



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An alle
Bezirksausschussmitglieder,
Bürgerinnen, Bürger und Gäste

Vorsitzender
Alexander Miklosy

Privat:
Baaderstraße 82
80469 München
Telefon: 089/2022897
Telefax: 089/20232160
E-Mail: miklosy@aol.com

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/22802673
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 20.09.2011

Einladung

(Wahlperiode 2008 – 2014)

zur 37. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirks

Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Dienstag, 27. September 2011, 19:00 Uhr

Gaststätte „Wirtshaus zum Schlachthof“, Zenettistr. 9, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. **Allgemeines**
 1. **Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**
 2. **Tagesordnung**
 3. **Genehmigung der Protokolle**
 4. **Amtsverlust von Claudius Wolfrum und Vereidigung von Heinz Linde**
 5. **Wahl der/des 1. stellvertretenden Vorsitzenden**
 6. **Sonstiges**
- II. **Bürgerfragen an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**
- III. **Berichte der Unterausschüsse und Beschlussfassung über Anträge und Beschlussempfehlungen**

A	Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales
----------	--

- 1 **Anträge**
 - 1.1 **Erhaltungssatzung „Am Glockenbach“**
 - 1.2 **Bündnis 90/DIE GRÜNEN / Rosa Liste: Beteiligung der LHM an der Versteigerung von Mietshäusern**
- 2 **Entscheidungen**

3 Anhörungen

- 3.1 Einführung des europäischen "Tag des Nachbarn" in München; BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00963 vom 19.05.2011

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5.1 Sonstiges (siehe Protokoll des Unterausschusses)

5.2 Berichte der Beauftragten

B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen
--

1 Anträge

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Baaderstraße 1: Erweiterung Hotel, Umbau/Anbau Treppenhaus (EilE)
- 3.1.2 Klenzestraße 87: Nutzungsänderung (EilE)
- 3.1.3 Auenstraße 106: Neubau Wohnanlage mit KITA, 7 Läden und 2 Tiefgaragen
- 3.1.4 Sonnenstraße 22: Nutzungsänderung Laden, Kellerräume zu Spielhallen, Wohnungen in Büros, Verkleinerung Ladeneinheit Kellergeschoss
- 3.1.5 Maistraße 10: Dachgeschossausbau inkl. Dachterrassen, Balkonvergrößerungen
- 3.1.6 Reichenbachstraße 18: Dachgeschossausbau, Nutzungsänderung (Tektur)
- 3.1.7 Klenzestraße 1: Nutzungsänderung 2. Dachgeschoss
- 3.1.8 Landwehrstraße 21: Nutzungsänderung Laden in Hotelbar und Kleinspiellothek
- 3.1.9 Bayerstraße 91: Umbau eines Imbiss mit Ausschank und Ladenlokal
- 3.1.10 Baaderstraße 50: Dachgeschoss-Umbau (Tektur)
- 3.1.11 Augsburgenerstraße 19: Nutzungsänderung
- 3.1.12 Geyerstraße 13: Dachgeschoss-Ausbau, Aufzug
- 3.1.13 Schwanthalerstraße 42-44: Neubau eines Hotels mit Tiefgarage (Tektur)
- 3.1.14 Paul-Heyse-Straße 30-32: Nutzungsänderung Umbau Büros zu Wohnungen
- 3.1.15 Schwanthalerstraße 58: Errichtung eines Hotelgebäudes mit Restaurant
- 3.1.16 Haydnstraße 4-8: Umbau und Nutzungsänderung in Wohnungen (Vorbescheid)
- 3.1.17 Morassistraße 4: Erneuerung der Decke über dem Untergeschoss des Hinterhauses
- 3.1.18 Baaderstraße 70: Sanierung eines Mietshauses mit Ausbau des Dachgeschosses
PLENUMSBESCHLUSS**
- 3.1.19 Erhardtstraße 12: Nutzungsänderung von Wohnen in Büro im EG, sowie 3. + 4. OG
PLENUMSBESCHLUSS**

3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Auenstraße 106-110 / Ehrengutstr. 29 / Isartalstr. 43

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

- 3.3.1 Vollzug der Wassergesetze; Freilegung des Westermühlbaches, Auenstraße (Rodenstockgelände)
- 3.3.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2049: Marsstraße (südlich), Rundfunkplatz (westlich), Hopfenstraße (westlich), Herbststraße (östlich)

- 4. **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5.1 **Sonstiges (siehe Protokoll des Unterausschusses)**
- 5.2 **Berichte der Beauftragten**

C Bereich Unterausschuss KVR-Angelegenheiten

1 Anträge

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Rumfordstraße 2: Erweiterung einer Freischankfläche (Casa Della Pizza)
- 2.1.2 Kapuzinerstraße 12: Erweiterung einer Freischankfläche (Güler's Backwaren)
- 2.1.3 Thalkirchner Straße 12: Erweiterung einer Freischankfläche (Schnelle Liebe)
- 2.1.4 Pestalozzistraße 7: Genehmigung einer Freischankfläche (Itxaso)
- 2.1.5 Bayerstraße 3: Genehmigung einer Freischankfläche (35 mm)
- 2.1.6 Fraunhoferstraße 20: Erweiterung einer Freischankfläche (Cafe Frenzy)
Bitte der BI um Prüfung der BA-Entscheidung vom 30.08.2011

2.1.7 Sonnenstraße 12: Sperrzeitaufhebung (Dunja)

PLENUMSBESCHLUSS

2.1.8 Schillerstraße 16: Genehmigung einer Freischankfläche (Trattoria l'Abbuffata)

PLENUMSBESCHLUSS

2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)

- 2.2.1 Reisingerstraße 3: Aufstellung Warenstellage
- 2.2.2 Klenzestraße 52: Aufstellung Warenstellage (MCL Shop)
- 2.2.3 Klenzestraße 58: Aufstellung Warenstellage (Fundgruber)
- 2.2.4 Maistraße 1: Aufstellung Warenstellage
- 2.2.5 Buttermelcherstraße 6: Aufstellung Warenstellage (Insight Garage art store)
- 2.2.6 Jahnstraße 20: Aufstellung Warenstellage (Perlmuttchen)
- 2.2.7 Jahnstraße 20: Aufstellung Warenstellage (Mädel, Gutes von Gestern)
- 2.2.8 Häberlstraße 19: Aufstellung Warenstellage (Biago LONGO)
- 2.2.9 Klenzestraße 37: Aufstellung Warenstellage (Ines Hackmann)
- 2.2.10 Schillerstraße 3a: Aufstellung Warenstellage (Exchange AG)

PLENUMSBESCHLUSS

2.3 Sonstige Entscheidungen

- 2.3.1 BV-Empfehlung Nr. 08-14/955: Errichtung von Pollern in der Landwehrstraße zwischen Sonnen- und Mathildenstraße
- 2.3.2 BV-Empfehlung Nr. 08-14/949: Absenkung der Bordsteinkante in der Isartalstraße

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

3.2 Verkehr

- 3.2.1 Verkürzung Haltverbot im Bereich Bushaltestelle Gärtnerplatz (Corneliusstraße)
- 3.2.2 Straßenverlaufsänderungen:
Auenstraße, Ehrengutstraße, Hefner-Alteneck-Straße, Wittelsbacherstraße

- 3.3 **Sonstiges**
- 4 **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 **Sonstiges (siehe Protokoll des Unterausschusses)**

D BA-Angelegenheiten

1 Termine:

Einwohnerversammlung zum Thema "Klenzesteg - Ein neuer Weg über die Isar" am Mittwoch, den 28. September 2011, 19.00 Uhr, Pausenhalle der Hauptschule an der Wittelsbacherstraße, Wittelsbacherstraße 10, 80469 München

Sitzungstermine im Oktober 2011

Sitzung des UA Planen und Bauen: 10.10.2011 um 19.00 Uhr in der Gaststätte „Rumpler“, Baumstraße 21, 80469 München

Sitzung des UA KVR-Angelegenheiten: 11.10.2011 um 19.00 Uhr in der Gaststätte „Schmeller Wirtshaus“, Schmellerstraße 17, 80337 München

Sitzung UA Kultur, Jugend, Soziales: 12.10.2011 um 19.00 Uhr, voraussichtlich in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 5. OG, 80331 München

Vorstandssitzung: 17.10.2011

nächste BA-Sitzung: 25.10.2011

nächste Bürgerversammlung: 17.11.2011

2 Veranstaltungen

- 2.1 9.11.2011 um 19.00 Uhr Lesung im Andenken des ersten Deportationszuges am Gedenkstein der ehemaligen Hauptsynagoge

3 Sonstiges / Verschiedenes

- 3.1 Verbesserte Bürgerbeteiligung III (Anhörung DIR)
- 3.2 Besetzung der Unterausschüsse nach Hare/Niemeyer

E Nichtöffentlicher Teil
--

Mit freundlichen Grüßen



Alexander Miklosy
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt