



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des BA 2,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Alexander Miklosy**

**Privat:**  
Baaderstraße 82  
80469 München  
Telefon: 089/2022897  
Telefax: 089/20232161  
E-Mail: miklosy@aol.com

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Steve Meyer  
Telefon: 089/22802673  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 19.08.2014

## Einladung

zur 5. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes (**Ferienausschuss**)  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am  
**Dienstag, den 26. August 2014, 19 Uhr**  
**in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München**

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I**      **Allgemeines**
- 1**      **Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**
- 2**      **Tagesordnung**

### **A**      **Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“**

- 1**      **Anträge**
- 2**      **Entscheidungen**  
Budget der Bezirksausschüsse:
  - 2.1      Kindertheater im Fraunhofer GbR, Theaterstück für Kinder vom 09.11.2014 - Mai 2015, beantragter Zuschuss: 2.000,00 €
  - 2.2      Caritasverband der Erzdiözese München und Freising e.V., Weltkindertagsfest am 25.09.2014, beantragter Zuschuss: 870,00 €
  - 2.3      Stiftung My Sport Lady, Projekt "Ernährung" für Kinder in der Klenzegrundschule vom 17.09.2014 – 30.07.2015, beantragter Zuschuss: 1.230,00 €
- 3**      **Anhörungen**
  - 3.1      Künstlerstände in der Innenstadt, Anhörung des Kreisverwaltungsreferates zum Schreiben diverser Künstler, siehe auch 2014.07 A 5.2
- 4**      **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5**      **Sonstiges**
- 6**      **Berichte der Beauftragten**

<b>B</b>	<b>Bereich Unterausschuss „Planen, Bauen“</b>
----------	---

0 Vorstellung der Planungen für den Neubau einer Portalklinik für das Klinikum der Universität München durch Vertreter der Ludwig-Maximilians-Universität

## 1 Anträge

1.1 Fassadenschutz / Reinigung der städtischen Anwesen in der Thalkirchner Str. 100-106

## 2 Entscheidungen

## 3 Anhörungen

### 3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Fliegenstr. 6, Änderung der Dachgeschoss-Wohnungen und Neuausbau des Dachspeichers (2. DG) zu zwei Maisonette-Einheiten mit zwei Dachterrassen in der 1. DG-Ebene, Ausbau zweier Balkone (EG, hofseitig), Anbau eines Außenaufzugs
- 3.1.2 Kohlstr. 7, Nutzungsänderung und Wintergartenanbau
- 3.1.3 Baaderstr. 2, Anbau eines Wintergartens an ein Hotel
- 3.1.4 Schillerstr. 5, Erweiterung / Aufstockung eines Hotels (5 Doppelzimmer, 2 Suiten)
- 3.1.5 Isartalstr. 1, Errichtung einer Freispielfläche mit Nebengebäuden für das Haus für Kinder (1 Krippen- und 2 Kindergartengruppen) an der Auenstr. (Isartalstr. / Westermühlbach)
- 3.1.6 Isartalstr. 1, Errichtung eines öffentlichen Spielplatzes für Kinder ab 2 Jahren (Isartalstr. / Westermühlbach)
- 3.1.7 Morassistr. 22-22b, Umbau, DG-Ausbau, Nutzungsänderung (Vorder-, Mittel- und Rückgebäude) – Tektur
- 3.1.8 Westermühlstr. 22, Einbau einer Dachgaube, Erweiterung Wohnraum, Umwandlung Dachterrasse
- 3.1.9 Fleischerstr. 14, Sanierung und Erweiterung einer Wohneinheit im Mittelgebäude und Nutzungsänderung eines Lagers im Rückgebäude zu einer Wohneinheit
- 3.1.10 Jahnstr. 31, Balkonerneuerung und Erweiterung
- 3.1.11 Ringeisstr. 9, Dachgeschoss-Ausbau – Vorbescheid
- 3.1.12 Baaderstr. 1, Erweiterung eines Hotels um 7 Zimmer, Anbau eines Fluchttreppenhauses und Aufstockung des Seitenflügels – Tektur
- 3.1.13 Baaderstr. 86-90, Teilnutzungsänderung und Erweiterung eines Wohnheims in ein Hotel und Umbau eines Wohnheims in ein Wohngebäude mit Aufstockung zweier Wohneinheiten – Tektur
- 3.1.14 Baaderstr. 86-90, Teilnutzungsänderung und Erweiterung eines Wohnheims in ein Hotel und Umbau eines Wohnheims in ein Wohngebäude mit Aufstockung zweier Wohneinheiten – Tektur
- 3.1.15 Bahnhofpl. 1, Nutzungsänderung: Büro- zu Hotelflächen / Aufstockung – Vorbescheid
- 3.1.16 Lindwurmstr. 123/RGB, Aufstockung einer Garage sowie Errichtung dreier Appartements und eines Dreifachparkers
- 3.1.17 Palmstr. 12, Sanierung eines rückwärtigen Gebäudes, Erweiterung einer Wohnung im 2. Obergeschoss ins Dachgeschoss, Umbau des Dachs und Errichtung von Balkonen

### 3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Frauenlobstr. 20a, 22, Antrag auf Baumveränderung, 1 Kastanie
- 3.2.2 Waltherstr. 30, Antrag auf Baumfällung, 1 Sambucus nigra (Schwarzer Holunder)

- 3.2.3 Geyerstr. 44, Antrag auf Baumfällung, 1 Zierkirsche
- 3.2.4 Ziemssenstr. 1, Baumfällung im Rahmen eines Bauvorhabens zur Errichtung eines Bettenhauses in Modulbauweise als temporäres Bauwerk

### **3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

- 3.3.1 Weitere Fahrradstellplätze in der Lindwurmstr., BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05704 vom 27.02.2014, Vorschlag des Kreisverwaltungsreferates mit der Bitte um Äußerung, siehe 2014.07 B 3.3.1

## **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **5 Sonstiges**

- 5.1 Viehhof-Gelände, fortlaufende Themensammlung

## **C Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

- 2.1.1 Ehrengutstr. 14, „Bäckerei Zöttl“, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.2 Lindwurmstr. 157a, „Bäckerei Zöttl“, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.3 Maistr. 2, „Bäckerei Zöttl“, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.4 Kapuzinerstr. 2, „Heuboden“, Erweiterung einer Freischankfläche

#### **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

- 2.2.1 Lindwurmstr. 155, Fahrradladen „Wadlkrampf“, Aufstellung eines mobilen Fahrradständers
- 2.2.2 Reichenbachstr. 33, „Mothers earth“, Aufstellung einer Warenauslage (2 Kleiderstangen, 2 Kleiderpuppen)
- 2.2.3 Reichenbachstr. 23, Aufstellung einer Warenauslage (1 Kleiderpuppe)
- 2.2.4 Reichenbachstr. 24, „Delikatessen“, Aufstellung einer Warenauslage (3 Postkartenständer)
- 2.2.5 Häberlstr. 15a, Aufstellung einer Warenauslage ( 1 Kleiderpuppe)

#### **2.3 Sonstige Entscheidungen**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 München Marathon, 12.10.2014

#### **3.2 Verkehr**

#### **3.3 Sonstiges**

## **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **5 Sonstiges**

**D BA-Angelegenheiten****1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes****2 Sitzungstermine im September 2014**

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 15.09.2014 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 16.09.2014 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 17.09.2014 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Die Vorstandssitzung findet am Montag, den 22.09.2014 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München statt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 30.09.2014 um 19 Uhr im Saal der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

**3 Termine / Veranstaltungen**

- 3.1 Sondersitzung Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, Modellquartier Isarvorstadt „City2share“ am Donnerstag, den 18.09.2014 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

**4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)****E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung**

Alexander Miklosy  
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

## Unterrichtungen

<b>A</b>	<b>Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“</b>
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
4.3	Verhinderung der zweckfremden Nutzung von Eigentums- und Mietwohnungen im 2. Stadtbezirk, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05700 vom 25.02.2014, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 08.07.2014, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 00059
4.4	Zustellung von Päckchen und Paketen durch die Post, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05699 vom 25.02.2014, Antwortschreiben des Referats für Arbeit und Wirtschaft
4.5	Reinigungsstandards in Münchner Schulen, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.02.2014, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13887
4.6	Klenzestr. 88, Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum, Beschlussvorlage für den Verwaltungs- und Personalausschuss am 13.08.2014. Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 00821
4.7	Grundschule an der Tumblingerstr. 6, Raumnot – Container auf dem Spielplatz, Abdruck eines Schreibens des Stadtschulrates an Elternvertreter, siehe auch 2014.07 A 5.3
<b>B</b>	<b>Bereich Unterausschuss „Planen, Bauen“</b>
4.1	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.2	Tumblingerstr. / Ruppertstr., FlSt. 10404/33, Standort Wagenburg Stadtpark Olga, Information des Kommunalreferates
4.3	Bürgerbeteiligung für die Flächen des Viehhofs, Antrag Nr. 14-20 / A 00148 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL vom 29.07.2014 zur Kenntnis
4.4	Verkehrsrechtliche und stadtgestalterische Fragen, Beseitigung von Fahrrädern, Antwortschreiben des Baureferates auf ein Bürgeranliegen, Abdruck an den Bezirksausschuss
4.5	Bauvorhaben Schwanthalerstr. 26, Antwort der Lokalbaukommission auf Stellungnahme des Bezirksausschusses, Abdruck der Baugenehmigung (siehe 2014.03 B 3.1.15)
4.6	Eilentscheidung des BA-Vorsitzenden bezüglich einer Informationsveranstaltung zur Bürgerbeteiligung „Zukunft Viehhof“ am 17.08.2014
4.7	Erstellen und Pflegen eines digitalen Spartenplans für das gesamte Stadtgebiet zentral angesiedelt in der Stadtverwaltung, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05703 des BA 2 vom 25.02.2014, Antwortschreiben des Baureferates
4.8	Umgestaltung des St.-Pauls-Platzes, Antwortschreiben des Baureferates auf Sachstandsanfrage des Bezirksausschusses vom 01.08.2014, siehe auch 2014.07 C 5.6
<b>C</b>	<b>Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“</b>
4.1	Versammlungen unter freiem Himmel
4.2	Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
4.3	Unveränderte Gaststättenfortführungen
4.4	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.5	Erlaubnisbescheide
4.6	Verbreiterte Bordsteinabsenkung am Goetheplatz (Nordseite), BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00104 vom 24.06.2014, Antwortschreiben des Baureferates
4.7	Baustelle Karolinenplatz, Information der Münchner Verkehrsgesellschaft mbH (MVG)
4.8	Schrotträder rund um den Gärtnerplatz entfernen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00106 vom 24.06.2014, Antwortschreiben des Baureferates
4.9	Halteverbot in der Wittelsbacherstr. zwischen Pfarrer-Rosenberger-Str. und Auenstr., Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates auf Schreiben des Bezirksausschusses vom 26.06.2014 (siehe 2014.06 C 1.8)
4.10	Sondernutzung Reichenbachstr. 22, Beschluss des BA 2 vom 24.06.2014 mit der Bitte um Beteiligung der Denkmalschutzbehörde, Information des Kreisverwaltungsreferates
4.11	Referat für Arbeit und Wirtschaft, Runder Tisch am 28.07.2014 zum Thema Querung der Theresienwiese während der Aufbauzeit des Oktoberfestes, Protokoll
4.12	Querung der Theresienwiese während der Aufbauzeit des Oktoberfestes, Bürgerbeschwerde zur Kenntnisnahme
4.13	Kontrolle der Einhaltung der Freischankflächen in der Pestalozzistr. / Thalkirchner Str., Bürgerbeschwerde zur Kenntnisnahme
4.14	Nutzung des ehemaligen Brausebades am Bavariaring 5, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates zur Sachstandsanfrage des Bezirksausschusses

- 4.15 Sondernutzung für Aktion „Spiel mich“, Aufstellen von Klavieren im öffentlichen Raum, 15.09.-05.10.2014, verschiedene Standorte, Eilentscheidung des BA-Vorsitzenden
- 4.16 Oktoberfest, Aufbau, Wiesnkantine; Antwortschreiben des Referates für Arbeit und Wirtschaft auf Schreiben des Bezirksausschusses vom 01.08.2014, siehe 2014.07 II 3
- 4.17 Ökostrom auf Veranstaltungen im öffentlichen Raum, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00108 vom 24.06.2014, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates
- 4.18 Lärmbelästigung durch ein Apartmenthaus in der Landwehrstr.

**D Bereich BA-Angelegenheiten**

-