in der Messestadt West
- 2.7 Autohandel in der Wasserburger Landstr. 39, 41 (siehe auch TOP 3.5)
- 2.8 Kolonial-Straßennamen in Waldtrudering
- 2.9 Angebot einer Aufführung des Original Münchner Schäfflertanzes 2005
- 2.10 Wertstoffhof Mauerseglerstraße; Weitergabe von Sperrmüll an Interessierte

- 2.11 Müllabfuhr – Behinderung durch geparkte Fahrzeuge in der Günderodestraße
- 2.12 Nachverdichtung im Bereich Taku-Fort-Straße

### **TOP 3: Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

- 3.1 Integration durch Sprachkompetenz: Stand der Sprachförderung in Trudering-Riem; Antrag Nr. 2022 des BA 15 vom 29.04.2004 (TOP 3.20/06/04)
- 3.2 Landschaftspark – BUGA Gelände, Namensgebung; Antrag Nr. 2051 des BA 15 vom 29.04.2004 (TOP 2.13/04/04)
- 3.3 5 Jahre BA-Kinderbeauftragte – Wie hat die Stadtverwaltung diese Funktion bei kinderbezogenen Projekten unterstützt?; Antrag Nr. 1888 des BA 15 vom 22.01.2004 (TOP 4.3/01/04)
- 3.4 Bebauungsplan 1758, Wann kommt welche städtische Einrichtung an den Truderinger Bahnhof?; Antrag Nr. 1711 des BA 15 vom 18.12.2004 (TOP 4.6/12/03)
- 3.5 Wasserburger Landstr.39, Fl.Nr. 310/36, Gemarkung Trudering, Gebrauchtwagenhandel an der Wasserburger Landstraße 39/41; Antrag Nr. 2047 des BA 15 vom 29.04.04 (TOP 2.7/04/04)
- 3.6 Defibrillator für die Bezirkssportanlage an der Feldbergstraße; Antrag Nr. 2049 des BA 15 vom 29.04.2004 (TOP 4.3/04/04)
- 3.7 Beteiligung des Bezirksausschusses bei der Einweihung stadtteilbezogener städtischer Einrichtungen; Antrag Nr. 2113 des BA 15 vom 27.05.2004 (TOP 4.8/05/04)
- 3.8 Lieber verbessertes Leistungsangebot als entbehrliche „Verschönerungen“ am Gronsdorfer S-Bahnhof nach Zeitgeschmack; Antrag Nr. 1358 vom 24.07.2003 (TOP 2.1/07/03, 3.5/11/03)
- 3.9 BUGA 2005: Vorschläge und Hinweise zur Erschließung mit dem öffentlichen Verkehr, Antrag Nr. 534 des BA 15 vom 17.10.2002
- 3.10 Status und Aktualisierung der Bauleitplanung in Riem; Antrag Nr. 2112 des BA 15 vom 27.05.04 (TOP 4.7/05/04)
- 3.11 Ombudsmann für Sparsamkeit und Effektivität; Antrag Nr. 1917 des BA 15 vom 18.03.2004 (TOP 2.1/03/04)
- 3.12 Teil-Nachnutzung des Kopfbaus als Musikübungsraum; Antrag Nr. 2169 des BA 15 vom 24.06.2004 (TOP 4.5/06/04)
- 3.13 Bimodale Fahrzeuge für U-Bahn- und S-Bahneinsatz: Stand der verfügbaren Technik für den Einsatz in München; Antrag Nr. 1939 des BA 15 vom 18.03.2004 (TOP 4.5/03/04)
- 3.14 Begehungsbericht Kinderspielplätze; Antrag Nr. 2017 des BA 15 vom 29.04.2004 (TOP 4.1/04/04)
- 3.15 Soziale Entwicklung im Stadtbezirk, Antrag Nr. 2027 des BA 15 vom 29.04.2004 (TOP 4.12/04/04)
- 3.16 Parkraumkonzept Messestadt Riem, Parkhaus SOP 3 – Antwortschreiben des Kommunalreferats auf eine Bürgeranfrage (TOP 2.17/04/04)
- 3.17 Behindertenbeauftragter, Bitte um Mediation hinsichtlich Sperrposten Erika-Cremer-Str. 5 (TOP 2.8/03/04)
- 3.18 Gedenkstein „Siedlung Gartenstadt“ (TOP 4.11/07/04)
- 3.19 Beschlussvorlage „Bedarfsplanung Pflegesätze und alternative Versorgungsformen“ (TOP 7.1.4/05/04)
- 3.20 Abwasserkanalsanierung – Herausnahme der Gefällstrecke zwischen Revisionsschacht und Sammelkanal, Antrag Nr. 2111 des BA 15 vom 27.05.2004 (TOP 4.6/05/04)
- 3.21 Öffnung und kindergerechte Gestaltung des Sportplatzes an der Josef-Hagn-Straße Antrag Nr. 1702 des BA 15 vom 18.12.2003 (TOP 2.1/04/04)

- 3.22 MVV-Vorverkaufsstellen in Trudering-Riem und ihr Angebotsumfang;  
Antrag Nr. 1477 vom 18.09.2003 (TOP 3.12/04/04)
- 3.23 Anfrage zur MVG-Automatendichte in den einzelnen Stadtvierteln  
Antrag Nr. 1843 des BA 15 vom 19.02.2004 (TOP 3.23/04/04)
- 3.24 Sozial-pädagogisch oder kultur-pädagogisch – was ist der richtige Ansatz für die offene  
Jugendarbeit?, Antrag Nr. 2110 des BA 15 vom 27.05.2004 (TOP 4.5/05/04)
- 3.25 Unterbringung von Recycling-Betrieben am Standort Messestadt Ost,  
Antrag Nr. 1849 des BA 15 vom 19.02.2004 (TOP 2.12/07/04)
- 3.26 Gedenkfeier mit einem ökumenischen Gottesdienst und Kranzniederlegungen am  
Denkmal anlässlich des 10.Jahrestages des Truderinger Busunglücks,  
Antrag Nr. 2266 des BA 15 vom 29.07.2004;  
Antwort des Oberbürgermeisters und Schriftverkehr mit Pfarreien
- 3.27 Schallschutztechnisches Gutachten der DB für die Strecke München Trudering
- 3.28 Europawahl 2004: Wieviele Wähler haben die bürgernahen Wahlbüros genutzt?  
Antrag Nr. 2174 des BA 15 vom 24.06.2004 (TOP 4.10/06/04)
- 3.29 Bekanntgabe der BA-Budgetvergaben, Antrag Nr. 2170 des BA 15 vom 24.06.04
- 3.30 Welche Breitensporteinrichtungen kommen in die Messestadt?  
Antrag Nr. 2178 des BA 15 vom 24.06.2004 (TOP 4.8/06/04)
- 3.31 Nach Verlust der Bezirksinspektion: Müssen Trudering-Riems Wahlbürger jetzt zum  
Ostbahnhof?; Antrag Nr. 1789 des BA 15 vom 22.01.04 (TOP 3.8/04/04)
- 3.32 Auskunftserteilung der LHM über direkte und indirekte Finanzierung von Projekten und  
Maßnahmen in Trudering-Riem im Zeitraum von 2002 bis 2005 des Haushaltes der LHM;  
Antrag des BA 15 vom 29.07.2004 (TOP 4.1/07/04)
- 3.33 Ungleichbehandlung von gewerblichen Betrieben im Stadtgebiet München; Hier:  
Gebrauchtwagenhändler in der Truderinger Straße  
Antrag Nr. 2159 des BA 15 vom 24.06.2004 (TOP 2.3/06/04)
- 3.34 Linienführung und Anschlüsse der Buslinie 192  
Antrag Nr. 2118 des BA 15 (TOP 2.4/05/04)  
Bus-Anschlüsse an geänderte S-Bahn-Fahrpläne
- 3.35 Partnerschaft des BA mit einer Gemeinde oder Stadt im englischen Sprachraum oder in  
einem der neuen EU-Länder;  
Antrag Nr. 2309 des BA 15 vom 24.06.2004
- 3.36 Abgestorbene Bäume um den Truderinger Bahnhof (Ziffer 1 des Bürgerschreibens)  
Antrag Nr. 2302 des BA 15 vom 29.07.2004
- 3.37 Namentliche Benennung der Bezirksausschussvorsitzenden in der Ankündigung der  
Rathausumschau bez. der jährlich einmal stattfindenden Bürgerversammlung im  
Stadtviertel (TOP 9.12/09/04)
- 3.38 Lärmbelästigung in der Wohnanlage Am Oberfeld/Widmannstraße Versetzung von zwei  
Tischtennisplatten; Einsatz von Streetworkern (TOP 7.1.2/09/04)
- 3.39 Anzeige ärgerlicher Wahrnehmungen, Müll- und Kiesablagerungen  
Antrag 2301 des BA 15 vom 29.07.2004 (TOP 2.3/07/09)
- 3.40 Neubau eines Verkaufspavillons; Bahnhof Trudering, Truderinger Str., Fl.Nr. 606/70;  
Gemarkung Trudering (TOP 5.3/06/04)  
Stellungnahme der Landeshauptstadt München
- 3.41 Errichtung von Behindertenparkplätzen vor dem Anwesen Erika-Cremer-Str. 5 Antrag Nr.  
1944 des BA 15 vom 18.03.04 (TOP 3.18/04/04; 11.1/04/04)
- 3.42 Für eine zukunftsgerichtete Orientierungsstufe, Antrag Nr. 2175 des BA 15 vom  
24.06.2004 (siehe 10.16)

- 3.43 Städtebau nach den Autoverkaufsflächen; lieber Baulücken in Straßtrudering städtebaulich schließen statt intakte Grünzüge angreifen;  
Antrag Nr. 1938 des BA 15 vom 18.03.04 (TOP 3.11/07/04)  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1700 a  
Wasserburger Landstraße, Feldbergstraße, St.-Augustinus-Straße, Horst-Salzman-Weg (Teiländerung der Beb.PI.Nr. 794 a u. Nr. 794 b)
- 3.44 Informationen zur Kfz-Dichte in der Messestadt Riem, Antrag Nr. 1634 des BA 15 vom 20.11.2003 (TOP 4.5/11/03), Vertagung in die Sitzung am 18.03.2004 in der Sitzung am 19.02.2004 (TOP 3.13/03/04; 10.40/07/04)
- 3.45 „Gemeinsam einen Stadtteil aufbauen!“ Projektantrag für eine Aktivierende Befragung in der Messestadt Riem im Rahmen der Förderung „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ der LH München; Antragsteller: Bürgerforum Messestadt e.V. Entscheidung über die Höhe der finanziellen Beteiligung des BA 15 an den Kosten der Befragung (TOP 1.1/06/041.5/03/04; 3.17/04/04; 10.39/05/05)  
Antwort des Planungsreferates auf Antrag des BA 15 auf Übernahme der Deckungslücke
- 3.46 Sicherung einer Grundstücksfläche für eine Sportanlage im Flächennutzungsplan  
a) Neubau einer Bezirkssportanlage in Trudering Antrag Nr. 4656 des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes Trudering-Riem vom 16.03.2000  
b) Sicherung eines Grundstückes für Bezirkssportanlage Antrag Nr. 109 des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes Trudering-Riem vom 20.06.2002  
c) Sicherung einer Sportfläche im 15. Stadtbezirk (Trudering-Riem) Antrag Nr. 02-08/A 00208 von Herrn Stadtrat Dr. Christian Baretti, Frau Stadträtin Beatrix Burkhardt, Herrn Stadtrat Hans Podiuk, Herrn Stadtrat Thomas Schmatz, Herrn Stadtrat Mario Schmidbauer vom 18.07.2002  
d) Standortsicherung für eine zweite Bezirkssportanlage im 15. Stadtbezirk an der Riemerstraße/Am Mitterfeld Antrag Nr. 02-08/A 01156 von Herrn Stadtrat Helmut Schmid, Herrn Stadtrat Ingo Mittermaier, Frau Stadträtin Brigitte Meier vom 23.09.2003

#### **TOP 4: Anträge von BA-Mitgliedern**

- 4.1 Absperrgitter für Radfahrer an der Südseite des Horst-Salzman-Weges
- 4.2 Altlastuntersuchung vor der Bebauung der Grundstücke entlang der Kreillerstraße und der Wasserburger Landstraße
- 4.3 Die Landeshauptstadt München soll beantworten:  
Wie viele Wohnungen in Trudering-Riem zweckentfremdet sind?  
Wie viel Gewerbeflächen in Trudering-Riem leerstehen?  
Können Kindergärten und Kinderkrippenplätze in Gewerbegebäuden eingerichtet werden?
- 4.4 Gespräch des BA 15 mit dem Center-Management der Riem-Arcaden
- 4.5 Einführung von kostenlosen Parktickets für MVV Pendler an P&R Anlagen
- 4.6 Fördern und fordern: Musikunterricht für arme, begabte Kinder
- 4.7 Parkmöglichkeiten am Truderinger Bahnhof erweitern
- 4.8 Einweihung der Werner-Eckert-Straße
- 4.9 Straßen in der Messestadt benennen, bevor die ersten Leute einziehen
- 4.10 Mehr Synergie im Jugendhilfebereich durch Zusammenlegung von Schul- und Jugendamt

**TOP 5: Anhörungen**

- 5.1 Optimierung des Nachtliniennetzes
- 5.2 Beginn der Umsetzungsphase des stadtweiten Projekts „KulturGeschichtsPfade“
- 5.3 Antrag zur Aufstellung einer Warenstellage in der Damaschkestraße

**TOP 6: Bürger-/Einwohnerversammlung**

- 6.1 Kostenfreie Benutzung des MVV für alle Schulkinder der Grundschule Lehrer-Wirth-Straße, die nicht direkt in der Messestadt wohnen; unabhängig von der Entfernung; Empfehlung Nr. 17 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering-Riem am 12.11.2003; Berichterstattung durch das Schul- und Kultusreferat

**TOP 7: Unterausschüsse/Ortstermine****7.1. UA K, Sch, S:**

- 7.1.1 Spielplätze in der Messestadt – Toll oder fad?  
Verweisung in den UA K, Sch, S in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 2.7/07/04)
- 7.1.2 Informationen zum Spielflächenversorgungsplan München (Spielplatzverordnung)  
(TOP 7.6.2/05/04)  
Verweisung in den UA K, Sch, S in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 3.19/07/04)
- 7.1.3 Für eine nutzergerechte und kostenorientierte Sportflächenkonzeption in Trudering-Riem – Nach dem Sportgipfel; Antrag Nr. 1852 des BA 15 vom 19.02.2004 (TOP 7.1.1/02/04)  
Verweisung in den UA K, Sch, S in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 3.21/07/04)
- 7.1.4 Mobiler Psychiatrischer Krisendienst München Ost  
Verweisung in den UA K, Sch, S in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 7.6.4/07/04)
- 7.1.5 Münchner Armutsbericht – Fortschreibung 2002  
Verweisung in den UA K, Sch, S in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 9.8/07/04)

**7.2. UA Planung:**

- 7.2.1 Entwurf Verkehrsentwicklungsplanung für die Landeshauptstadt München  
Verweisung in den UA Planung in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 5.5/07/04)
- 7.2.2 ÖV-Potentiale im Münchner Osten nutzen – Initiative des BA 15  
Antrag Nr.1788 vom 22.01.04 (TOP 4.6/01/04)  
Auszug aus der Variantenuntersuchung zur S-Bahnanbindung der Messe; Verweisung in den UA Planung in der Sitzung am 24.06.2004 (TOP 3.1/05/04; 3.25/06/04)  
Vertagt in die Sitzung am 23.09.2004 in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 7.2.1/07/04)
- 7.2.3 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1958 Haffstraße (östlich)  
Wasserburger Landtraße (südlich) St.-Augustinus-Straße (nördlich)  
(Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 794 a)  
Änderung des Aufstellungsbeschluss Nr. 1700 vom 04.10.1990)  
Erörterungstermin am 15.09.2004 um 19.00h in der Feldbergschule
- 7.2.4 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 östlich Flurstraße (Oedenstockach) der Gemeinde Putzbrunn
- 7.2.5 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 Bereich Äußere Ottobrunner Straße der Gemeinde Putzbrunn
- 7.2.6 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728 f, Teil 2  
Messestadt Riem, Gewerbegebiet Nord-Ost, De-Gasper-Bogen westlich Paul-Henri-

- Spaak-Straße südlich (TOP 7.2.4/07/04)  
Antwort des Planungsreferates auf die Forderung nach einem Erörterungstermin  
7.2.7 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728 f, Teil 2  
Messestadt Riem, Gewerbegebiet Nordost  
Anhörung;  
Bekanntgabe des Erörterungstermins am 22.09.2004 um 19.00h im Bewohnertreff der  
Lehrer-Wirth-Straße 14

### **7.3. UA Bau und Verkehr:**

- 7.3.1 Überquerungshilfe Truderinger Straße (Höhe Bognerhofweg)  
Verweisung in den UA Bau und Verkehr in der Sitzung am 24.06.2004 (TOP 4.3/06/04)  
Vertagung in die Sitzung am 23.09.2004 (TOP 7.3.3/07/04)  
7.3.2 Ampelschaltungen in der Lehrer-Wirth-Straße  
Antrag Nr.1924 des BA 15 vom 18.03.04 (TOP 2.11/03/04)  
Verweisung in den UA Bau und Verkehr in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 3.2 mit  
4.9/07/04); Ortstermin am 04.08.2004  
7.3.3 Verbindungsfahrbahn östlich Willy-Brandt-Platz zw. Willy-Brandt-Allee und Ausfahrt  
Parkgarage Riem-Arcaden  
Verweisung in den UA Bau und Verkehr in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 5.4/07/04)  
Ortstermin am 04.08.2004; Unterrichtung über eine unaufschiebbare Entscheidung des  
Vorsitzenden nach § 12 Abs. 2 der Satzung für die Bezirksausschüsse

### **7.4. UA Allgemeines:**

- 7.4.1 Neufassung der Satzung und Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse;  
Erhöhung der Zahl entschädigungsfähiger Sitzungen, Antrag Nr. 1283 des BA 21 vom  
01.07.2003;  
Bereitstellung von Räumen zur Nutzung durch den BA 15, Antrag Nr. 02-08/A 01508 von  
Herrn Stadtrat Podiuk vom 16.03.2004,  
Beibehaltung der BA-Geschäftsstelle II oder Bereitstellung von Räumen zur Nutzung  
durch den BA 9, Antrag Nr. 1911 des BA 9 vom 16.03.2004  
Verweisung in den UA Allgemeines in der Sitzung am 29.07.2004 (TOP 3.26/07/04)  
7.4.2 Änderung der Satzung für die Münchner Bezirksausschüsse  
Anhörungsrecht für die BAs im Falle einer Bauträgerauswahl für städtische Grundstücke,  
wenn das zu erstellende Gebäude für Sozialeinrichtungen genutzt werden soll  
Antrag Nr. 1885 des BA 7 Sendling-Westpark vom 09.03.2004  
Anhörung der Bezirksausschüsse zum o.g. Antrag  
7.4.3 Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2005 – 2009;  
Anhörungsverfahren  
7.4.4 Sanierung der Vitrienen des BAs am U-Bahnhof; Finanzierung aus dem Budget

### **7.5. UA Umwelt:**

- 7.5.1 Mobilfunkveranstaltung am 06.10.2004

### **7.6. Ortstermine**

- 7.6.1 Effizienter Betrieb altersübergreifender Kindertagesstätten – das Kinderzentrum Laim  
Besuchstermin des BA 15 am 22.09.2004  
7.6.2 Verkehrsentwicklungsplan Info-Termin: 14. Sept. im Planungsreferat (siehe 7.2.1)

**TOP 8: Baumfällungen**

- 8.1 Abweichungen vom BA-Votum: Zehntfeldstr.117, Edeltraudstr.61, Von-Erckert-Str.10, Von-Gravenreuth-Str.37, Hochalmstr.13,  
Fällung von Gefahrenbäumen auf öffentlichen Grundstücken: Grundschule Lehrer-Götz-Weg 21, Damaschkestrasse ??, Kindergarten Helenstr. 9, Bezirkssportanlage17 Bäume, Grünanlage Theodor-Kober-Str.??, Grünanlage Am Hochstand, Grünanlage Rotfuchsweg, Grünanlage In der Heuluss, Salzmesserstr. 42  
Unterrichtung des BAs durch den Vorsitzenden über die Erledigung unaufschiebbarer Angelegenheiten gem. § 12 Abs. 2 der Satzung für die Bezirksausschüsse:
- 8.1 Tsingtauerstr.16
- 8.2 Heilwigstr.46 Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung.
- 8.3 Vorderrißstr.3 Zustimmung für Föhre, ohne Ersatzpflanzung. Zustimmung für kleinere Fichte, mit Ersatzpflanzung.
- 8.4 Kranichweg 36-38 / Am Eulenhurst 63 Keine Stellungnahme, da nicht der Eigentümer sondern der Nachbar die Fällung beantragt hat.
- 8.5 Bahnstr.18 Baum bereits gefällt. Fällungsbescheid lt. Eigentümer durch die Untere Naturschutzbehörde erteilt. Warum wurde der Bezirksausschuss nicht davon informiert ?
- 8.6 Wachtelweg 14 Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
- 8.7 Oberhuberstr.2 Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
- 8.8 Sperberstr.36 Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
- 8.9 Waldschulstr.8 Wegen Schräglage Fällung empfohlen.  
Ersatzpflanzung lt. Kleingartensatzung nicht erlaubt.
- 8.10 Großfriedrichsburger Str.39 Konnte nicht besichtigt werden, da Grundstück versperrt. UA Umwelt schlägt Ortstermin mit der Unteren Naturschutzbehörde vor.
- 8.11 Solalindenstr.39 / Friedenspromenade 101 Ablehnung vorbehaltlich Krankheit bzw. Gefährdung. Bei eventueller Fällung entsprechende Ersatzpflanzung.
- 8.12 Fauststr.44 Zustimmung, mit Ersatzpflanzung.
- 8.13 Frauenalplweg 2 b Zustimmung, mit Ersatzpflanzung.
- 8.14 Mondseestr.22 Zustimmung, mit Ersatzpflanzung.
- 8.15 Kilihofstr. 30 Zustimmung, mit Ersatzpflanzung
- 8.16 Am Lüßl 8 Zustimmung, mit Ersatzpflanzung 3 : 1 Stimmen für Zustimmung
- 8.17 Sperberstr.36, Haus 1 Baum 1 (Birke), Ablehnung, kein Grund zum Fällen. Steht weit genug vom Baukörper weg. Ist im Plan nicht korrekt eingezeichnet.  
Baum 2 (Kiefer), Zustimmung mit Ersatzpflanzung Baum 3 (Fichte), Ablehnung, im Plan falsch eingetragen .Baum steht ca. 2m von Grundstücksgrenze entfernt. Damit steht dieser Baum nicht im Baukörperbereich).Kein Grund zur Fällung.  
Siehe beiliegende Fotokopie.
- 8.18 Sperberstr.36, Haus 2 Siehe TOP 8.17
- 8.19 Drosselweg 15 Aufgrund der Vielzahl der beantragten Baumfällungen (31 Bäume), und dem fehlenden Freiflächengestaltungsplan kann der UA Umwelt keine Stellungnahme abgeben. Der UA Umwelt schlägt einen Ortstermin mit der Unteren Naturschutzbehörde vor.
- 8.20 Riemer Str.295 Adresse nicht gefunden. Der UA Umwelt stimmt trotzdem der Baumfällung zu ( 1Baum).
- 8.21 Gerstäckerstr.107 Ablehnung vorbehaltlich Gefährdung. Baum besonders schön. (siehe beiliegendes Foto)
- 8.22 Scheibmeistr.3 Bäume 1, 2, 3, 4, Zustimmung wegen Krankheit.  
Bäume 5, 6, 7, 8, 9, Zustimmung wegen Gefährdung. Bäume nicht erhaltenswert.

Keine Ersatzpflanzung da sich auf dem Grundstück viele Bäume befinden.  
8.23 Iltisstr.55 Zustimmung wegen Gefährdung da eine Stromleitung sehr nahe am Baum vorbeiführt. Stromschlaggefahr bei Regen und Sturm. Keine Ersatzpflanzung.  
8.24 Am Eulenhorst 65a Ablehnung, vorbehaltlich Krankheit.

- 8.2 Am Mitterfeld 30
- 8.3 Solalindenstr. 107
- 8.4 Von-Gravenreuth-Str. 25
- 8.5 Waterbergstr. 24 b
- 8.6 Königsseenstr. 54
- 8.7 Büchmannstr. 13
- 8.8 Bajuwarenstr. 99
- 8.9 Waterbergstr. 1

### **TOP 9: Verschiedenes**

- 9.1 Termine/Mitteilungen des BA-Vorsitzenden

Regionalgespräche zwischen Lokalbaukommission und den Bezirksausschüssen am 27.10.2004 um 18.00h

Abstimmungstermin mit der BUGA am 01.12.2004 um 16:00h

- 9.2 Sitzungstermine und Termin für die Bürgerversammlung für 2005
- 9.3 Lesben und Schwule in München, Ergebnisse einer Befragung durch die Landeshauptstadt München
- 9.4 Entfernung der illegalen Altkleider-Container auf öffentlichem Grund; Neuordnung der Altkleidersammelmöglichkeiten nach Leitlinien des Dachverbands Fairwertung  
Antrag Nr. 2270 des BA 16 vom 27.07.2004
- 9.5 Skaterparcour – Ideenworkshop
- 9.6 Riem xxx – Die Zeitung -
- 9.7 Rechtsfähigkeit der Bezirksausschüsse, Abschluss von zivilrechtlichen Verträgen mittels Vollmacht
- 9.8 Jahresbericht 2003/2004 der städtischen schulartunabhängigen Orientierungsstufe München Neuperlach
- 9.10 Nahversorgung in München, Einladung zu der Veranstaltung „Einzelhandel als gemeinsame Aufgabe von Einzelhandel und Kommunen“
- 9.11 Luftreinhalteplan München
- 9.12 Umwandlung von Gemeinschaftsunterkünften für Asylbewerber
- 9.13 Stadtumlandbahn-Haltestellen; behindertengerechte Gestaltung und Beteiligung des Beraterkreises Behinderte bei der Planung;  
Antrag Nr. 2230 des BA 17 vom 13.07.2004
- 9.14 Änderung der BA-Satzung, Katalog Kulturreferat Nr. 2;  
Antrag Nr. 1795 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 14.01.2004  
Reaktion des BA 20 Hadern auf die Stellungnahme des BA 15 (TOP 5.2/05/04)
- 9.15 Städtische Wertstoffpolitik; Reinigung der Wertstoffcontainerplätze  
Antrag Nr. 1713 des BA 15 vom 18.12.2004  
Stellungnahme des BA 16 Ramersdorf-Perlach (TOP 10.3/07/04; 10.1/06/04; 3.13/07/04)



- 9.16 Unterstützung der Wahl der 8. Münchner Seniorenvertretung
- 9.17 Sicherheitskontrolle im Rathaus
- 9.18 Mobilfunk; Suchkreismeldung Riem / Am Moosfeld
- 9.19 LBV-Erfolg in Riem
- 9.20 Betreuung der Bezirksausschüsse durch Bezirksausschuss–Geschäftsstellen  
Verringerung der Anzahl der BA-Geschäftsstellen  
Änderung der Zuständigkeiten, Änderung der Bezeichnung
- 9.21 Aktualisierung Adressdatenbank des KJR München-Stadt
- 9.22 Einzelhandelskonzept Süd-Ost
- 9.23 Kommunales Wohnungsbauförderungsprogramm – KomPro B  
Ausschreibung von Grundstücken
- 9.24 Platz der Menschenrechte, Messestadt Riem  
Künstlerische Gestaltung  
Beschluss des Riemausschusses vom 22.09.2004
- 9.25 Informationen über Hartz IV in München
- 9.26 „MenschMayer“ Sendung des Senders TV München

#### **TOP 10 Unterrichtungen**

- 10.1 BA-Budget; Zulässigkeit von Doppel- und Mehrfachförderungen
- 10.2 Zuwendungsbewilligung für die Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Riem v. 1874 e.V.  
(Antrag vom 18.06.2004)
- 10.3 Zuwendungsbewilligung für TSV Waldtrudering e.V.
- 10.4 Zuwendungsbewilligung für Familienzentrum Trudering e.V.
- 10.5 Verwendungsnachweis der BA-Budget-Mittel des Vereins der Freunde und Förderer der Musik in der Pfarrei St. Augustinus e.V.
- 10.6 Unterrichtung des BAs durch den Vorsitzenden über die Erledigung unaufschiebbarer Angelegenheiten gem. § 12 Abs. 2 der Satzung für die Bezirksausschüsse:  
Verbindungsfahrbahn östlich Willy-Brandt-Platz zw. Willy-Brandt-Allee und Ausfahrt Parkgarage Riem-Arcaden
- 10.7 Unterrichtung des BAs durch den Vorsitzenden über die Erledigung unaufschiebbarer Angelegenheiten gem. § 12 Abs. 2 der Satzung für die Bezirksausschüsse:  
Verkehrsrechtliche Anordnung; Schmuckerweg
- 10.8 Unterrichtung über Bauanträge: Erstantragsverfahren, Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten, Änderung zu genehmigten Bauvorhaben vom 19.07.04 bis 05.09.2004
- 10.9 Überprüfung der Baukosten für Bauvorhaben der Landeshauptstadt München im Bereich Kindertageseinrichtungen und Schulen
- 10.10 Wettbewerb Hauptbahnhof
  - a) Sachstandsbericht
  - b) Überarbeitungsanforderungen
  - c) Antrag Nr. 1997 des BA 2 vom 27.04.2004
  - d) Weiteres Vorgehen
- 10.11 Informationsmaterial Mobinet
- 10.12 Langfristige Maßnahmen zur der ÖPNV-Anbindung des neuen Fußballstadions in Fröttmaning  
Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Bauausschusses vom 21.07.2004
- 10.13 Pflegerische Versorgung älterer Menschen in München – Bedarfsplanung vollstationäre

- Pflegeplätze und alternative Versorgungsformen  
 Aufnahme des „Netzwerkes für ältere Menschen“ in den Grundsatzbeschluss des Stadtrates zur Ermittlung des Pflegebedarfes  
 Antrag Nr. 1634 des BA 4 Schwabing-West vom 26.11.2003  
 Planung von Altenheimen mit betreutem Wohnen und Pflegeeinrichtungen in Neubaugebieten  
 Beschluss des Sozialausschusses vom 24.06.2004
- 10.14 Luftreinhalteplan München; Luftreinhaltung auf konkrete Füße stellen  
 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2004
- 10.15 Verordnung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum;  
 Bergwaldstr. 42; Birkhahnweg 33; Kreuzweg 36; Florastr. 33, Helenenstr.18, Marthastr. 10; Zeisigweg 16 A; Eigerstr. 36; Jagdhornstr. 25; Dualastr. 7
- 10.16 Schreiben zu Top 4.11/06/04 zukunftsgerichtete Orientierungsstufe an das Staatsministerium für Unterricht und Kultus; Eingangsbestätigung (siehe 3.42)
- 10.17 Rücknahme der Kostenpflicht für die Nutzung von Sport- und Hallenflächen  
 Antrag Nr. 1496 des Bezirksausschusses des 12. Stadtbezirks Schwabing-Freimann vom 30.09.2003  
 Raum- und Flächenangebot in den öffentlichen Schulen der Landeshauptstadt München; Überlassung für schulfremde Zwecke  
 Antrag Nr. 1357 des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks Berg am Laim vom 29.07.2003  
 Keine Hallenmiete und keine höheren Gebühren für die Nutzung von Bezirkssportanlagen bei der Nutzung durch Sportvereine  
 Antrag Nr. 1582 des Bezirksausschusses des 16. Stadtbezirks Ramersdorf-Perlach vom 04.11.2003  
 Gebührenfreiheit für Sportvereine bei der Nutzung städtischer Turn- und Sporthallen durch Kinder- und Jugendmannschaften  
 Antrag Nr. 1424 des Bezirksausschusses des 17. Stadtbezirks Obergiesing vom 09.09.2003  
 Nutzungsgebühren für Bezirkssportanlagen  
 Antrag Nr. 1504 des Bezirksausschusses des 19. Stadtbezirks Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln vom 07.10.2003  
 Mittelbereitstellung zur Förderung der Jugendarbeit in den Vereinen  
 Antrag Nr. 1668 des Bezirksausschusses des 24. Stadtbezirks Feldmoching-Hasenberg vom 02.12.2003  
 Beschluss in der gemeinsamen Sitzung des Schul- und Sportausschusses vom 14.07.2004
- 10.18 Bundesbedienstetenwohnungen  
 a) Bundeseigene Wohnungen Antrag Nr. 2499 (Punkt 1) von Frau Stadträtin Lindner-Schädlich vom 30.01.2001  
 b) Finanzminister verkauft 3500 Wohnungen: Rot-Grün in München schaut zu?  
 Antrag Nr. 02-08 / A 01403 von Herrn Stadtrat Marian Offmann und Herrn Stadtrat Richard Quaas vom 30.01.2004  
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.07.2004
- 10.19 Kooperatives Verkehrsmanagement für die Region München (KVM)  
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.07.2004
- 10.20 Kanalbau i.V.m. Wohnungs- und Gewerbebau; Projektgenehmigung
- 10.21 Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes

- 10.22 Imbisskiosk mit Bewirtungsfläche im Freien; „Memali´s Snack“; Truderinger Str. 263  
Projekte quartiersbezogener Bewohnerarbeit; Trägerauswahl für Bewohnertreffs in den Stadtbezirken 14, 16 und 20  
Beschluss des Sozialhilfeausschusses vom 08.07.2004
- 10.23 Zwischennachricht zu „Präsentation der Einzelhandelsstudie in Trudering Riem“  
Antrag Nr. 1846 des BA 15 vom 19.02.2004 (TOP 3.12/06/04)
- 10.24 Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes  
Schank- und Speisewirtschaft mit Freischankfläche; „Wa Yong“; Lehrer-Wirth-Str. 15
- 10.25 Verwendungsnachweis für die Zuwendungen aus Budgetmittel der BAs der LHM im Haushaltsjahr 2004, Bewilligung einer beantragten Zuwendung i.H.v. 450,00 Euro entsprechend dem Beschluss des BA 15 vom 29.04.2004 für den Elternbeirat der Grundschule Turnerstraße 46 aufgrund des Antrags vom 25.03.2004 als Zuschuss für eine Wandvitrine (TOP 10.15/07/04)
- 10.26 Messestadt Riem „Städtebaulicher Pfad“
- 10.27 Zuwendungsbewilligung für die Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Riem v. 1874 e.V. (Antrag vom 24.06.2004)
- 10.28 Ackerfläche an der Ottilienstraße; Aufnahme von Pachtverhandlungen und Errichtung von Wegen; Antrag Nr. 1696 des BA 15 vom 18.12.2003; Zwischennachricht
- 10.29 Deckelung der Entschädigung für die Teilnahme an Sitzungen/Besprechungen
- 10.30 Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes  
„Vereinsgaststätte Kleingartenverein München NO 76 e.V.“; Riemer Str. 395
- 10.31 Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund  
Fahraufnahmen ohne Behinderung; Willy-Brandt-Allee und Zufahrt Parkplatz am Messeturm
- 10.32 Ortstermin zu 4.4/05/04 „Parkchaos nach Einführung der P&R-Gebühren in Trudering“ am 01.07.04, Antwort des BA-Vorsitzenden auf ein Bürgerschreiben (TOP 7.3.4/07/04)
- 10.33 Messestadt Riem – Kulturelles Zentrum in Riem-Arcaden: Die Gretchen-Frage: Was ist ein Kulturzentrum oder: Eine ganz einfache Frage???, Antrag Nr. 673 des BA 15 vom 21.11.2002 (TOP 4.4/11/02); Künstler + Zuschauer + Raum = Kultur; das Kulturreferat als Vernetzungsstelle, Antrag Nr. 674 des BA 15 vom 21.11.2002 (TOP 4.5/11/02); Wie macht man Kultur in Zentren? Kulturzentren Riem und Trudering zu tatsächlich kulturell nutzbaren Räumen machen, Antrag Nr. 675 des BA 15 vom 21.11.2002 (TOP 4.6/11/02); Leitlinien zum Kulturzentrum Messestadt Riem, Antrag Nr. 1633 des BA 15 vom 20.11.2002 (TOP 4.4/11/03); Tower als Stadtteilmuseum nützen, Antrag Nr. 3094 des BA 15 vom 14.09.1995 (TOP 3.18/07/04)  
Zwischenbericht zum Nutzungskonzept, Ausschreibung der Geschäftsführung
- 10.34 Deckelung der Aufwandsentschädigung für BA-Mitglieder

#### **TOP 11: NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Siehe Ladung zur nichtöffentlichen Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Der BA-Vorstand