



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An

alle Mitglieder des Bezirksausschuss 2,

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Andreas Klose**

**Privat:**

Westermühlstraße 18  
80469 München  
Telefon: 089/48953015  
Mobil: 0171/2679106

E-Mail:  
andreasklose.ba2@muenchen-mail.de

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/22802673  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 19.02.2020

**Protokoll der 71. öffentlichen Bezirksausschusssitzung am 18. Februar 2020**  
im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 - 2020) am

Ort: Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:34 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Klose, Vorsitzender  
Protokoll: Frau Dameris, BA-Geschäftsstelle Mitte

Beschlussfähigkeit: 17 Mitglieder anwesend

**I. Allgemeines**

**1. Begrüßung**

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse, Bürgerinnen und Bürger sowie die Mitglieder des Bezirksausschusses und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

**2. Tagesordnung**

Der Tagesordnung wird mit der vorgelegten Tischvorlage einstimmig zugestimmt. TOP B 3.1.25 wird als TOP C 2.1.3 behandelt.

**3. Genehmigung der Protokolle**

Die Protokolle der Sitzung vom 28.01.2020 werden einstimmig genehmigt.

**II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

- a) Herr Fuchs, stellvertretender Leiter des Referates für Gesundheit und Umwelt (RGU), berichtet über die geplanten Maßnahmen zur Beseitigung der Geruchsbelästigung durch den Schlachthof. Bis Ende März 2020 soll das Problem behoben sein. Anwohner erhalten eine Informationsbroschüre mit Kontaktdaten des Betriebes sowie des RGUs. Über den Erlass eines Bescheides werde das RGU Auflagen festlegen, bei deren Missachtung es zur Zwangsgeldvollstreckung komme. Der Bauleiter der Flotationsanlage der Schweineschlachtung berichtet ebenfalls über den Sachstand. Herr Fuchs bietet an, in der Aprilsitzung des BA (28.04.2020) erneut Bericht zu erstatten.

- b) Der Veranstalter des Maibaumfestes am Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz ist anwesend und bittet um Zustimmung zu seinem geplanten Maifest, dass vom 01.05. bis 03.05.2020 stattfinden soll. Herr Klose fragt das Stimmungsbild im BA ab, der sich positiv für die Ausrichtung des Maifestes am 01.05.2020 ausspricht. Eine Dauer von drei Tagen wird abgelehnt.
- c) Ein Bürger fragt nach dem Sachstand zu einem zurückliegenden Anliegen. Damals hatte er einen sicheren Übergang an der Maistraße Ecke Waltherstraße gefordert. Die Einrichtung eines geschützten Übergangs wurde von der Verwaltung in Aussicht gestellt. Der BA recherchiert den Sachstand.
- d) Frau Bidjanbeg berichtet, die beiden Poller am Roeckplatz stünden wieder (s. TOP 20.01 II. 7.).
- e) Herr Bickelbacher bringt ein Anliegen eines Bürgers ein, der über gefährliche Situationen auf dem Fußgängerweg am Bavariaring berichtet, da hier viele Radfahrer unterwegs seien.

## **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales**

Die Tagesordnungspunkte A 2.5 und A 5.2 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Klose schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

**Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Stadtbezirksbudget**

Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Alte Utting GmbH, für die Maßnahme: Kinderprogramm auf der Alten Utting vom 01.02.2020 bis 31.01.2021, in Höhe von 4.010,99 €

**Bericht aus dem UA:** Beim BA 6 ist ein Antrag in gleicher Höhe gestellt. Es handelt sich um 64 über das Jahr verteilte Veranstaltungen, die zum größten Teil kostenlos sind.

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung in voller Höhe; wir akzeptieren die Begründung für die verspätete Antragstellung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

(**Korrektur:** Im UA-Protokoll heißt es fälschlicherweise, die Begründung für die fehlenden Eigenmittel wird akzeptiert.)

#### **2.2 Stadtbezirksbudget**

Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Initiative „Auf die Straße“, für die Maßnahme: Theaterstück „Auf die Straße“ vom 09.03. bis 06.07.2020, in Höhe von 1.920,00 €

Beschlussempfehlung des UA: Vertagung in die Märzsession; Frau Bidjanbeg schreibt die Antragsteller mit Bitte um konkretere Information und Zusammenfassung an.

Da die Antragstellerin anwesend ist, **schlägt Frau Bidjanbeg** Zustimmung vor mit der Maßgabe, dass Schülerinnen und Schüler aus dem Viertel teilnehmen müssen.

**Diesem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.**

#### **2.3 Stadtbezirksbudget**

Antrag auf Zuwendungen, Antragsteller: Initiative „Sag deine Meinung“, für die Maßnahme: Seminar „Sag deine Meinung“ vom 24.03. bis 02.04.2020, in Höhe von 3.931,04 €  
vertagt aus der Sitzung am 28.01.2020

**Beschlussempfehlung des UA:** Ablehnung, das Verhältnis zwischen Seminarzeit und Kosten erscheint uns nicht angemessen und der Bezug des Projekts zum Viertel ist nicht ausreichend, der BA empfiehlt Kooperation mit Migrantenvereinen und sozialen Organisationen.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### **2.4 Stadtbezirksbudget**

Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Kunstraum München e.V., für die Maßnahme: Dokumentation einer Ausstellung im Februar 2020; in Höhe von 1.500,- €  
vertagt aus der Sitzung am 28.01.2020

**Beschlussempfehlung des UA:** Verweisen des Antrags an den BA 12 Schwabing-Freimann.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 2.5 BA-eigene Veranstaltung  
Workshop zur Gestaltung des Holzplatzes -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung aus dem Plenum:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### **3 Anhörungen**

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

### **5 Sonstiges**

- 5.1 Vorstellung des lesbisch-queeren Zentrums LeZ in der Müllerstraße 26  
Frau Förderer stellt sich und das lesbisch-queere Zentrum LeZ vor. Dieses wird Herbst 2020 eröffnet. Am 21.02.2020 übergibt der Oberbürgermeister die Schlüssel.
- 5.2 Gefahrenstellen Schulweg - Grundschule am Gärtnerplatz -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Bericht aus dem BA:** Der Ortstermin am 06.02.2020 wird als sehr konstruktiv und produktiv beschrieben. 19 Gefahrenpunkte wurden begutachtet, für zwei Drittel konnten Lösungen gefunden werden. Auch der Elternbeirat sei sehr zufrieden gewesen.  
**Das Protokoll des Ortstermins wird zur Kenntnis genommen.**

### **6 Berichte der Beauftragten**

- a) Frau Bidjanbeg berichtet über die künstlerische Gestaltung des Pissoirs am Holzplatz.  
Am 28.04.2020 wird es einen Spendenlauf auf dem Münchner Altstadttring zur Finanzierung eines Dachsportplatzes des Bellevue di Monaco geben (Giro di Monaco).
- b) Frau Turczynski-Hartje berichtet über den Gedächtnis-Container am Gärtnerplatztheater, ein Projekt initiiert von Christian Springer, der an den Brandanschlag auf das jüdische Gemeindehaus in der Reichenbachstraße 1970 erinnert. Bis 01.03.2020 kann diese temporäre Installation besichtigt werden.
- c) Herr Metzger berichtet über zwei Änderungen in der Zweckentfremdungssatzung bezüglich der Schaffung von Ersatzwohnraum:  
- Der Ersatzwohnraum muss künftig im selben Stadtbezirk oder zumindest in räumlicher Nähe geschaffen werden.  
- Vermieter Wohnraum darf nur durch neuen Mietraum ersetzt werden, der sich am Mietspiegel orientiert.

## **B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen**

Die Tagesordnungspunkte B 2.1, B 3.1.24, B 3.2.1, B 3.2.2, B 3.2.3, B 3.2.4, B 3.2.5, B 3.2.6, B 3.3.2, B 5.1 und B 5.2 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Klose schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

**Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Wohnbebauung auf dem Viehhofgelände; Empfehlung Nr. 14-20 / E 03016 der Bürgerversammlung am 07.11.2019 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Herrn Bickelbacher:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**  
Anmerkung der Geschäftsstelle: Es handelt sich um eine Anhörung.

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Kapuzinerstraße 26  
Umbau, Modernisierung, brandschutztechnische Ertüchtigung, sowie Nutzungsänderung mit Vermietung von gewerblichen Büroflächen und Räumlichkeiten für eine 3-gruppige

- Kindertagesstätte -TEKTUR  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Einwände.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.2 Baumstraße 9  
Anbau dreier Balkone  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Einwände.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.3 Wittelsbacherstraße 7  
Erneuerung der Balkone auf der Hofseite  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Einwände.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.4 Schillerstraße 30  
Erweiterung eines Sportwettbüros  
**Beschlussempfehlung des UA:** Ablehnung aus formalen Gründen, da gemäß Betriebsbeschreibung nur Kunden unter 18 Jahren zugelassen sind.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.5 Bayerstraße 7a  
Nutzungsänderung von Erschließungsflächen und einer Gaststätte im EG und einer Spielhalle im 1. OG zu einer Verkaufsstätte  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir begrüßen den Wegfall der Spielhalle.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.6 Kolosseumstraße 6  
Nutzungsänderung eines Ladens in ein Tages-Café mit Freischankfläche  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Einwände.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.7 Am Glockenbach 10  
Umbau, Sanierung und Aufstockung eines Wohngebäudes, Anbau von Balkonen sowie Nutzungsänderung von Laden zu Wohnen  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir bedauern den Wegfall des Kleingewerbes und die positive Wirkung auf den öffentlichen Raum, begrüßen aber die Entstehung von Wohnraum im Dachgeschoss.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.8 Holzstraße 30  
Errichtung einer Dachterrasse im 2. OG  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir fordern, dass die Terrasse nur von den Angestellten zu den üblichen Bürozeiten genutzt werden darf. Nachts darf die Terrasse nicht genutzt werden.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.9 Bayerstraße 49  
Umbau und Nutzungsänderung einer Teilfläche der Tiefgarage in Lager- und Technikräume zur Autarkstellung des Laborgebäudes vom Hauptgebäude sowie Abbruch des Vordaches und Windfanges des Hauptgebäudes und Errichtung von 20 offenen Stellplätzen im Innenhof befristet bis 31.12.2023  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Einwände.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.10 Kapuzinerstraße 48  
Sanierung und Erweiterung der Balkone und Neuerrichtung je zweier Balkone im EG und DG, Dachspitzbodenbaubau dreier DG-Wohnungen als Wohnraumerweiterung mit Aufenthaltsräumen sowie Errichtung eines neuen Fluchtwegs  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Einwände.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.11 Thalkirchner Straße 23  
Abbruch eines Vorderhauses, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir bedauern den Abriss von Bausubstanz, begrüßen aber die Mehrung von Wohnraum. Wir würden uns wünschen, dass für den Gastronomiebetrieb eine nachbarfreundliche Nutzung gefunden wird.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.12 Tumblingerstraße 48 / RGB, RGB  
Erstellung einer Dachkonstruktion mit 1 WE und 3 Gauben, Aufstockung DG mit Dachterrasse u. Neuerrichtung einer intelligenten Liftanlage sowie einer Fluchtleiteranlage  
**Beschlussempfehlung des UA:** Die Kfz-Stellplätze im Innenhof sind problematisch. Wir würden eher eine Begrünung und eine großzügige Gestaltung der Spielplätze und/oder bessere Lage empfehlen.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.13 Tumblingerstraße 48  
Errichtung einer neuen Dachkonstruktion mit Schaffung einer Wohneinheit mit 2 Loggien und 5 Gauben, Neuerrichtung von Balkonanlagen sowie einer außenliegenden Liftanlage, Nutzungsänderung eines Ladens zu einer Wohnung (EG)  
**Beschlussempfehlung des UA:** Die Größe der Dachterrasse entspricht nicht den Vorgaben der Erhaltungssatzung. Die Gauben auf der Straßenseite müssen sich an den darunter liegenden Fenstern orientieren.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.14 Fraunhoferstraße 27-27a  
Neubau Wohn- und Geschäftshaus (Rückgebäude) sowie Aufstockung DG (Vordergebäude) und Teilumbau Tiefgarage  
**Beschlussempfehlung des UA:** Die beiden großen straßenseitigen Gauben fügen sich nicht in die bestehende Bebauung ein und widersprechen dem Ensembleschutz. Das Gebäude Fraunhoferstraße 25 ist als Denkmal geschützt und die geplanten Veränderungen sind nicht geeignet eine Verbesserung herbei zu führen.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.15 Waltherstraße 18  
Rückbau Balkon mit Neuanlage Dachloggia Nordseite  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Stellungnahme.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.16 Paul-Heyse-Straße 7  
Reorganisation des ehemaligen Postbank-Karrees, Teilabriss, Sanierung und Neubau auf der Basis der bestehenden Gebäudestruktur zur Integration eines öffentlichen Hofes (überwiegend Büronutzung, im EG zusätzlich Gastronomie und Einzelhandel) – VORBESCHIED  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir begrüßen die von uns gewünschten Verbesserungen hinsichtlich des Fahrradweges und der Zugänge zu den Fahrradabstellanlagen. Die Ladenflächen im Erdgeschoss sollen, im Sinne einer Mischung, auch für soziale Einrichtungen wie KiTas genutzt werden. Die öffentliche Nutzung/Durchwegung des Innenhofes muss – zumindest tagsüber – als Dienstbarkeit gesichert werden. Wir wünschen eine lineare nicht flächendeckende Begrünung der Fassaden.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.17 Thalkirchner Straße 23  
Balkon- und Wintergartenanbau, DG-Ausbau und -Erweiterung, Errichtung einer Dachterrasse, Nutzungsänderung Werkstatt- und Lagerräume zu Gewerbefläche sowie Anbringen eines Wärmedämmverbundsystems an der Fassade  
**Beschlussempfehlung des UA:** Die Größe der Dachterrasse entspricht nicht den Vorgaben der Erhaltungssatzung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.18 Auenstraße 37  
Nutzungsänderung eines Büros mit Flächen im UG zu einer Wohnung sowie Anbau eines Balkons  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir fragen uns, ob das UG noch gesunden Wohnverhältnissen entspricht.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.19 Schillerstraße 11a  
Nutzungsänderung zweier Bars bzw. Tabledance und Nightclub zu Wettbüro  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir bedauern die Einrichtung eines weiteren Wettbüros, da wir schon zu viele Wettbüros haben.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.20 Schillerstraße 18, VGB  
Umbau und Nutzungsänderung eines Hotels  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Stellungnahme.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.21 Holzstraße 24-26  
Nutzungsänderung: Abtrennung des Ladens vom Appartement für Holzstraße 24 und 26 Holzstraße 26 EG links: Laden zu Büro  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Stellungnahme.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.22 Maistraße 6  
Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir bedauern den Abriss des Bestandsgebäudes und empfehlen die Überarbeitung der Fassade, insbesondere diejenige des Erdgeschosses.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.23 Herzog-Heinrich-Straße 38  
Nutzungsänderung: Pizza-Lieferservice zu Gaststätte mit Markise für Außensitz  
**Beschlussempfehlung des UA:** Keine Einwände gegen die Umnutzung, aber wir vermuten, dass sie bereits erfolgt ist. Die Freischrankfläche ist nur in der Kobellstraße genehmigungsfähig.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.24 Bayerstraße 49, TEKUR (zu TOP B 3.1.9)  
Umbau und Nutzungsänderung einer Teilfläche der Tiefgarage in Lager- und Technikräume zur Autarkstellung des Laborgebäudes vom Hauptgebäude sowie Abbruch des Vordachs und Windfangs des Hauptgebäudes und Errichtung von 20 offenen Stellplätzen im Innenhof  
-PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung aus dem Plenum:** Vertagung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
- 3.2.1 Vollzug der Baumschutzverordnung im Rahmen des Bauvorhabens Fraunhoferstraße 27-27a (s. TOP B 3.1.14) -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Frau Haas:** Zustimmung mit der Forderung einer Ersatzbaumpflanzung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.2.2 Vollzug der Baumschutzverordnung im Rahmen des Bauvorhabens Paul-Heyse-Straße 7 (s. TOP B 3.1.16) -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Frau Haas:** Zustimmung mit der Forderung einer Ersatzbaumpflanzung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.2.3 Ersatzbaumpflanzung Goethestraße Ecke Pettenkoferstraße, vertagt aus den Sitzungen am 17.12.2019 und 28.01.2020 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Frau Haas (gekürzt):** Zustimmung. Wir begrüßen die vorgeschlagenen Ersatzbaumpflanzungen in Fortsetzung der Baumreihe weiter südlich.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.2.4 Antrag auf Baumfällung, Tumblingerstraße 21, vertagt aus der Sitzung am 28.01.2020 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Frau Haas:** Zustimmung mit der Forderung einer Ersatzbaumpflanzung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.2.5 Antrag auf Baumfällung, Thalkirchner Str. 49a – 67, vertagt aus der Sitzung am 28.01.2020 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Bericht von Frau Haas:** Thalkirchner Straße 49 in Höhe Ehrengutstraße 1:  
Die zwei neu gepflanzten Bäume im Straßenbegleitgrün werden erhalten und an andere Stellen umgepflanzt. Alle anderen Bäume bis zur Thalkirchner Straße 63 müssen leider gefällt werden, da dort die Fernkälte verlegt wird. Der Raum für die Sparten unter dem Straßen- und Fußgängerbereich ist schon so überfüllt, dass die Fernkälterohre übereinander verlegt werden müssen. In der Zenettistraße, die ebenfalls von diesem Projekt betroffen ist, ist die Verlegung

ohne Baumfällung möglich. Im Rahmen des Projektes "Verlegung der Fernkälteleitung" werden an der Kreuzung Tumblingerstraße / Zenettistraße wegen der Platzgestaltung die beiden großen Bäume aufwendig erhalten. Im weiteren Verlauf der Tumblingerstraße werden die kleineren Bäume zwischen den Hausnummern 32 bis 40 gefällt, da der Erhalt dieser Bäume zu aufwendig ist.

**Beschlussempfehlung von Frau Haas:** Zustimmung mit Ersatzpflanzung, wenn diese technisch möglich ist.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 3.2.6 Bayerstraße 49, Baumfällung im Rahmen des Bauvorhabens (s. TOP B 3.1.24)  
-PLENUMSBESCHLUSS-

**Beschlussempfehlung aus dem Plenum:** Vertagung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### 3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

- 3.3.1 Informationen zur 2. Stammstrecke – Baustelle Hauptbahnhof; Vorstellung der DB Netz AG im Unterausschuss

**Bericht aus dem UA:** 2020 wird nur innerhalb des bestehenden Baufeldes gearbeitet, d.h. nur der LKW-Verkehr wird bemerkbar sein. Ab 2021 wird das Baufeld verdoppelt, das heißt alle Gebäude am Ende des Gleises werden abgerissen, alle Geschäfte werden geräumt und die Eingänge Nord und Süd werden behelfsmäßig durch das Geschäft Starbucks und Yormas gelegt. Bis 2027 ist die Fertigstellung der Tiefbauanlagen vorgesehen.

- 3.3.2 Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München, vertagt aus der Sitzung am 28.01.2020 -PLENUMSBESCHLUSS-

**Beschlussempfehlung von Herrn Klose:** Kenntnisnahme.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

### 5 Sonstiges

- 5.1 Bürgeranliegen, München bewahren – Hinterhäuser, vertagt aus der Sitzung am 28.01.2020

**Beschlussempfehlung von Herrn Bickelbacher:** Weiterleitung an die Verwaltung mit der Bitte um Auskunft über mögliche Planungen.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 5.2 Bürgeranliegen, Urban-Gardening Projekt auf der Grünfläche zwischen Auen-, Wittelsbacher- und Geyerstraße -PLENUMSBESCHLUSS-

**Beschlussempfehlung aus dem Plenum:** Die Schülerin soll ihr Vorhaben über Green City e.V. im Rahmen eines Grünpatenprojektes umsetzen.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität

Die Tagesordnungspunkte C 1.5, C 2.1.1, C 2.1.2, C 2.1.3, C 2.3.2, C 2.3.3, C 2.3.8, C 2.3.9 und C 3.1.1 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Klose schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

**Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

### 1 Anträge

- 1.1 Thalkirchner Straße Tempo 30 (Initiative: Hubert Ströhle, Antrag vom 20.01.2020)

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 1.2 Fußgänger-Querungshilfe Hackerbrücke Nord (Initiative: Hubert Ströhle, Antrag vom 20.01.2020)

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 1.3 Sichtfeld Zebrastreifen Klinik Thalkirchner Straße (Initiative: Paul Bickelbacher, Antrag vom 04.02.2020)

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.

- Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 1.4 Provisorische Radfahrstreifen für die Paul-Heyse-Straße zwischen Bayer- und Schwanthalerstraße stadteinwärts (Initiative: Paul Bickelbacher, Antrag vom 04.02.2020)  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung. Es soll eine Lösung unter Einbeziehung der Anlieger gefunden werden.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 1.5 Auskunft des Referates für Gesundheit und Umwelt zur Geruchsproblematik im Schlachthof (Initiative: Arne Brach, Antrag vom 06.02.2020)  
-PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung aus dem Plenum:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Gaststättenangelegenheiten**
- 2.1.1 Erweiterung einer Freischankfläche, Fraunhoferstraße 39 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Herrn Florack:** Vertagung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.1.2 Genehmigung einer Freischankfläche (geänderter Antrag), Fraunhoferstraße 43  
-PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Herrn Florack:** Vertagung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.1.3 Schwanthalerstraße 13  
Entfristung der Genehmigung für Freischankfläche und Wirtsgarten, erneut aus der Sitzung am 28.01.2020 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Herrn Klose:** Zustimmung zur Entfristung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**
- 2.3 Sonstige Entscheidungen**
- 2.3.1 Fußgängerübergang in der Auenstraße, Höhe Maximilianskirche; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01812 der Bürgerversammlung am 09.11.2017  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir fordern eine Lösung für eine gefahrlose Querungsmöglichkeit, der Einwand der Verwaltung eines zu breiten Straßenquerschnitts für Tempo 30 darf kein Ablehnungsgrund sein.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.3.2 Sicherer Zugang zur Isar; Empfehlung Nr. 14-20 / E 03048 der Bürgerversammlung am 07.11.2019 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**
- 2.3.3 Stellplatz für Fahrräder und (Kinder-)Roller vor dem Haupteingang der Grundschule am Gärtnerplatz (Klenzestraße 27); Empfehlung Nr. 14-20 / E 03039 der Bürgerversammlung am 07.11.2019 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung aus dem Plenum:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.3.4 Begrünung und Verkehrsberuhigung in der Baaderstraße; Empfehlung Nr. 14-20 / E 03037 der Bürgerversammlung am 07.11.2019  
**Beschlussempfehlung des UA:** Der Ablehnungsgrund Sparten ist uns zu wagen, wir fordern Lösungen zur Begrünung, die auch mit den Sparten möglich sind: Fassaden, Bodendecker, Pflanztröge, Hochbeet, etc.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.3.5 Umwandlung von einem PKW- in einen Fahrradstellplatz in der Hans-Sachs-Straße; Empfehlung der Bürgerversammlung am 07.11.2019  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.3.6 Öffentliche Toilette am Gärtnerplatz schaffen; Empfehlungen Nr. 08-14 / E 01576, / E 01578 und / E 01580 der Bürgerversammlung am 15.11.2012



- Beschlussempfehlung des UA:** Nach den vielen Jahren der Diskussion und Lösungen mit mobilen Toiletten, fordern wir eine dauerhafte Lösung in einem überschaubaren Zeitraum.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.3.7 Radabstellanlagen in der Jahnstraße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13777  
 Behandlung der Bürgerversammlungsempfehlungen:  
 - Schaffung von mehr Fahrradabstellplätzen in der Jahnstraße; Nr. 14-20 / E 01817  
 - Umwandlung von vier Auto- in Fahrradabstellplätze in der Jahnstraße; Nr. 14-20 / E 02286  
 (vertagt aus der Sitzung am 26.11.2019, 17.12.2019 und 28.01.2020)  
**Beschlussempfehlung des UA:** Ablehnung der vorliegenden Planung, nach dem Ortstermin am 27.01.2020 warten wir einen neuen Vorschlag der Verwaltung ab. Der „Spitz“ nach dem Spielplatz soll auf alle Fälle frei bleiben (Poller).  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.3.8 Ausweitung der Sperrzeit einer Bar in der Tumblingerstraße 16; Empfehlung Nr. 14-20 / E 03017 der Bürgerversammlung am 07.11.2019 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Herrn Florack:** Vertagung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 2.3.9 Einrichtung eines Zebrastreifens über die Wittelsbacherstraße unmittelbar vor der Einmündung Klenzestraße; Empfehlung Nr. 14-20 / E 03033 der Bürgerversammlung am 07.11.2019 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung von Frau Bidjanbeg:** Ablehnung und Formulierung einer Antwort.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.** Frau Bidjanbeg wird ein Schreiben an die Verwaltung entwerfen.
- 3 Anhearungen**
- 3.1 Veranstaltungen**
- 3.1.1 BRK Flohmarkt auf der Theresienwiese am 25.04.2020 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung aus dem Plenum:** Folgende Punkte sollen gefordert werden:  
 - Die Grünfläche soll frei bleiben.  
 - Das BRK soll dafür Sorge tragen, dass die Veranstaltung nur an einem Tag stattfindet.  
 - Der Flohmarkt wird mittlerweile als hochgewerblich wahrgenommen. Die Gewerblichkeit soll beschränkt werden.  
 - Die Anhänger sollen nicht auf den Grünflächen parken.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.2 Verkehr**
- 3.3 Sonstiges**
- 3.3.1 Fahrbahnsanierung Decke und Großstein Fugensanierung in der Ringseis- und Maistraße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Kenntnisnahme.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Sonstiges**
- 5.1 Bürgeranliegen, Anstieg der Straßenreinigungsgebühren in der Müllerstraße um 112 %, vertagt aus der Sitzung am 28.01.2020  
**Beschlussempfehlung des UA:** Für eine Bewertung reicht die %-Angabe nicht aus. Wir benötigen die absoluten Werte der Beträge.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.2 Zeitliche Auflistung der Maßnahmen zur Geruchsbelästigung im Schlachthof, eingebracht in der Sitzung am 28.01.2020  
 siehe TOP C 1.5
- 5.3 Fischgestank im Dreimühlenviertel, eingebracht in der Sitzung am 28.01.2020  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir warten den Ortstermin am 06.02.2020 ab. Möglich ist auch die Entstehung Geruchsbelästigung durch Geothermiebohrung (Information an BA 6 Sendling). Herr Brach wird nach dem Ortstermin einen Antrag formulieren.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**
- 5.4 Leergutentsorgung vor den Wertstoffcontainern in der Isartalstraße, eingebracht in der Sitzung

am 28.01.2020

**Beschlussempfehlung des UA:** Anfrage an KVR und AWM: Wir hätten gerne Informationen zu Bestimmungen hinsichtlich Glasentsorgung von Gastronomiebetrieben. Wer muss, darf, was, wo, wie?

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

5.5 Bürgeranliegen, Fahrradständer vor der Einfahrt Reifenstuelstraße 11 -PLENUMSBESCHLUSS-  
**Beschlussempfehlung aus dem Plenum:** Vertagung, damit die Angelegenheit in Ruhe im Unterausschuss diskutiert werden kann.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## **D BA-Angelegenheiten**

### **1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

#### **2 Sitzungstermine im März 2020**

-Unterausschuss "Kultur, Jugend und Soziales" am Montag, den 09.03.2020, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.

-Unterausschuss "Öffentlicher Raum, Mobilität" am Dienstag, den 10.03.2020, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.

-Unterausschuss "Planen, Bauen" am Mittwoch, den 11.03.2020, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.

Die **BA-Sitzung** findet am Dienstag, den **24.03.2019**, um 19.00 Uhr, im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

#### **3 Termine / Veranstaltungen**

#### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **E Bereich Unterausschuss Besondere Angelegenheiten**

## **F Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung**

München, den 19.02.2020



Andreas Klose  
Sitzungsleitung

gez.

Carolin Dameris  
Protokoll

#### **4 Unterrichtungen (zur Kenntnis genommen; bis auf TOP C 4.6)**

##### **A Bereich Unterausschuss "Kultur, Jugend, Soziales"**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Übertrag nicht verbrauchter Restmittel auf das Jahr 2020; Antwort auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07161
- 4.4 Übersicht Unterkünfte Wohnungslose und Flüchtlinge Dezember 2019

##### **B Bereich Unterausschuss "Planen und Bauen"**

- 4.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 4.2 Baumschutz in der Landeshauptstadt München; Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16921
- 4.3 Baugenehmigung für das Vorhaben Landwehrstraße 28 a: Revitalisierung (inklusive Abbruch einzelner Bauteile) und Erweiterung eines Bürogebäudes Landwehrstraße 28 a / Schillerstraße 23 a
- 4.4 Publikation „Historisches Grün – Anlagen in der Münchner Altstadt und Umgebung“; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17505
- 4.5 PERSPEKTIVE MÜNCHEN, Fortschreibung Hochhausstudie; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17706
- 4.6 Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16515 „Wohnungsbau in Holzbauweise“

##### **C Bereich Unterausschuss "Öffentlicher Raum, Mobilität"**

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 4.6 Fahrradsstraße Schmellerstraße als Radl-Route zum Kulturzentrum Luise, Antwortschreiben auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06857

**Beschlussempfehlung des UA:** Wir fordern ein Konzept für eine gute Lösung für Radfahrer bis zur Eröffnung von LUISE.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

- 4.7 Behindertenparkplätze und Lieferzonen in der Fraunhoferstraße; Antwortschreiben auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06965
- 4.8 Bürgerbegehren „Altstadt-Radlring“, Bürgerbegehren „Radentscheid“, Umsetzung Teil I; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15585, vertagt aus der Sitzung am 28.01.2020
- 4.9 Die Arndtstraße zur Spielstraße umgestalten; Antwort auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06967
- 4.10 Öffnung der gesamten Schillerstraße für Radfahrer Richtung Bayerstraße; Antwort auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07166
- 4.11 Mobilitätsplan für München  
Sachstand der Phase II der Modellstadt 2030; Sachstand und weiteres Vorgehen zum Mobilitätsplan; Behandlung der Stadtratsanträge; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17371
- 4.12 Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15439
- 4.13 Übergangsbegrünung an der Fraunhoferstraße; Antwort auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06973
- 4.14 Auf Kinder hören – Sicherheit für den Schulweg  
Kreuzung Corneliusstraße / Erhardtstraße für Fußgänger und Radfahrer entschärfen  
Antwort auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06432

##### **D Bereich BA-Angelegenheiten**

- 4.1 Gemeinsamer Austausch mit Herrn OB Reiter am 28.05.2019; ergänzendes Schreiben

##### **E Bereich Unterausschuss Besondere Angelegenheiten**