



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
alle Mitglieder des BA 2,
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Andreas Klose

Privat:
Westermühlstraße 18
80469 München
Telefon: 089/48953015
Mobil: 0171/2679106
E-Mail:
andreasklose.ba2@muenchen-mail.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/22802673
Telefax: 089/22802674
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 27.11.2019

Protokoll der 68. öffentlichen Bezirksausschusssitzung am 26. November 2019
im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 - 2020) am

Ort: Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:38 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Klose, Vorsitzender
Protokoll: Frau Dameris, BA-Geschäftsstelle Mitte

Beschlussfähigkeit: 23 Mitglieder anwesend

I. Allgemeines

1. Begrüßung

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse, Bürgerinnen und Bürger sowie die Mitglieder des Bezirksausschusses und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

Der Tagesordnung und der Tischvorlage wird einstimmig zugestimmt.

3. Genehmigung der Protokolle

Die Protokolle der Sitzung vom 22.10.2019 werden einstimmig genehmigt.

II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei

1. Vorstellung des Forschungsprojektes „Grüne Stadt der Zukunft“

Ein Vertreter des Referates für Stadtplanung und Bauordnung und zwei Mitarbeiterinnen der Ludwig-Maximilians-Universität München stellen das Projekt vor, das unter anderem das südliche Bahnhofsviertel untersucht.

2. Herr Scheel (Rosa Liste) macht auf den anstehenden Todestag von Herrn Miklósy am

12.12.2019 aufmerksam, an dem sein Grab besucht werden soll. Treffpunkt sei entweder um 15:00 Uhr am Eingang des Westfriedhofes oder 14:15 Uhr an der U-Bahn-Station Fraunhoferstraße, Ecke Klenzestraße.

3. Ein Bürger fordert die Einbindung der Anwohner bei der Gestaltung des Holzplatzes. Herr Klose macht auf die dazu geplante Einwohnerversammlung aufmerksam, die voraussichtlich am 23.04.2020 stattfinden wird.
Zudem bemängelt der Bürger die schlechte Sichtbarkeit der Beschilderung von Parkplätzen an E-Ladesäulen. Herr Klose stand hierzu bereits im Austausch mit der Verwaltung, die die aktuelle Beschilderung als StVO-konform beschreibt.
4. Wie bereits in den vergangenen Sitzungen äußern sich einige Bürger zu der aktuellen Situation in der Fraunhoferstraße und fordern Verbesserungen beziehungsweise die Akzeptanz des Pilotprojektes.
Eine Gewerbetreibende spricht die Ladezonen an, die im Umgriff der Fraunhoferstraße eingerichtet wurden. Diese seien oftmals besetzt, die Kontrollen dazu so selten, dass die Ladezonen nicht angemessen genutzt werden könnten. Herr Klose wird ein Schreiben an die Verwaltung verfassen, in dem er die Markierung der Ladezonen und stärkere Kontrollen fordern wird.
5. Ein Bürger spricht den Antrag unter TOP A 1.1 an und gibt zu Bedenken, dass vor ein paar Jahren ein gleichlautender Antrag wegen dem angrenzenden Radweg abgelehnt wurde. Auch müsse man die Außenwirkung bei Veränderungen des ansässigen Projektes City2Share beachten. Ein Vertreter des KuBu meldet sich zu Wort und steht für Fragen bereit. Der Antrag wird diskutiert, vor allem die Fahrradrouten, die am KuBu vorbeiführt, wird thematisiert. (Abstimmung s. TOP A 1.1)
6. Ein Bürger äußert sich zu TOP C 5.6 (Luftverpestung durch den Schlachthof) und fordert Transparenz zu den aktuellen Entwicklungen bezüglich der Eindämmung des Gestanks. Dazu sollten die beteiligten Stellen der Stadtverwaltung, Kreisverwaltungsreferat, Referat für Gesundheit und Umwelt und das Kommunalreferat, befragt werden. Herr Florack lädt den Bürger in die kommende Unterausschusssitzung „Öffentlicher Raum und Mobilität“ am 03.12.2019, um 19:00 Uhr, in die Geschäftsstelle (Tal 13) ein. Er soll seinen Antrag vorab schriftlich formulieren.
7. Ein Bürger macht auf die Lücke im Radweg, der auf der Paul-Heyse-Straße zwischen Bayer- und Schwanthalerstraße verläuft, aufmerksam und fragt, wieso diese nicht geschlossen wird. Herr Florack verweist auf einen BA-Antrag zu dieser Thematik, dessen Beantwortung noch ausstehe.
Zudem fragt der Bürger, ob man nicht wie in Berlin Parkplätze als Stellplätze für E-Roller umwandeln könne. Herr Klose berichtet von einem BA-Vorsitzendentreffen, bei dem er eben diesen Vorschlag gemacht habe, jedoch bestehe die Problematik des Abstellens nur im Stadtbezirk 1 und 2. Alle anderen Vorsitzenden hätten keinen Bedarf gesehen.
Frau Bidjanbeg bittet den Bürger, konkrete Vorschläge zur Umwandlung an den BA zu schicken.

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)

Die Tagesordnungspunkte A 1.2, A 2.1, A 2.3, A 2.4, A 2.5, A 5.1 und A 5.2 werden gesondert abgestimmt. Herr Klose schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.

1 Anträge

- 1.1 Entfernung des Zauns und Einrichtung einer Spielstraße beim Kinder- und Jugendhaus KuBu (vertagt aus der Sitzung am 22.10.2019)
Beschlussempfehlung von Frau Bidjanbeg: Zustimmung.

- Der Antrag wird diskutiert (s. TOP II. 5.)
Der Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 1.2 Stadtbezirksbudget
Übertrag nicht verbrauchter Restmittel auf das Jahr 2020 (Initiative: Unterausschuss KJS)
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Stadtbezirksbudget
Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Georg-Elser-Initiative, für die Maßnahme: Veranstaltung zum 80. Jahrestag des Bürgerbräu-Attentats, in Höhe von 1.100,00 €
Beschlussempfehlung des UA: Frau Bidjanbeg klärt mit dem Direktorium, ob der Antrag an den örtlich zuständigen BA1 weitergeleitet werden oder neu gestellt werden kann, obwohl die Veranstaltung bereits stattgefunden hat. Sollte dies nun nicht mehr möglich sein, wird geklärt, ob der BA2 eine Veranstaltung außerhalb des Stadtbezirks grundsätzlich fördern kann.
Ergänzung zur Empfehlung: Der Antrag liegt dem BA 1 mittlerweile vor. Es wurde noch kein Beschluss gefasst (BA 1-Sitzung findet am 10.12.2019 statt). Sollte der BA 1 nicht zustimmen, wird sich der BA 2 erneut mit dem Antrag befassen. Bis dahin soll der Antrag vertagt werden.
Der ergänzten Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 2.2 Stadtbezirksbudget
Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Zeit, Schlacht & Raum e.V., für die Maßnahme: Anschaffung von Kühlschränken ab 12.12.2019, in Höhe von 3.220,00 €
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung in voller Höhe.
Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 2.3 Stadtbezirksbudget
Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Proki Kinderevents GmbH, für die Maßnahme: Perspektivtag für Migrantinnen am 19.10.2019, in Höhe von 950,00 €
-PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung von Herrn Blaser: Zustimmung in voller Höhe.
Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 2.4 Stadtbezirksbudget
Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Bahnwärter Kulturstätten GmbH, für die Maßnahme: Weihnachtsklavierkonzert am 26.12.2019, in Höhe von 1.547,72 €
-PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung von Frau Bidjanbeg: Zustimmung in voller Höhe.
Dieser Empfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.
- 2.5 Stadtbezirksbudget
Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Glockenbachwerkstatt e.V., für die Maßnahme: Hip-Hop Open Mic Session vom 07.01.2020 bis 01.12.2020, in Höhe von 3.072,00 €
-PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung von Frau Bidjanbeg: Zustimmung in voller Höhe.
Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Planung mobiler Spiel- und Kunstaktionen für die Jahre 2020 und 2021
Beschlussempfehlung des UA: Der BA bestellt für die Jahre 2020 und 2021 jeweils bis zu zwei Aktionen und schlägt als Orte den Nußbaumpark und die südliche Theresienwiese vor.
Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Sonstiges**
- 5.1 Vorschlag zur Bestellung einer städtischen Leistung: Verschönerung des Holzplatzes
-PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung von Frau Bidjanbeg: Im Rahmen des Förderprogramms „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ soll ein Antrag auf insgesamt 10.000,- € gestellt werden. Davon übernimmt 7.500,- € das Referat für Stadtplanung und Bauordnung und

2.500,- € der BA. Der Antrag wird im kommenden Unterausschuss formuliert.

Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.

5.2 Task Force Kindertageseinrichtungen, Sachstandsbericht

Beschlussempfehlung von Frau Bidjanbeg: Vertagung.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

6 Berichte der Beauftragten

1. Frau Solfrank berichtet über Ihren Besuch bei dem Facharbeitskreis Alte Menschen. Das Bestattungsamt habe über den Trend hin zu Naturbestattungen berichtet und das Anfertigen einer Bestattungsvollmacht empfohlen.
Die Münchner Insel habe am 24.12.2019 von 09:00 bis 13:00 Uhr geöffnet und verfüge über eine Übersicht aller Stellen, die am Heiligen Abend Menschen, die nicht alleine feiern wollen, aufnehmen.
2. Frau Bidjanbeg berichtet über die Einwohnerversammlung für Kinder und Jugendliche, die am 21.11.2019 im Tröpferlbad stattgefunden hat. Die Anträge der Kinder und Jugendlichen werden im kommenden Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ besprochen.
Frau Bidjanbeg hat am Kinder- und Jugendforum im Rathaus für den BA 2 teilgenommen. Zwei Mädchen hatten einen Fahrgastunterstand für die Trambahnhaltestelle an der Zweibrückenstraße gefordert. Frau Bidjanbeg sei nun Patin dieses Anliegens.
Am 10.11.2019 hat die Lesung anlässlich der Reichsprogromnacht vor den Treppenstufen des Gärtnerplatztheaters stattgefunden.
3. Frau Turczynski-Hartje berichtet über die Einweihung des Stolpersteins für Herrn Josef Edelmann in der Lindwurmstraße Höhe Nußbaumpark. Er wurde aufgrund seiner religiösen Überzeugung, er gehörte den Zeugen Jehovas (damals Bibelforschern) an, deportiert und starb 1944 in einem Konzentrationslager. Personen wie ihm sei es zu verdanken, dass das Recht auf Kriegsdienstverweigerung im Grundgesetz verankert wurde.
4. Herr Klose berichtet über das Treffen des CSD Deutschland e.V. Ende Oktober. Der Verein wurde zur besseren Vernetzung in den 2000er Jahren gegründet.
Pink Christmas habe seit dem 25.11.2019 geöffnet.
5. Herr Metzger spricht die Abwendungserklärung an, die sich auf der nichtöffentlichen Tagesordnung findet. Dazu habe er erfahren, dass in einer weiteren Angelegenheit die Stadt ihr Vorkaufsrecht ausübt.

B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)

Die Tagesordnungspunkte B 3.1.19, B 3.2.1, B 3.2.2, B 3.2.3, B 3.2.4, B 3.2.5, B 3.2.6, B 3.2.7, B 3.2.8 und B 3.3.1 werden gesondert abgestimmt. Herr Klose schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.

1 Anträge

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

3.1.1 Kapuzinerstraße 17

Nutzungsänderung einer Ladenfläche zu einem Ladengeschäft mit Wettannahme

Beschlussempfehlung des UA: Einstimmige Ablehnung. Wir fürchten eine schleichende Entwicklung zu einem Wettbüro.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3.1.2 Sonnenstraße 2

Nutzungsänderung und Umbau einer Büroeinheit im 3. OG zu 6 Gästezimmern zur Erweiterung eines Beherbergungsbetriebs

- Beschlussempfehlung des UA:** Keine Stellungnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.3 Landwehrstraße 41
 Beseitigung Garagenzeile, Umbau und Nutzungsänderung KG, EG, 1. OG Wohn- und Geschäftshaus, Neubau Hostel und Tiefgarage
- vorerst zurückgezogen -
- 3.1.4 Bavariaring 7-9
 TEKUR, Neubau eines Wohngebäudes (87 Wohneinheiten) mit Tiefgarage (89 Stellplätze)
Beschlussempfehlung des UA: Wir bedauern die Verringerung der Anzahl von Wohneinheiten: Aus vier Wohnungen entstehen Zwei sehr große.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.5 Augsburgstraße 13
 DG-Abbruch und -Neuerrichtung sowie Errichtung einer Wohnung; Umbau und Sanierung der Wohnungen im 3. OG mit Errichtung zweier Dachloggien; Erweiterung des Treppenhauses in das DG durch Herstellung einer Gaube, Anbau von Balkonen (1. und 2. OG) auf der Hofseite
Beschlussempfehlung des UA: Keine Einwände.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.6 Schwanthalerstraße 31
 Umbau eines Lebensmittelmarktes
Beschlussempfehlung des UA: Die Baubeschreibung fehlt. Falls Fahrradstellplätze im Innenhof betroffen sind, sollten diese erhalten bleiben. Die Logistik des Marktes muss weiter wie bisher möglich sein.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.7 Schillerstraße 29
 Nutzungsänderung: Ladengeschäft 1 zu Animierbar (KG, EG)
Beschlussempfehlung des UA: Es fehlt die Betriebsbeschreibung: Wie sind die Öffnungszeiten? Im Haus sind Wohnungen vorhanden. Durch die vorgesehen vier Séparés soll kein Bordell-Betrieb entstehen. Im Sinne der positiven Entwicklung des südlichen Bahnhofsviertels sind Läden zu bevorzugen.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.8 Maistraße 55
 TEKUR, Umbau und Vergrößerung der Gaube einer DG-Wohnung zu einer Dachterrasse
Beschlussempfehlung des UA: Keine Stellungnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.9 Landwehrstraße 83
 Grundrissänderung der Gastronomieeinheit im EG des Vordergebäudes
Beschlussempfehlung des UA: Keine Stellungnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.10 Maistraße 28
 TEKUR, Dachgeschoss-Ausbau
Beschlussempfehlung des UA: Die Tektur ist nicht erkennbar.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.11 Dreimühlenstraße 20
 Nutzungsänderung: Speicher zu Wohnen, DG-Ausbau mit Einbau von Dachgauben und Dacheinschnitt, Errichtung von Balkonen und innen liegendem Aufzug
Beschlussempfehlung des UA: Die Baubeschreibung fehlt. Beim Einbau der Balkone ist die Denkmalschutz-Eigenschaft zu beachten. Wegen des Denkmalschutzes ist der Einbau des innen liegenden Aufzugs u.E. nicht zwingend erforderlich, weil die ausschlaggebende Höhe nur geringfügig überschritten wird. Für die Dachlandschaft sind bei Denkmälern Gauben zu bevorzugen. Dacheinschnitte lehnen wir ab. Es ist auf den Baumschutz im Innenhof zu achten.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.12 Pestalozzistraße 15
 Neubau Wohnbebauung mit Gewerbe und Tiefgarage
Beschlussempfehlung des UA: Wir bedauern den Abriss von preiswerten Wohnraum. Die Tiefgarage mit Einfahrt und Aufzug ist intelligent gelöst. Wir begrüßen die Beibehaltung der

- Mischung von Gewerbe und Wohnraum.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.13 Lindwurmstraße 88
Nutzungsänderung von Lagerräumen zu Studios mit Büros, Lounge mit Teeküche und Nebenräumen, 3. Obergeschoss
Beschlussempfehlung des UA: Keine Stellungnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.14 Kapuzinerstraße 26
Umbau, Modernisierung und brandschutztechnische Ertüchtigung sowie Nutzungsänderung mit Vermietung von gewerblichen Büroflächen
Beschlussempfehlung des UA: Wir begrüßen, dass das Gebäude zum Teil für andere Nutzungen zur Verfügung steht. Die Tiefgarage hat 479 PKW- und 50 Fahrradstellplätze in zwei Untergeschossen. Wie hoch ist die Auslastung? Könnte die Tiefgarage – zumindest anteilig – für Anwohner*innen genutzt werden? Wird ein Ersatz im Viertel für den Entfall der Zivilschutzräume geschaffen?
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.15 Buttermelcherstraße 4
Erweiterung durch Hofunterkellerung (Klenzestraße 16) und Umbau einer Sauna (Buttermelcherstraße 4 / Klenzestraße 16a)
Beschlussempfehlung des UA: Wir bemängeln die weitere Versiegelung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.16 Tumblingerstraße 17
TEKTUR, Umbau, Renovierung, DG-Ausbau, Anbau von Balkonen (VGB + RGB); Nutzungsänderung von Gewerbe zu Büro (EG / RGB); Ausbau von Kellerräumen zu Gewerbe, Anbau eines Außenaufzugs (VGB), Einbau eines Aufzugs (RGB), Einbau / Austausch von Fenstern, Eingangstür und Tür-Fenster (VGB + RGB) sowie Einbau und Erneuerung von Balkonen (VGB + RGB)
Beschlussempfehlung des UA: Keine Stellungnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.17 Fraunhoferstraße 16 / RGB
Erweiterung und Umbau des Rückgebäudes, Wohnraumerweiterung, Nutzungsänderung Gewerbe- zu Wohnfläche, Neugestaltung der Fassade, Neubau eines überdachten Mülltonnen- und Fahrradabstellplatzes
Beschlussempfehlung des UA: Keine Stellungnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.18 Bavariaring 47
TEKTUR, Sanierung, DG-Ausbau, Nutzungsänderung (denkmalgeschütztes Wohnhaus zu Corpshaus Studentenverbindung mit Wohnheimnutzung), zusätzliche Wohneinheit und Errichtung einer Notleiter, Errichtung außenliegender Notleiter aus dem DG II (2. Rettungsweg)
Beschlussempfehlung des UA: Warum hat der Holzpavillon keine Fenster? Wir vermissen Fahrradabstellplätze.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.1.19 Klenzestraße 16a
Nutzungsänderung: 2 Wohneinheiten zu 2 eigenständigen Hotelapartments
Beschlussempfehlung von Herrn Bickelbacher: Seit dem UA haben sich neue Erkenntnisse ergeben. Es steht nun fest, dass es Ersatzwohnraum gibt. Daher empfiehlt Herr Bickelbacher Zustimmung zum Bauvorhaben.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten (-PLENUMSBESCHLÜSSE-)**
Die Empfehlungen von Frau Haas werden im Block abgestimmt. Den folgenden Empfehlungen wird **einstimmig zugestimmt.**
- 3.2.1 Fällungsantrag, Jahnstraße 48
Beschlussempfehlung von Frau Haas: Ablehnung.

- 3.2.2 Fällungsantrag, Ehrengutstraße 20
Beschlussempfehlung von Frau Haas: Ablehnung. Ein Zuschnitt ist ausreichend.
- 3.2.3 Fällungsantrag, Schmellerstraße 30
Beschlussempfehlung von Frau Haas: Ablehnung. Der Austrieb soll abgewartet werden.
- 3.2.4 Fällungsantrag, Thalkirchner Straße 47 (vertagt aus der Sitzung am 22.10.2019)
Beschlussempfehlung von Frau Haas: Ablehnung.
- 3.2.5 Fällungsantrag, Fraunhoferstraße 9
Beschlussempfehlung von Frau Haas: Zustimmung zur Fällung mit Nachpflanzung.
- 3.2.6 Fällungsantrag, Fraunhoferstraße 19
Beschlussempfehlung von Frau Haas: Zustimmung zur Fällung mit Nachpflanzung.
- 3.2.7 Fällungsantrag, Palmstraße 8
Beschlussempfehlung von Frau Haas: Ablehnung.
- 3.2.8 Fällungsantrag, Isartalstraße 24
Beschlussempfehlung von Frau Haas: Ablehnung.

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

- 3.3.1 Bäume an der Ecke Dreimühlen- / Isartalstraße
-PLENUMSBESCHLUSS-

Es werden drei Varianten diskutiert:

- 1) Pflanzung eines Ahorns und einer Hainbuche
- 2) Pflanzung zweier Laubbäume
- 3) Pflanzung zweier Kirschen

Abstimmung:

- 1) Pflanzung eines Ahorns und einer Hainbuche

Mehrheitlich abgelehnt.

- 2) Pflanzung zweier Laubbäume

Mehrheitlich abgelehnt.

- 3) Pflanzung zweier Kirschen

Mehrheitlich zugestimmt.

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Bürgeranliegen, Bauhöhe des Correo-Quartiers (ehemaliges Postbank-Gebäude)
Beschlussempfehlung des UA: Weiterleitung für den Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

- 5.2 Eilentscheidungen als Unterrichtungen

Stellungnahme des UA: Eilentscheidung als Unterrichtung erschwert die Arbeit des Unterausschusses und ist insgesamt nachteilig für die Transparenz.

C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)

Die Tagesordnungspunkte C 1.2, C 5.8, C 5.9, C 5.10 und C 5.11 werden gesondert abgestimmt. Herr Klose schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.

1 Anträge

- 1.1 Klärung von Fragen bezüglich der Evaluierung der verkehrlichen Situation in der Fraunhoferstraße (Initiative: Arne Brach, Antrag vom 26.10.2019)

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

- 1.2 Überprüfung von Anträgen zum Erhalt eines Parkberechtigungsscheins (Initiative: Arne Brach, Antrag vom 26.10.2019)

-PLENUMSBESCHLUSS-

Beschlussempfehlung von Herrn Brach: Zustimmung.

Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.

- 1.3 Umwidmung von Kurzzeit-Mischpark-Bereichen zu Mischparkzonen in der Lindwurmstraße (Initiative: Arne Brach, Antrag vom 26.10.2019)
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 1.4 Mehr Fahrradabstellplätze am Hauptbahnhof während der Bauarbeiten (Initiative: Benoît Blaser, Antrag vom 04.11.2019)
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 1.5 Öffnung der gesamten Schillerstraße für Radfahrer in Richtung Bayerstraße (Initiative: Franz Bruckmeir, Antrag vom 09.11.2019)
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 1.6 Generelle Umwidmung von Kurzzeit-Mischparkbereichen und Mischparkbereichen (Initiative: Arne Brach, Antrag vom 15.11.2019)
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Gaststättenangelegenheiten**
- 2.1.1 Fraunhoferstraße 39, Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche (erneut aus der Sitzung am 22.10.2019)
Beschlussempfehlung des UA: Ablehnung. Wir halten die aktuell genehmigte Fläche als das Maximum, ohne die Leichtigkeit des Fußgängerverkehrs zu gefährden. Zudem ist es kontraproduktiv, die Situation hier in Bezug auf die aktuell laufende Verkehrsevaluation zu ändern.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 2.1.2 Landwehrstraße 20, Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche
Beschlussempfehlung des UA: Ablehnung. Die Restdurchgangsbreite von 1,60 m existiert nur auf der Zeichnung, nicht in der Realität, zudem ist an dieser Stelle der Fußgängerdurchgang zum Deutschen Theater und damit herrscht dort ein sehr hohes Fußgängeraufkommen.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**
- 2.2.1 Antrag für die Aufstellung einer Warenauslage, Thalkirchner Straße 59
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung zur Auslage links des Eingangs, Ablehnung zur Auslage rechts des Eingangs (Verengung durch Verkehrsschild)
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 2.3 Sonstige Entscheidungen**
- 2.3.1 Radabstellanlagen in der Jahnstraße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13777
 Behandlung der Bürgerversammlungsempfehlungen:
 - Schaffung von mehr Fahrradabstellplätzen in der Jahnstraße; Nr. 14-20 / E 01817
 - Umwandlung von vier Auto- in Fahrradabstellplätze in der Jahnstraße; Nr. 14-20 / E 02286
Beschlussempfehlung des UA: Die Notwendigkeit und optimale Platzierung soll bei einem Ortstermin herausgefunden werden.
Ergänzung: Der Ortstermin hat noch nicht stattgefunden. Daher Vertagung.
Der ergänzten Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Veranstaltungen**
- 3.2 Verkehr**
- 3.2.1 Austausch der Ampel Landwehr- / Paul-Heyse-Straße
Beschlussempfehlung des UA: Trennung von Fußgänger- und Radfahrerampel
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

- 3.2.2 Austausch der Ampel Bavariaring / Schwanthalerstraße
Beschlussempfehlung des UA: Trennung von Fußgänger- und Radfahrerampel
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 3.3 Sonstiges**
- 3.3.1 Anhörung zum Antrag für die Aufstellung von Sitzgelegenheiten, Corneliusstraße 14
Beschlussempfehlung des UA: Hinweis an Aufsteller, die Bank über Nacht wegzuräumen.
Ansonsten Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Sonstiges**
- 5.1 Bürgeranliegen, Installation einer Beleuchtung im Durchgang des Alten Südlichen Friedhofs
Beschlussempfehlung des UA: Antwort an Bürgerin durch Hubert Ströhle mit Hinweis auf die Naturschutzbelange und die damit zusammenhängende Notwendigkeit, Lichtemissionen zu vermeiden.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.2 Bürgeranliegen, Lärmbelästigung durch das Gärtnerplatzfest
Beschlussempfehlung des UA: Weiterleitung an die Verwaltung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.3 Bürgeranliegen, Parkplatzprobleme an der Kolosseumstraße
Bemerkung des UA: Es liegen keine Unterlagen vor.
- 5.4 Bürgeranliegen, Antrag auf Lieferzonen in der Fraunhoferstraße
Beschlussempfehlung des UA: Weiterleitung an die Verwaltung. (s. auch Empfehlung der jüngsten Bürgerversammlung)
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.5 Bürgeranliegen, Antrag auf Kurzzeitparkplätze in der Fraunhoferstraße
Beschlussempfehlung des UA: Weiterleitung an die Verwaltung. (s. auch Empfehlung der jüngsten Bürgerversammlung)
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.6 Bürgeranliegen, Luftverpestung durch den Schlachthof
(s. auch Diskussion unter TOP II. 6.)
Beschlussempfehlung des UA: Antwort ergeht durch Herrn Ströhle. Die Anlage zur Geruchsbeseitigung soll bis Ende Dezemer funktionieren.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.7 Bürgeranliegen, Beobachtungen zur Fraunhoferstraße
Beschlussempfehlung des UA: Weiterleitung an die Verwaltung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.8 Vorschlag zur Bestellung einer städtischen Leistung: Umgestaltung des Kapuzinerplatzes
-PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung: Vertagung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.9 Vorschlag zur Bestellung einer städtischen Leistung: Dauerhafte Umgestaltung des Zenettiplatzes
-PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung: Vertagung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.10 Bürgeranliegen, Ehrengutstraße zwischen Dreimühlenstraße und Roeckplatz für Autos sperren
-PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung: Vertagung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 5.11 Bürgeranliegen, Beibehaltung der Trambahnhaltestelle Fraunhoferstraße 38 (Nachtrag)
-PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung: Vertagung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

D BA-Angelegenheiten

1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes

- 1.1 Anhörungsrecht bei der Einrichtung von Flächen für den Verleih und Infrastruktur von Elektrokleinstfahrzeugen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06220
- abgesetzt - (Antrag wurde zurückgezogen)
- 1.2 Antragsrecht der gewählten Seniorenbeirätinnen und Seniorenbeiräte in den jeweiligen BAs
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung zur Stellungnahme des Direktoriums.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 1.3 Änderung der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse hinsichtlich Handhabung der Ordnung und des Hausrechts
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung zu den vorgeschlagenen Änderungen.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 1.4 Änderung der Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse hinsichtlich der Verankerung der Funktion der Gleichstellungsbeauftragten -PLENUMSBESCHLUSS-
Beschlussempfehlung von Herrn Klose: Zustimmung.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich abgelehnt.

2 Sitzungstermine Dezember 2019

- Unterausschuss "Kultur, Jugend und Soziales" am Montag, den 02.12.2019, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.
- Unterausschuss "Öffentlicher Raum, Mobilität" am Dienstag, den 03.12.2019, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.
- Unterausschuss "Planen, Bauen" am Mittwoch, den 04.12.2019, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.

Die **BA-Sitzung** findet am Dienstag, den **17.12.2019**, um 19.00 Uhr, im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

3 Termine / Veranstaltungen

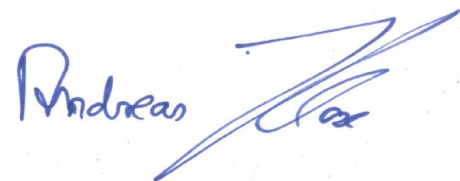
- 3.1 Samstag, 30.11.2019, um 15:00 Uhr, Aufstellung Weihnachtsbaum vom Verein südliches Bahnhofsviertel, Goethestrasse 20
- 3.2 Donnerstag, 05.12.2019, 19:00 bis 22:00 Uhr, Rundgang zum Thema: (Un-)Sicherheit aus Gender- und Diversity- Perspektive, Startpunkt: Kolumbusplatz

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

E Bereich Unterausschuss Besondere Angelegenheiten

F Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung

München, den 27.11.2019



Andreas Klose
Vorsitzender des BA 2
- Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt -

gez.

Carolin Dameris
Bezirksausschuss-Geschäftsstelle Mitte
Protokoll

4 Unterrichtungen

A Bereich Unterausschuss "Kultur, Jugend, Soziales"

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Schulbauoffensive 2013-2020 – 3. Schulbauprogramm und Kita-Bauprogramm 2019
- 4.4 Stadtbezirksbudget: Grafikdateien für BA-Logos
- 4.5 Task Force Kindertageseinrichtungen, Sachstandsbericht, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14672

B Bereich Unterausschuss "Planen und Bauen"

- 4.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 4.2 Programm „Barrierefreie Bushaltestellen: Haltestellen Beethovenplatz und Georg-Hirth-Platz“
- 4.3 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2149, Paul-Heyse-Straße (westlich), Bayerstraße (nördlich), Mittererstraße (östlich), Schwanthalerstraße (südlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1622 und 1745) – Correo-Quartier -, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16651
- 4.4 Vollzug der Baumschutzverordnung im Rahmen des Bauvorhabens Ruppertstraße 19, Antwortschreiben
- 4.5 Abdruck des Vorbescheides Pettenkoflerstraße 2a, Erweiterung „Isar Klinikum“
- 4.6 Zukunftsfähigkeit des Münchner U-Bahn-Netzes – Umsetzung der Vorhaltemaßnahmen sowie weitere Planungen für die Entlastungsspanne U9, Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15457
- 4.7 Zukunftsfähigkeit des Münchner U-Bahn-Netzes – Gemeinsame Erklärung, Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16079
- 4.8 Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel – Ergebnisse der Studie und weiteres Vorgehen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15984
- 4.9 Integriertes Smart City Handlungsprogramm, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16378
- 4.10 Vorgehen der Stadtverwaltung in Bezug auf das Bauvorhaben an der Münchberger Straße, Interessenkollision Stadträte, Oberbürgermeister, Verhalten von Herrn Oberbürgermeister Reiter, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16791
- 4.11 Einbindung und weitere Umsetzung der Konzeption „Freiraum M 2030“ - Leitlinie „Freiraum“ und Schlüsselprojekte in Verbindung mit Städtebauförderung, Personal- und Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16341
- 4.12 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2149 Paul-Heyse-Straße (westlich), Bayerstraße (nördlich), Mittererstraße (östlich), Schwanthalerstraße (südlich) – Correo-Quartier -, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16651
- 4.13 München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15241
- 4.14 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm „Wohnen in München IV“ 2017-2021; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15508
- 4.15 Perspektive München – Handlungsräume der Stadtentwicklung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16382
- 4.16 Stellungnahme (Eilentscheidung) zur Anhörung Bau eines dritten Straßenbahngleises am Bahnhofsvorplatz des Münchner Hauptbahnhofs
- 4.17 Baugenehmigung für das Objekt Fraunhoferstraße 13, RGB
- 4.18 BA-Stellungnahme durch Eilentscheidung zum Bauvorhaben in der Landwehrstraße 28a: Revitalisierung und Erweiterung eines Bürogebäudes
- 4.19 BA-Stellungnahme durch Eilentscheidung zum Bauvorhaben Dreimühlenstraße 16 / RGB: DG-Ausbau mit Dachgauben und -terrasse sowie zweitem Fluchtweg, Neuerrichtung von Balkonen und Terrassen im EG, Anbau eines Personenaufzugs
- 4.20 BA-Stellungnahme durch Eilentscheidung zum Bauvorhaben Dreimühlenstraße 16 / VGB: Dachstuhl-Ausbau, Errichtung einer Wohnung mit Dachgauben und -terrassen, Neuerrichtung eines Aufzugs sowie einer Terrasse im EG

C Bereich Unterausschuss "Öffentlicher Raum, Mobilität"

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide

- 4.6 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2020, Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15337
- 4.7 Eilentscheidung zur Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs – Zweites Maßnahmenbündel, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15495
- 4.8 Antrag auf Erteilung einer straßen- u. wegerechtlichen Sondernutzungserlaubnis für Informationsstände außerhalb der Altstadt-Fußgängerzone, Bayerstraße 3
- 4.9 Haltverbot und einseitiges Einfahrverbot in der Holzstraße aufgrund einer Baumaßnahme
- 4.10 AKIM (Allparteiliches Konfliktmanagement) am Gärtnerplatz, Bericht 2019
- 4.11 Umgestaltung der Fraunhoferstraße im Dialog mit Gewerbetreibenden und Anwohnenden, Antwortschreiben zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06437
- 4.12 Aufstellung von Tempo 30-Schildern in der Pestalozzi-, Holz- und Westermühlstraße, Antwortschreiben
Beschlussempfehlung des UA: Wir fragen bei der Verwaltung an, ob es möglich ist, Temp-30-Piktogramme auf der Straße anzubringen.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 4.13 Beschwerde über Lärmbelästigung ausgehend von der Gaststätte „Rotes Meer“, Lindwurmstraße 33
- 4.14 Zustimmung per Eilentscheidung zu der Veranstaltung „Pink Christmas“ auf dem Stephansplatz vom 25.11. bis 22.12.2019
Beschlussempfehlung des UA: Wir haben immer noch keine Antwort erhalten auf die Frage, auf welcher rechtlichen Grundlage das Gelände ohne Durchgangsmöglichkeit eingezäunt wird.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 4.15 Öffnung des westlichen Stadtgrabenbaches in der Herzog-Wilhelm-Straße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15037 behandelt u.a. BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01991 „Öffnung Glockenbach“
- 4.16 Ausnahmezulassung für Tief- und Kabelzugarbeiten, Ruppertstraße 19-34
- 4.17 Schutzmaßnahmen für die Weideninsel in der Isar, Antwortschreiben
- 4.18 Fitnessparcours bzw. mobile Fitnessgeräte auf der Theresienwiese, Antwortschreiben zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06856
- 4.19 Eilentscheidung zu der Veranstaltung „Pink Christmas“ auf dem Stephansplatz, Antwortschreiben
- 4.20 Aufforderung der Anbieter der E-Tretroller zur Einhaltung der Nutzungsbedingungen des öffentlichen Raums, Antwortschreiben zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06858
- 4.21 Fußgängerübergang am Stephansplatz, Antwortschreiben
- D Bereich BA-Angelegenheiten**
- 4.1 Änderung der Bezirksausschuss-Satzung, Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020 bis 2026, Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15921
- E Bereich Unterausschuss Besondere Angelegenheiten**

