



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des BA 2,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Alexander Miklosy**

**Privat:**  
Baaderstraße 82  
80469 München  
Telefon: 089/2022897  
Telefax: 089/20232161  
E-Mail: miklosy@aol.com

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Steve Meyer  
Telefon: 089/22802673  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 17.09.2013

## **Einladung**

zur 63. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2008 – 2014) am

**Dienstag, den 24. September 2013, 19.00 Uhr**  
in der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I Allgemeines**
- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**
- 2 Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Protokolle**
- 4 Sonstiges**
- II Bürgerfragen an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

<b>A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales</b>
--

- 1 Anträge**
- 1.1 Wiedereinführung einer mobilen Mieterberatung
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Budget der Bezirksausschüsse: Kirchenstiftung St. Andreas, Lichtinstallation und Andreas-konzert am 29.11.2013, beantragter Zuschuss: 2.100,00 €
- 2.2 Budget der Bezirksausschüsse: Kulturelle, Theaterstück „Der Junge mit dem Koffer“, Oktober 2013 bis Februar 2014, beantragter Zuschuss: 1.590,00 € – PLENUMBESCHLUSS
- 3 Anhörungen**
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Sonstiges**
- 5.1 Abfallbeseitigung und Toilette am Gärtnerplatz, siehe auch 2013.08 A 4.3
- 5.2 Auswahl REGSAM-Schwerpunktgebiete ab Januar 2014

## **6 Berichte der Beauftragten**

### **B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen**

#### **1 Anträge**

- 1.1 Herbeiführung eines Grundsatz- und Eckdatenbeschlusses für die Erstellung eines qualifizierten Bebauungsplans für das Schlachthof- / Viehhof-Gelände mit Bürgerbeteiligung
- 1.2 Errichtung einer Mittelinsel in der Schwanthalerstr., Höhe St.-Paul-Str. / Eine-Welt-Haus, vertagt aus 2013.07 B 1.3
- 1.3 Errichtung einer Verkehrsinsel in der Thalkirchner Str., Höhe Waltherstr., vertagt aus 2013.05 B 1.1, 2013.07 B 1.1, 2013.08 B 1.1
- 1.4 Begrünung der Fraunhoferstr.

#### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Übergang für Fußgänger auf der Braunauer Eisenbahnbrücke (Ziffer 3), Empfehlung Nr. 08-14 / E 01584 der Bürgerversammlung vom 15.11.2012, Beschlussvorlage des Referates für Stadtplanung und Bauordnung – PLENUMSBESCHLUSS

#### **3 Anhörungen**

##### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Lindwurmstr. 77: Nutzungsänderung im 1. OG, Zwei Wohnungen zu Arztpraxis
- 3.1.2 Landwehrstr. 25: Vordergebäude: Umbau 1. + 4. OG, Nutzungsänderung 1. + 3. OG (Büro zu Wohnungen), Aufstockung 5. + 6. OG, Errichtung von Balkonen und Fundamenten; Seitengebäude: Nutzungsänderung 1. + 2. OG (kirchliche Räume zu Wohnungen), Errichtung von Balkonen
- 3.1.3 Tumblingerstr. 34: Aufstockung Rückgebäude Nord – Vorbescheid (3 Varianten)
- 3.1.4 Thalkirchner Str. 71: DG-Ausbau (3 WE), Einbau Aufzug, Fassadenänderung
- 3.1.5 Paul-Heyse-Str. 31a: Neubau Wohnanlage (84 WE), Laden, TG – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.1.6 Klenzenstr. 22: DG-Anbau, Nutzungsänderung von EG-Teilbereichen (Wohn- zu Ladennutzung), Fassadenumgestaltung – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.1.7 Waltherstr. 24: Vergrößerung der Balkone – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.1.8 Reifenstuelstr. 2: Sanierung und Umbau Bestandsgebäude (DG-Ausbau zu 2 WE), Anbau von Balkonen, Nutzungsänderung EG Läden zu Wohnungen, ... – PLENUMSBESCHLUSS

##### **3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**

- 3.2.1 Landwehrstr. 21: Antrag auf Baumfällung und Baumveränderung, 3 Bäume
- 3.2.2 Arndtstr. 9: Antrag auf Baumfällung, 1 Weide – PLENUMSBESCHLUSS

##### **3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

#### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

#### **5 Sonstiges**

- 5.1 Bürgeranliegen: Anpassung der Art und Anzahl der Müllbehälter an der Isar im Bereich des BA 2 und darüber hinaus an die zunehmende Nutzung als Erholungs- und Freizeitgelände

## **6 Berichte der Beauftragten**

## **C Bereich Unterausschuss KVR-Angelegenheiten**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

- 2.1.1 Lindwurmstr. 147, „Döner 4 you“, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- 2.1.2 Bayerstr. 9, „Helin Imbiss“, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche – PLENUMS-BESCHLUSS
- 2.1.3 Bayerstr. 13, „Pizza Hut“, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche – PLENUMS-BESCHLUSS

#### **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

- 2.2.1 Karlspl. 25, „Pronto Mode Bazar“, Aufstellen von Kleiderständern
- 2.2.2 Landwehrstr. 9, „Oasis UG“, Aufstellen einer Warenstellage für Obst und Gemüse

#### **2.3 Sonstige Entscheidungen**

- 2.3.1 Holzstr. 17, Kindergarten „Die Bärenkinder e.V.“, Aufstellen eines Fahrradständers

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 Condrobs-Streetworkerbus zur Wiesnzeit, alternative Standorte, siehe auch 2013.08 C 4.13 (Eilentscheidung)
- 3.1.2 ~~Gärtnerplatz Open-Air, 14.09.2013, Änderung Aufstellungsplan (entfällt, siehe C 4.5)~~
- 3.1.2 München Marathon und Halbmarathon am 13.10.2013 – PLENUMSBESCHLUSS

#### **3.2 Verkehr**

- 3.2.1 Austausch der Lichtzeichenanlage Ickstattstr. / Klenzestr., vertagt aus 2013.08 C 3.2.1

#### **3.3 Sonstiges**

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

### **5 Sonstiges**

- 5.1 Bürgeranliegen: Verkehrslärminderung und Verkehrsverlangsamung in der Lindwurmstr.
- 5.2 Pflanztröge und Sauberkeit in der Bayerstr.
- 5.3 Verkehrskonzept „Isarboulevard“

## **D BA-Angelegenheiten**

### **1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

### **2 Sitzungstermine im Oktober 2013**

Unterausschuss „Planen und Bauen“ am Montag, den 14.10.2013 um 19.00 Uhr in der Gaststätte „Rumpler“, Baumstraße 21, 80469 München

Unterausschuss „KVR“ am Dienstag, den 15.10.2013 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Schmeller Wirt", Schmellerstr. 17, 80337 München

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Mittwoch, den 16.10.2013 um 19.00 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Die Vorstandssitzung findet am 21.10.2013 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München statt.

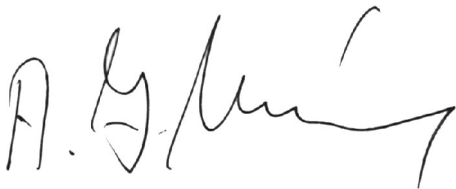
Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 29.10.2013 um 19.00 Uhr in der Gaststätte „Zunft-haus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

### **3 Termine / Veranstaltungen**

- 3.1 Sozialreferat, 5. Informationsveranstaltung „Jugendbeteiligung“, 01.10.2013
- 3.2 Kinder- und Jugendeinwohnerversammlung, 26.09.2013, 16 Uhr, KUBU
- 3.3 „18.Jetzt“, 12.10.2013, ab 20:30 Uhr, Rathaus
- 3.4 Begehung Viehhof-Gelände mit Markthallen München, 14.10.2013, 17 Uhr

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

<b>E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung</b>
---



Alexander Miklosy  
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

## Unterrichtungen

<b>A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales</b>	
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	Verwendungsnachweise
4.3	Kunst im Öffentlichen Raum: „Die Weitung“, Boschbrücke
4.4	Kälteschutzprogramm der Landeshauptstadt München, Beschluss des Sozialausschusses vom 19.09.2013, Sitzungsvorl. Nr. 08-14 / V 12721
4.5	Einzäunung von Kleinkinderspielflächen als Ruhebereich für Kinder, Beschluss des Bauausschusses vom 24.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12257
4.6	Zeitchronik Alter Südlicher Friedhof, dauerhafte Installation, Eilentscheidung des Vorsitzenden
<b>B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen</b>	
4.1	Baumaßnahmen SWM
4.2	Bauvorhaben Pestalozzistr. 20, Antwortschreiben der Lokalbaukommission auf ablehnende Stellungnahme des BA, siehe 2013.07 B 3.1.13 und 2013.08 B 4.6
4.3	Lärm- und Verkehrsbelastung in der Schwanthalerstr., BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04171, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferat zu Ziffer 2 des Antrages
4.4	Bauvorhaben Adlzreiterstr. 13, Baugenehmigung zur Kenntnis
4.5	Umstrukturierung Klinikum der Universität – Campus Innenstadt, Ergebnis des einstufigen Realisierungswettbewerbes und weiteres Vorgehen, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12430
4.6	Zur Energiewende gehört die Verkehrswende (...), Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12850
4.7	Goetheplatz im Zuge der räumlichen Neuordnung des Klinikviertels neu gestalten, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12319
4.8	Baumschutzoffensiven I, II, IV, Beschluss d. Ausschusses für Stadtpl. u. Bauordnung vom 18.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12319, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12778
4.9	Ergebnisse der turnusmäßigen Erhebung 2012 als Grundlage zur weiteren Fortschreibung des Zentrenkonzeptes der Landeshauptstadt München, Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12544
4.10	Nachricht des KVR zur Verbesserung der Radverkehrsführung Zweibrückenstraße (2013.08 B 3.3.1, 2013.07 B 5.2)
4.11	Fahrradschnellwege ins Münchner Umland – in die interkommunale Kooperation einsteigen – erste Pilotprojekte beginnen; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 4423
4.12	Vorbehaltssystem für den städtischen Wirtschaftsverkehr in München (...); Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 10157
4.13	Verbesserung für den Radverkehr im 2. und 8. (u.a. BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 1572), Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 11533
4.14	Bauvorhaben Fraunhoferstr. 46 (Kiosk an der Reichenbachbrücke), Information des Kommunalreferates, siehe 2013.04 B 3.1.8
4.15	Beschlussvollzugskontrolle, Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12957
<b>C Bereich Unterausschuss KVR-Angelegenheiten</b>	
4.1	Versammlungen unter freiem Himmel
4.2	Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
4.3	Unveränderte Gaststättenfortführungen
4.4	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.5	Erlaubnisbescheide

- 4.6 Parkplatznot durch Baustelleneinrichtungen (siehe 2013.07 II 1); Bürgeranliegen: Parkraummanagement, Parkverbotszone für das Bauvorhaben auf dem ehemaligen Rodenstockgelände in der Auenstr. (siehe 2013.07 C 5.3), Antwortschreiben KVR u. LBK
- 4.7 Mobile Flashmobaktion „Z hoch 3“, Eilentscheidung des Vorsitzenden
- 4.8 Zulässigkeit des Radfahrens entlang des Westermühlbachs und im Zuge der Querverbindung vom Glockenbachplatz zur Thalkirchner Str., BA-Antrag 08-14 / 05041, Zwischennachricht des Baureferates
- 4.9 Sachbericht zur Wanderbaumallee in der Fraunhoferstr.
- 4.10 Freizeitnutzung Theresienwiese, Beschlussentwurf für den Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft am 24.09.2013, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 07864
- 4.11 Prüfung Trambahnhaltestelle Klenzestr. in der Fraunhoferstr., BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05038, Zwischennachricht des Referates für Wirtschaft und Arbeit
- 4.12 Ausnahmezulassung für den Betrieb von drei Müllsammelfahrzeugen ab 6:00 Uhr während des Oktoberfestes, Wohngebiete um die Theresienwiese
- 4.13 Antwortschreiben des KVR zu Bürgeranliegen 2013.07 II 3 bezügl. Reichenbachkiosk

<b>D Bereich BA-Angelegenheiten</b>
-------------------------------------

- |     |  |
|-----|--|
| 4.1 | BA-Sitzungsunterlagen künftig auch in digitaler Form vorlegen, Antrag BA 6 und BA 16                                 |
| 4.2 | Bildung der Münchner Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2014 – 2020, Information über die künftige Mitgliederzahl |