



Bezirksausschuss  
des 15. Stadtbezirkes  
der Landeshauptstadt  
München  
**Trudering-Riem**

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
81825 München

---

**Vorsitzender:**  
Dr. Georg Kronawitter  
Tangastr. 28  
81827 München  
Telefon: (089) 43 98 78 55  
Telefax: (089) 2 44 37 39 05  
E-Mail: georg.kronawitter@epost.de

**BA-Geschäftsstelle VI:**  
Truderinger Str. 292  
81825 München  
Telefon (089) 4 27 21 61-3/4/6  
Telefax (089) 4 27 21 61-8  
E-Mail: bagesch6@muenchen.de

Datum:  
09.02.2004

**Einladung**  
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-  
am Donnerstag, dem 19.02.2004 um 19.30 Uhr, Gaststätte „Goldener Stern“,  
Gartenstadtstr. 6, 81825 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

**TOP O**

- 0.1 Änderungen der vorläufigen Tagesordnung
- 0.2 Genehmigung der Niederschrift der BA-Sitzung vom 22.01.2004

**TOP 1: Entscheidungsangelegenheiten**

- 1.1 Benennung eines stimmberechtigten Jurymitgliedes für die Planungsworkshops  
Messestadt Riem
- 1.2 Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 15 für den FC Stern  
München1919 e.V.

**TOP 2: Bürgerschreiben**

- 2.1 Verzicht auf zweckfreies Design auf Bahnsteigen, statt Fahrgäste sich krank frieren zu  
lassen
- 2.2 Erhalt der Orientierungsstufe
- 2.3 Verkehrssituation in der Joseph-Wild-Straße
- 2.4 Messestadt Riem; Verkehrssituation, Parkraum, Freihaltung von Rettungswegen

**TOP 3: Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

- 3.1 Schließung der Straße Am Mitterfeld (Antrag Nr. 1698 des BA 15 vom 18.12.03)
- 3.2 Verbesserungen beim Friedhofsbetrieb Riem (Antrag Nr. 1525 des BA 15 vom 16.10.03)
- 3.3 Versetzung von 2 Durchfahrtssperrpfosten an der Ecke Erika-Cremer-Straße 3 (Antrag  
Nr. 1704 des BA 15 vom 18.12.03)
- 3.4 MVG-Projekt Topbus
- 3.5 Blankertzweg langfristig sichern

- 3.6 5 Jahre Messestadt Riem: Zeit für eine Zwischenbilanz (Antrag Nr. 1474 des BA 15 vom 18.09.03)
- 3.7 Geschwindigkeitsüberwachung in der Bahnstraße (Antrag Nr. 1471 des BA 15 vom 18.09.03)
- 3.8 Regionale Analyse der Gesundheit Münchner Schulanfänger 2000
- 3.9 Schulbauernhof an der Grundschule in der Markgrafenstraße
- 3.10 Praktische Anschlusssicherung für städtische Busse am Bahnhof Trudering
- 3.11 Änderung der Bauleitplanung im Bereich Kirchtruderinger Straße/Salzmesserstraße (Antrag Nr. 1533 des BA 15 vom 16.10.03)
- 3.12 Informationen zur Kfz-Dichte in der Messestadt Riem (Antrag Nr. 1634 des BA 15 vom 20.11.2003)
- 3.13 Informationen des BA's über die Einnahme-Ausgabe-Blockschätzung des Projektes Messestadt Riem (Antrag Nr. 1632 des BA 15 vom 20.11.03)
- 3.14 Bayerisches Staatsministerium für Unterricht und Kultus
- 3.15 Bessere Fahrgastinformationen bei S-Bahnstörungen (Antrag Nr. 1527 des BA 15 vom 16.10.2003)
- 3.16 Städtische Wertstoffpolitik: 1. Reinigung der DSD-Container  
2. Wieder-Annahme von DSD-Wertstoffen am Wertstoffhof  
(Antrag Nr. 1713 des BA 15 vom 18.12.2003)
- 3.17 Verbindung von der Messestadt Riem nach Süden und Südwesten über das BUGA-Gelände (Antrag Nr. 1621 des BA 15 vom 20.11.2003)
- 3.18 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 174, Heinrich-Wieland-/ Ecke Zehntfeldstraße (Antrag Nr. 765 des BA 15 vom 19.12.2002)

#### **TOP 4: Anträge von BA-Mitgliedern**

- 4.1 Münchner Nachtbaustellen
- 4.2 Erschließung der Bebauung im Bereich Frobenstraße (Bebauungsplan 1924) soll ausschließlich über die Grenzstraße erfolgen
- 4.3 Einladung der Mitglieder des BA 15 zur Eröffnung der BUGA 2005
- 4.4 Zugang der Bevölkerung zum Landschaftspark im 15. Stadtbezirk bis zum Ende der Weihnachtsferien 2004/2005
- 4.5 Einplanung einer Solaranlage auf dem Dach des Freizeitheimes an der Feldbergstraße im Zuge der Umbauarbeiten
- 4.6 Solarstromanlage auf das Truderinger Bürgerhaus; Antrag an das Kulturreferat
- 4.7 Solarstromanlage auf das Truderinger Bürgerhaus; Bitte um Unterstützung an den Verein „Bürgerzentrum Trudering e.V.“
- 4.8 Warum müssen die Innenhöfe im 2. Bauabschnitt der Messestadt Riem durch Feuerwehrzufahrten belastet werden?
- 4.9 Tragen sich neue Siedlungsmaßnahmen von selber? - Fragen zur kommunalwirtschaftlichen Nachhaltigkeit der herrschenden Stadtplanung
- 4.10 Anfrage zur MVG-Automatendichte in den einzelnen Stadtvierteln
- 4.11 Zukünftige Gestaltung der Bürgerversammlungen in Trudering-Riem
- 4.12 Fragen zur Erstausrüstung von Kindergärten
- 4.13 Präsentation der Einzelhandelsstudie in Trudering-Riem
- 4.14 Fragen zur P&R-Historie Trudering
- 4.15 Wer entscheidet über Straßenumbenennungen – der Stadtrat oder der Bezirksausschuss?
- 4.16 Unterbringung von Recycling-Betrieben am Standort Messestadt-Ost

- 4.17 Zusätzliche Maßnahmen an der Einmündung Schramminger Weg in die Markgrafenstraße
- 4.18 Intensivierung der Reinigungsarbeiten im Bereich der U-Bahnhaltestelle „Am Moosfeld“

#### **TOP 5: Anhörungen**

- 5.1 3. Gespräch zur Stadtteilkultur; Protokoll der Sitzung vom 13.11.03, hier: Fragebogen zu Kulturpatenschaften auf Stadtteilebene
- 5.2 Veranstaltungen 2004 auf der Sonderfläche Riem
- 5.3 Ausschreibung zur Ausrichtung des Weltkindertages 2004
- 5.4 Bauleitplanung zum Bebauungsplan Nr. 6 der Gemeinde Putzbrunn
- 5.5 Faschingstreiben auf der Truderinger Straße am 24.02.02 (Faschingsdienstag); Anhörung des BA nach § 3 der Satzung für die Bezirksausschüsse i.V.m. Anlage 1, Kreisverwaltungsreferat Nr. 20 (Unterlagen werden nachgereicht)

#### **TOP 6: Bürger-/Einwohnerversammlung**

- 6.1 Übertragung des Wertstoffhofes auf einen privaten Betreiber oder gemeinnützigen Verein mit dem Recht zum Verkauf wiederverwertbarer Sachen; zumindest Verpachtung von Teilflächen innerhalb und außerhalb des Wertstoffhofes (Empfehlung Nr. 18 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering-Riem am 12.11.03)

#### **TOP 7: Unterausschüsse/Ortstermine**

##### **7.1. UA K, Sch, S:**

- 7.1.1 Ermittlung des Einzugsbereiches von Bezirkssportanlagen und seine Auswirkungen auf die Standortwahl, Antrag Nr. 639 des BA 15 vom 21.11.03 (Verweisung in UA K, Sch, S in der BA Sitzung am 18.12.2003; TOP 3.8/12/03)

##### **7.2. UA Planung:**

- 7.2.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr.... Schwablhofstr. (östl.), Wasserburger Landstr. (nördl.), Bahnlinie München-Rosenheim (südl.) Flurst. Nr. 206 und 206/9 und Teilfläche Flurst. Nrn. 195/6 und 216

##### **7.3. UA Bau und Verkehr:**

- 7.3.1 MVG-Projekt Topbus – Haltestellensituierung (Verweisung in UA Bau und Verkehr in der BA Sitzung am 22.01.2004; TOP 5.2/01/04)
- 7.3.2 Fahrradparkplätze am U-/S-Bahnhof Trudering, Antrag Nr. 1518 des BA 15 vom 16.09.03 (Verweisung in UA Bau und Verkehr in der BA Sitzung am 22.01.2004; TOP 3.1/01/04)
- 7.3.3 Radwege in Trudering, Antrag Nr. 1520 des BA 15 vom 16.10.2003 (TOP 2.5/10/03) (Verweisung in UA Bau und Verkehr in der BA Sitzung am 22.01.2004; TOP 3.18/01/04)

##### **7.4. UA Allgemeines:**

- 7.4.1 Markgrafenstr., Fl.Nr. 400/0, Gemarkung Trudering. Vorschläge und Baracken, dargestellt als Schulbauernhof (Vertagt in die Februar-Sitzung in der Sitzung am 22.01.2004; TOP 2.3/01/04)

##### **7.5. UA Umwelt:**

./.

**7.6. Ortstermine**

- 7.6.a Einzelhandelskonzept Süd-Ost; Besprechung mit dem Planungsreferat am 05.02.2004
- 7.6.b Sanierungsmaßnahmen an der Flüchtlingsunterkunft Schwankhardtweg (Vertagung in die Sitzung am 19.02.2004 in der Sitzung am 22.01.2004; TOP 7.6.c/01/04)
- 7.6.c Problematik Schwerlastverkehr in der Bahnstraße/München und den Haarer Ortsteilen, Werkstraßen-Diskussion
- 7.6.d Änderung der Baumschutzverordnung, Informationsgespräch am 09.02.2004 im Planungsreferat
- 7.6.e Sportgipfel am 12.02.04  
Sicherung einer Grundstücksfläche für eine Sportanlage im Flächennutzungsplan:
  - a) Neubau einer Bezirkssportanlage in Trudering, Antrag Nr. 4656 des BA 15 vom 16.03.2000
  - b) Sicherung eines Grundstückes für eine Bezirkssportanlage, Antrag Nr. 109 des BA 15 vom 20.06.2002
  - c) Sicherung einer Sportfläche im 15. Stadtbezirk, Antrag Nr. 02-08/A 00208 von Herrn StR Dr Baretti, Frau StRin Burkhardt, Herren StRe Podiuk, Schmatz, Schmidbauer vom 18.07.2002
 Standortsicherung für eine zweite Bezirkssportanlage im 15. Stadtbezirk an der Riemerstr./Am Mitterfeld, Antrag Nr. 02-08/A 01156 von Herren StRe Schmid, Mittermaier, Frau StRin Meier vom 23.09.2003
- 7.6.f Protokoll der Jahresbesprechung im Planungsreferat
- 7.6.g Sitzung der ÖAG Berg am Laim – Trudering / Riem

**TOP 8: Baumfällungen**

- 8.1. Unterrichtungen über Fällungsgenehmigungen: Von-Gravenreuth-Str. 18 a; Ickelsamerstr. 27 und 31, Adelmanstr. 19
- 8.2 Gorch-Fock-Str. 13
- 8.3 Gerstäckerstr. 113
- 8.4 Sperberstr. 32
- 8.5 Wasserburger Landstraße 155
- 8.6 Anechostr. 44
- 8.7 Achenseepl. 5 (Haus 1; siehe 8.17)
- 8.8 Helenenstr. 18
- 8.9 Anechostr. 38
- 8.10 Linnenbrüggerstr. 13 a
- 8.11 Tsingtauer Str.
- 8.12 Kurzhuberstr. 7
- 8.13 Von-Gravenreuth-Str. 33
- 8.14 Lachenmeyerstr. 35
- 8.15 Großfriedrichsbürger Str. 11a
- 8.16 Waldschulstr. 65
- 8.17 Achenseepl. 5 (Haus 2; siehe 8.7)
- 8.18 Frau-von-Uta-Str. 17

**TOP 9: Verschiedenes**

- 9.1. Termine/Mitteilungen des BA-Vorsitzenden, Bekanntgabe UA-Termine
- 9.2 Information der BA's: Anpassung der Bädereintrittspreise zum 09.02.04

- 9.3 Erhöhung des P+R-Angebotes am U- und S-Bahnhof Trudering (Antrag Nr. 02-08/00749 von Herrn StR Dr. Christian Baretta und Herrn StR Hans Podiuk vom 21.03.03)
- 9.4 Anpassung der Münchner Baumschutzverordnung
- 9.5 Die Novelle der Bayerischen Bauordnung 2005, Darstellung und Bewertung der geplanten Neuregelungen

### **TOP 10 Unterrichtungen**

- 10.1 Erstantragsverfahren, Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide, Änderungsverfahren sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten vom 12.01.2004 bis 08.02.2004
- 10.2 MVG Projekt Topbus
- 10.3 Anmeldung einer Versammlung am Schwankhardtweg
- 10.4 Standortsicherung für das Sozialbürgerhaus Stadtbezirke 14 und 15
- 10.5 Bauträgerauswahl für die Baugrundstücke des kommunalen Wohnungsbauprogramms, Thalkirchner Straße 190
- 10.6 Finanzplan 2003-2007
- 10.7 Haushaltsplan 2004, Ansätze der zentralen Bereiche der Kämmerei, Schlussabgleich
- 10.8 BA-Sitzungstermine und BV-Termine 2004
- 10.9 Filmaufnahmen auf öffentl. Verkehrsgrund
- 10.10 Vergabe eines unbebauten Grundstücks an der Schwablhofstraße
- 10.11 Mehr Bücherrei für die Messestadt
- 10.12 Erneute Genehmigung für die bestehende Altholzbehandlungs- und Abfallumschlaganlage der IRV
- 10.13 Sicherung einer Grundstücksfläche für eine Sportanlage im Flächennutzungsplan
- 10.14 199. Sitzung der Kommission für Stadtgestaltung am 27.01.2004
- 10.15 Zweckentfremdung von Wohnraum, Eisvogelweg 15
- 10.16 Faschingstreiben Kirchtrudering am 21.02.2004
- 10.17 Abgabe von Getränken in einem Sonnenstudio, Sun, Nails and more, Kreillerstr. 216  
Antrag auf unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes
- 10.18 Betrieb eines Trink- und Imbisskioskes, Stahlgruberring 53, Antrag auf unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes
- 10.19 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/12 Messestadt Riem; Paul-Henri-Spaak-Str.(südl.)/Olof-Palme-Str. (östl.) Towergrundstück
- 10.20 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1808 Messestadt Riem Towergrundstück Paul-Henri-Spaak-Str.(südl.)/Olof-Palme-Str. (östl.) (Teiländerung der Bebauungspläne mit Grünordnung Nr. 1728 a und Nr. 1850)
- 10.21 Planung für den Neubau der Nord-Ost-Verbindung und den Ausbau des Föhringer Rings
  - a) Keine Trassenführung über den Föhringer Ring beim Neubau der Nord-Ost-Verbindung der Staatsstr. 2588 (Empfehlung der BV des 12. Stadtbezirkes vom 08.07.03)
  - b) Keine weiteren Planungen und keine Realisierung der Nord-Ost-Verbindung (Empfehlung der BV des 13. Stadtbezirkes vom 17.07.03)
- 10.22 MOBINET A5 Entgelterhebung an P+R Anlagen
- 10.23 Schank- und Speisewirtschaft „Eastside“, Kreillerstr. 216, Antrag auf unveränderte Fortführung
- 10.24 Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt; Neue Formen der Bürgerbeteiligung
- 10.25 Aktualisierung der Münchner Stadtbiotopkartierung

- 10.26 Satzung zur Sicherung der Gebiete mit Gartenstadtcharakter in der Landeshauptstadt München
- 10.27 Fassadenwettbewerb München
  - a) Fassadenpreise und lobende Erwähnungen 2003
  - b) Änderung des Beschlusses der Vollversammlung vom 29.06.1983: Erweiterung des Wettbewerbs auf architektonisch und städtebaulich herausragende Bauten der 1960er Jahre
- 10.28 Aktion des Kreisjugendrings zur Finanzknappheit der Kommunen am Mittwoch den 18.02.2004 auf dem Marienplatz
- 10.29 Stolpersteine als Erinnerung an die Ermordung jüdischer Mitbürger; Antwortschreiben des Oberbürgermeisters Ude
- 10.30 Speisewirtschaft „Venezia Eis-Cafe“, Truderinger Str. 302, Antrag auf unveränderte Fortführung
- 10.31 Zweckentfremdung von Wohnraum: Friedenspromenade 20, Adelmanstr. 19

**TOP 11: NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

- 11.1 Abgeschlossenheitsbescheinigungen vom 01.12.2003 bis 15.01.2004

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Der BA-Vorstand