



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**Stellvertretender Vorsitzender  
Prof. Dr. Martin Ruckert**

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802673  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: ba2@muenchen.de

An  
alle Mitglieder des BA 2,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

München, den 30.01.2019

**Protokoll der 55. öffentlichen Bezirksausschusssitzung am 29. Januar 2019**  
im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020)

Ort: Gaststätte „Zunftthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München

Beginn: 19.05 Uhr  
Ende: 21.24 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Prof. Dr. Martin Ruckert, stellvertretender Vorsitzender  
Protokoll: Frau Carolin Dameris, BA-Geschäftsstelle Mitte

Beschlussfähigkeit: 21 Mitglieder anwesend

**I. Allgemeines**

**1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**

Die Sitzung beginnt mit einer Schweigeminute im Gedenken an den langjährigen Vorsitzenden Alexander Miklosy.

Der stellvertretende Vorsitzende Herr Prof. Dr. Ruckert begrüßt die anwesenden Mitglieder des Bezirksausschusses und die Gäste. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

**2. Tagesordnung**

Die Punkte der Tischvorlage C 1.1 und C 1.2 sollen in den Unterausschuss ÖRM vertagt werden.

**Der Tagesordnung wird mit dieser Änderung einstimmig zugestimmt.**

Bei den Tagesordnungspunkten (TOP) B 3.1.10, B 3.2.1, B 3.2.2, B 3.2.3, C 3.1.3 und E 1.1 handelt es sich um Plenumsbeschlüsse. Herr Florack ergänzt das UA-Protokoll ÖRM der Sitzung am 15.01.2019 um Punkt C 2.1.2, dem einstimmig zugestimmt wurde (Gaststätte „meat in bun“, Kapuzinerstraße 31). Der Punkt ist demnach kein Plenumsbeschluss.

**3. Genehmigung der Protokolle**

Frau Bidjanbeg bittet darum, im Protokoll der Sitzung am 11.12.2018, den zweiten Abschnitt unter E 1.1 (Verabschiedung Herr Zöttl) unter Punkt D „BA-Angelegenheiten“ zu schieben.

Dem Protokoll der BA-Sitzung vom 11.12.2018, sowie den Protokolle der

Unterausschüsse zur Sitzung vom 11.12.2018 werden mit diesen Änderungen **einstimmig zugestimmt.**

#### **4. Personelles**

##### **4.1 Amtseinführung von Frau Tina Meinel (CSU)**

Frau Tina Meinel rückt für Herrn Vinzenz Zöttl in den BA nach.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

##### **4.2 Amtseinführung von Herrn Harald Gescher (Rosa Liste)**

Herr Harald Gescher rückt für Herrn Alexander Miklósy in den BA nach.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

Herr Gescher wird vom stellvertretenden Vorsitzenden vereidigt. Herr Prof. Ruckert heißt Herrn Gescher im BA willkommen.

#### **II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

Ein Bürger macht auf die anstehenden ausgeweiteten Öffnungszeiten des Schyrenbads aufmerksam. Von Mai bis August könne man bereits ab 07.00 Uhr schwimmen gehen. Nur Rettungsschwimmer fehlten noch. Herr Cermak bietet an, für diese Funktion zu werben. Der Bürger reicht Herrn Cermak entsprechende Informationsflyer.

Eine Vertreterin der Gesamtschule Schwanthalerstraße ist anwesend. Die Punkte A 1.1 und A 2.1 sollen daher vorgezogen werden.

**Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag des UA wird einstimmig zugestimmt.**

Ein Anwohner der Frauenhoferstraße 13 bittet um kritische Beurteilung des TOPs B 3.1.13. Es liegt ein Antrag auf Nutzungsänderung sowie Abbruch des Rückgebäudes vor. Die Anwohner seien besorgt, da ihre Mietverträge noch bis 2022 gelten.

Der TOP B 3.1.13 wird vorgezogen.

Herr Prof. Ruckert schlägt vor die Stellungnahme des UA daningehend zu ergänzen, dass der Abriss abzulehnen sei, da es noch bestehende Mietverträge gebe. Mit dieser Ergänzung wird dem Beschlussvorschlag des UA **einstimmig zugestimmt.**

Ein Bürger schildert die Situation des Vereins Malort, der ebenfalls von dem Antrag unter B 3.1.13 (Fraunhoferstraße 13) betroffen ist. Der Verein habe Sorge, aus wirtschaftlichen Gründen seinen Malort aufgeben zu müssen.

#### **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales**

Der Tagesordnungspunkt A 5.3 wird gesondert abgestimmt.

Herr Prof. Ruckert schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

##### **1 Anträge**

##### **1.1 Antrag, Finanzierung der Nachmittagsbetreuung der GS Schwanthalerstraße durch das RBS (Ergänzung aus UA)**

Der UA empfiehlt Zustimmung zum Antrag.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

##### **2 Entscheidungen**

##### **2.1 Stadtbezirksbudget, Verein für heilpädagogische Aufgaben e.V., zusätzliche Betreuung für sozial benachteiligte Kinder, 01.02 – 31.07.2019, 3.000,00 €**

Der UA empfiehlt Förderung in voller Höhe.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

- 2.2 Stadtbezirksbudget, Verlängerung des Bewilligungszeitraums für den Budgetantrag „Pissoir Holzplatz“ bis 30.09.2019 (Ergänzung aus UA)  
Der UA empfiehlt Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

### **3 Anhörungen**

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

- 4.4 Künstlerische Gestaltung der Fußgängerunterführung Seidlstraße – Kunstprojekt München  
Der UA empfiehlt Weiterleitung des Schreibens des Baureferates an den Künstler mit der Bitte um Rückmeldung, ob er das Projekt vor dem Umbau oder im Rahmen des Umbaus verwirklichen möchte.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

### **5 Sonstiges**

- 5.1 Bürgeranliegen, Anfrage bezüglich Kindeswohl in Zusammenhang mit Sozialwohnung  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 5.2 Nachfrage an das Direktorium zu Laufzeiten von zeitkritischen Unterrichtungen (Ergänzung aus UA)  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 5.3 Stellungnahme des UA KJS zu TOP C 4.6 „Ampel Klenze-/Wittelsbacherstraße“  
Der UA KJS lehnt die Stellungnahme der Verwaltung ab, da der Übergang schon mehrfach von Bürgern (Kindern und Erwachsenen) beantragt worden ist und auch aus seiner Sicht dringend erforderlich ist. Ggf. kann der gesicherte Übergang auch als Zebrastreifen realisiert werden.  
Der UA ÖRM hat den Vorschlag der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis genommen. Herr Florack erläutert, solange der Fußgängersteg nicht realisiert sei, werde die Verwaltung sicherlich keine Ampel genehmigen.  
Herr Prof. Ruckert stellt zwei Anträge zur Abstimmung: 1) Der BA hält an seiner Forderung einer sicheren Querung fest, sei es eine Druckampel oder ein Zebrastreifen  
2) Dem Vorschlag der Verwaltung wird zugestimmt.  
**Abstimmungsergebnis: Antrag 1) wird mehrheitlich zugestimmt.**

- 5.4 Informationen aus dem Kulturreferat
- zum Stadteilkulturzentrum LUISE (Zeitlinie Ausschreibung und Bestellung Leitung, Inbetriebnahme, Versammlung aller Kulturschaffenden der beiden Stadtbezirke 2 und 6 zur Aufstellung des Programms für das erste Betriebsjahr, etc.)
  - zu Kulturprojekten im Südlichen Bahnhofsviertel
- Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

### **6 Berichte der Beauftragten**

Herr Klose berichtet von dem Neujahrsempfang am 13.01.2019 im Kulturzentrum München.

Frau Bidjanbeg reicht ein Belegexemplar des Fotografen Harald Rumpf herum. Der Band liegt im Büro in der BA-Geschäftsstelle aus.

Frau Bidjanbeg kündigt eine Einladung zu einem Zirkusprojekt der Grundschule Stielersstraße an, das am 01.03.2019 stattfindet.

Die Grundschule an der Schwanthalerstraße hat sich mit einer Weihnachtskarte für die Unterstützung des BA bedankt.

Frau Bidjanbeg berichtet von den Meetings mit dem Kulturzentrum LUISE, an denen Sie gemeinsam mit Herrn Scheuring teilnimmt. Die Zusammenarbeit mit dem Kulturreferat

und dem benachbarten Stadtbezirk Sendling verlaufe gut. Im Frühling 2020 soll LUISE eröffnet werden, derzeit sei die Stelle des Geschäftsführers ausgeschrieben.

Frau Bidjanbeg hat zudem den Neujahrsempfang der Caritas besucht und weist auf die Ausstellung der GeschichtsWerkstatt im Gewerkschaftshaus hin, die bis Ende Februar 2019 laufe.

Frau Lehmann weist auf eine Plakat-Aktion in U- und S-Bahnen hin, die mit Fotos von Münchnerinnen und Münchnern für das Thema Inklusion wirbt.

Herr Blaser berichtet von dem Jahresempfang des Migrationsbeirates am 28.01.2019.

## **B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen**

Der Tagesordnungspunkt B 3.1.3 wird gesondert abgestimmt.

Herr Prof. Ruckert schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Pflanzung von zwei Bäumen an der Kreuzung Isartal-/ Dreimühlenstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02296 der Bürgerversammlung am 08.11.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13731

Stellungnahme des UA: Zur Litfaßsäule: Ist der alte oder neue Standort gemeint? Die Litfaßsäule wurde schon bei der Baumaßnahme versetzt. Wir bitten um einen Ortstermin mit dem Baureferat. Das Baureferat wird gebeten, einen Spartenplan mitzubringen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Bayerstraße 33, Nutzungsänderung Imbiss zu Sozialraum sowie Spielothek zu Büros, Abbruch Treppenanlage, Deckenschließung + Einbau Kühlgeräte  
Der UA empfiehlt Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.2 Fraunhoferstraße 23i, Nutzungsänderung EG + 1. OG: Produktion zu Wohnung im Zuge einer Sanierung und Aufstockung um ein Geschoss mit Dachterrasse  
Der UA begrüßt die Entstehung neuen Wohnraums. Der in der Ansicht dargestellte Fassadenmix sollte sich mehr an den umgebenden Gebäuden orientieren.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.3 Museumsinsel 1, Deutsches Museum München – Sanierung; Sammlungsbau, Neubau provisorisches Eingangsbauwerk (befristet auf max. 15 Jahre ab Erteilung der Baugenehmigung)

Herr Florack berichtet, Herr Siebel habe an der Stadtgestaltungskommission teilgenommen. Die Ostfassade des Gebäudes werde mithilfe von 3D-Druck-Technik gestaltet.

Der UA empfiehlt nicht Stellung zu nehmen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.4 Goethestraße 40, Nutzungsänderung von Laden zu Café-Restaurant im EG und von Café und Lager zu Personalräumen im Zwischengeschoss sowie Neubau von Toiletten  
Der UA hat keine Einwände.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.5 Goethestraße 40, Errichtung einer Freischankfläche  
**s. TOP B 3.1.4**

- 3.1.6 Sonnenstraße 8, Nutzungsänderung: Wettbüro zu Shisha-Bar mit 35 Gastplätze  
Stellungnahme des UA: Das Angebot an Wettbüros und Shisha-Bars im südlichen Bahnhofsviertel ist mehr als ausreichend. Wir sind der Auffassung, dass die Nutzungsänderung schon umgesetzt wurde.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.7 Sonnenstraße 8, Nutzungsänderung Bar + Gaststätte + 2 Läden + Büro zu Wettbüro  
**s. TOP B 3.1.6**
- 3.1.8 Pestalozzistraße 15-17, Neubau Wohnbebauung mit nicht-störendem Gewerbe und Tiefgarage (2018.12 C 3.1.9)  
Der UA bedauert den Abriss von preiswertem Wohnraum. Er begrüßt die Entstehung von Wohnraum mit Tiefgarage und die Beibehaltung der Mischung aus Gewerbe und Wohnen.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.9 Schillerstraße 3 – 3a, Neubau eines Hotels mit Gastronomie im EG und Tiefgarage  
Einstimmige Stellungnahme des UA (s. Auch TOP 2018.07 E 1.1):  
Die Anlieferung muss auf privaten Flächen gelöst werden. Eine Verlagerung im für das große Hotel erforderlichen Ausmaß in den öffentlichen Raum wird abgelehnt. Die im Plan angebotene Lieferfläche ist für die Größe des Hotels und dafür typische Fahrzeuge bei weitem zu klein. Zudem gefährden Lastwagen beim Zurückstoßen die zahlreichen FußgängerInnen auf dem Gehsteig. Hinzu kommt, dass die Schillerstraße eine Hauptroute für den Radverkehr zum Bahnhofplatz und weiter zur Luisenstraße werden sollte. Nachdem nun bestätigt ist, dass das Vorhaben Schillerstr. 3 und Bayerstr. 25 zusammengehören, dürfte die Anlieferung in der Schillerstraße 3 für beide Hotelteile erfolgen. Die Anlieferung der künftigen Verkaufsflächen im EG, UG und 1. OG der Bayerstraße 25 muss für die Schillerstraße ebenfalls bedacht werden.  
Da beide Hotels zusammen betrieben werden (vermutlich nur eine Rezeption) ist mit häufig querenden Gästen in der Schillerstraße zu rechnen. Dies ist klar zu berücksichtigen. Die gleichartige Fassade in erheblicher Länge erschlägt die Schillerstraße. Zudem gibt es ein Sichtbezug zum Bahnhofvorplatz, an dem mehrere denkmalgeschützte Gebäude stehen. Die Fassade soll daher von der Stadtgestaltungscommission begutachtet werden.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.10 Karlsplatz 25, Tektur, Neubau Hotel Königshof und Zwischenbauwerk  
-PLENUMSBESCHLUSS-  
Herr Bickelbacher schlägt Vertagung in den UA vor.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.11 Bayerstraße 2, Tektur, Nutzungsänderung DG: Lager zu Büro  
Der UA empfiehlt nicht Stellung zu nehmen.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.12 Schwanthalerstraße 61, Tektur, Neubau eines Hotelgebäudes mit Tiefgarage  
Der UA empfiehlt nicht Stellung zu nehmen.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.13 Fraunhoferstraße 13, Nutzungsänderung EG (Gewerbeeinheiten) + UG, DG-Ausbau zu Wohnzwecken sowie Anbau eines Außenaufzugs und von Balkonen, Abbruch der angrenzenden Rückgebäude  
Einstimmige Stellungnahme des UA mit Ergänzung:  
„Kleingewerbe trägt dazu bei, dass das Viertel lebendig bleibt. Wir lehnen den Abbruch des Rückgebäudes ab, da uns Informationen vorliegen wonach für das Gebäude noch geltende Mietverträge vorliegen (siehe auch Protokoll 2018/11 TOP B 3.1.1);  
Vorbescheid Neubau RGB: Das Vordergebäude steht unter Denkmalschutz und dem entsprechend muss der Liftanbau mit Anschluss an das ovale Treppenhaus vom Denkmalschutz umfassend geprüft werden. Wir fragen: Warum werden Terrassen im

Innenhof für Gewerbeeinheiten gebaut? Welche Nutzungsänderung im EG wird genau beantragt? Die Grundrisse in den oberen Stockwerken stimmen gemäß Anwohner nicht immer mit dem aktuellen Stand überein.“

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

- 3.1.14 Zenettistraße 48, Nutzungsänderung 1. OG: Sportschule zu sieben Apartments zur Erweiterung des Boardinghouses  
Der UA empfiehlt Ablehnung: Es werden zwar bereits zwei Stockwerke als Boardinghouse genutzt, dennoch bevorzugen wir dauerhaften Wohnraum. Es handelt sich hier um ein Wohngebiet. Boardinghäuser sollten eher in Gewerbegebieten situiert werden.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.15 Adolf-Kolping-Straße 11, Errichtung eines 2. baulichen Fluchtwegs und brandschutztechnische Ertüchtigung der notwendigen Fluchtwege, Dachgeschoss-Umbau/-Ausbau für ein zusätzliches Hotelzimmer, Umbau von 10 Hotelzimmern in 5 Hotelsuiten  
Der UA hat keine Einwände.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.16 Pettenkoferstraße 48, Tektur, DG-Ausbau, Aufzugsneubau und Kellererweiterung, Erneuerung Decke über Treppenraum, Errichtung Dachterrasse und Zwiebelturmhelm auf Erker, Umbau und Nutzungsänderung Garage zu Müllraum  
Der UA begrüßt die Errichtung des historischen Zwiebelturmhelms.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.17 Hans-Sachs-Straße 5, Zusammenlegung von 4 Nutzungseinheiten  
Der UA empfiehlt nicht Stellung zu nehmen.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.18 Augsburgstraße 13, Vorbescheid, Erneuerung des Dachstuhls, DG-Ausbau zu einer Wohnung, Umbau und Sanierung der Wohnungen im 3. OG, Erweiterung des Treppenhauses in DG durch Herstellung eines Zwerchgiebels, Balkonaufbau (1. - 3. OG) hofseitig, Brandschutzertüchtigung und energetische Sanierung  
Der UA begrüßt die Entstehung von Wohnraum  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.19 Reichenbachstraße 38, Aufstockung und Wiederherstellung Mansardendachstuhl, Anbau zweier hofseitiger Balkone im DG, Einbau eines Aufzugs, Umbau EG – 3. OG, Neuaufbau Fahrradabstell- und Müllraum, Rekonstruktion der Straßenfassade  
Der UA begrüßt die Entstehung von Wohnraum, die Rekonstruktion der Straßenfassade sowie die Wiederherstellung des Mansardendaches.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.20 Lindwurmstraße 139a, Aufteilung einer Wohnung in 2 Wohneinheiten (2. - 5. OG) und Anbau von 8 straßenseitigen Balkonen  
Der UA bedauert den Verlust einer familiengerechten Wohnung.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.21 Schwanthalerstraße 18, Vorbescheid, Neubau eines Hotels mit TG  
Der UA lehnt das Bauvorhaben ab. Die Hoteldichte im südlichen Bahnhofsviertel ist schon sehr hoch. Weitere Hotels werden abgelehnt.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.22 Schmellerstraße 30, Aus- und Umbau des Dachstuhls mit Gauben, Dacheinschnitt und Anbau einer Fluchtleiter  
Der UA begrüßt die Entstehung von Wohnraum.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.23 Sonnenstraße 20, Vorbescheid, Umbau und Sanierung eines Gewerbe- und Wohngebäudes mit Nutzungsänderung von Wohnen in Gewerbe sowie Errichtung von

Wohneinheiten im Innenhof

Einstimmige Stellungnahme des UA: „Wir lehnen die Nutzungsänderung im 6. und 7. OG ab, damit helle Wohnungen erhalten bleiben. Wir begrüßen die Errichtung von neuen Wohneinheiten im Innenhof. Zu Frage 8: Rückbau der Loggien erübrigt sich, wenn Wohnen erhalten bleibt. Der Stellplatz-Ablösung stimmen wir zu.“

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

### **3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**

3.2.1 Bavariaring 6, Mehrere Bäume -PLENUMSBESCHLUSS-  
Frau Haas schlägt Zustimmung vor.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

3.2.2 Sonnenstraße und Schillerstraße, Mehrere Bäume -PLENUMSBESCHLUSS-  
Frau Haas schlägt Ablehnung vor. Die Sparten der Fernwärmeleitung sollen anders verlegt werden.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

3.2.3 Vollzug der Baumschutzverordnung, Schillerstraße 3 – 3a, Neubau eines Hotels mit Gastronomie im EG und Tiefgarage -PLENUMSBESCHLUSS-  
Die Pläne des Baumfällungsantrages liegen nicht vor. Frau Haas schlägt daher Vertagung in den UA vor.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

3.2.4 Vollzug der Baumschutzverordnung, Karlsplatz 25, Neubau Hotel Königshof  
EILENTSCHEIDUNG: Die Bäume sind erhaltenswert und sollen anderweitig umgepflanzt werden.

### **3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

3.3.1 Fahrbahnsanierung zwischen Theresienhöhe und Bavariaring  
Der UA möchte wissen, ob eine Verbreiterung der Radwege im Rahmen der Fahrbahnsanierung möglich ist?

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

3.3.2 Fahrbahnsanierung Arnulfstraße 19-27  
Der UA möchte wissen, ob eine Verbreiterung des Radwegs möglich ist.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

## **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **5 Sonstiges**

Herr Bickelbacher berichtet über die Umgestaltung des St.-Pauls-Platz, die heute im Bauausschuss behandelt wurde. Es werde nicht, wie gewünscht, zwei Brunnen geben, sondern lediglich einen, der an die Südseite versetzt werde. Die Arbeiten gehen langsam los, sie seien von März 2019 bis Sommer 2020 geplant. Herr Florack fragt, wie die Bürger informiert werden. Diese sollten einbezogen werden. Herr Bickelbacher berichtet, normalerweise verteile das Baureferat entsprechende Flyer. Frau Bidjanbeg fragt, ob die Bautafel einen Plan der geplanten Maßnahme darstelle. Herr Bickelbacher nimmt beide Anregungen auf und wird sich direkt an das Baureferat, Abteilung Gartenbau wenden.

Herr Bickelbacher berichtet von dem Ortstermin Corneliusstraße zwischen Gärtnerplatz und Baaderstraße, der heute stattfand. Die Busbegegnung falle sehr schmal aus. Das KVR wolle nun das Parken auf der Nordseite verbieten und einen Schutzstreifen ausweisen. Eine schriftliche Beschlussvorlage für den BA folge.

Das Jahrestreffen mit der Stadtplanung HA II/2 findet am 05.02.2019 um 17.00 Uhr in der Blumenstraße 28b statt.

Herr Bickelbacher nennt die Museumsinsel sowie die Arndtstraße als aktuelle Themen der Stadtgestaltungskommission.

## **C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität**

Die Tagesordnungspunkte C 2.3.1, C 3.1.1 und C 5.4 werden gesondert abgestimmt.

Herr Prof. Ruckert schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Unterausschussempfehlungen vor.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

##### **2.1.1** Gaststätte „Emsa“, Kapuzinerstraße 8, Erteilung einer Ausnahmegenehmigung zum Aufstellen von Tischen und Stühlen auf öffentlichen Verkehrsgrund (2018.11 C 2.1.1, 2018.12 C 2.1.1)

Der UA schlägt nach dem Ortstermin Zustimmung vor, wenn, wie besprochen, um die Grünfläche herumgegangen wird und die Freifläche neben der Freischankfläche ebenfalls freibleibt und nicht für Parkzwecke verwendet wird.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

##### **2.1.2** Gaststätte „meat in bun“, Kapuzinerstraße 31, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche

Es wird diskutiert, ob die verbleibende Durchgangsfläche ausreicht und ob die Genehmigung nicht einen Präzedenzfall schaffe, vor allem, da ein Schulweg an der Fläche vorbeiführe.

Nach einigen Wortmeldungen beantragt Herr Prof. Ruckert den Schluss der Rednerliste.

**Dem Geschäftsordnungsantrag wird einstimmig zugestimmt.**

Herr Prof. Ruckert schlägt Vertagung in den UA vor.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt.**

Herr Prof. Ruckert schlägt Ablehnung der Freischankflächenerweiterung vor.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt.**

Herr Prof. Ruckert schlägt Zustimmung mit der Auflage vor, keine Stirnbestuhlung zuzulassen.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt.**

#### **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

#### **2.3 Sonstige Entscheidungen**

##### **2.3.1** Radverkehrsanlagen in der Fraunhoferstraße (2018.12 C 2.3.1)

Der UA sieht die Vorschläge mit Verbesserungen am Beginn und am Ende der Fraunhoferstraße mehrheitlich als Schritt in die richtige Richtung. Im überwiegenden Teil, der wegen der Enge und der Schienen für Radler sehr problematisch ist, soll nach Verwaltungsvorschlag trotz der vielen guten Lösungsvarianten keine einzige zum Tragen kommen.

Herr Scheuring reicht zu Beginn der Sitzung einen Vorschlag der Stellungnahme der Fraktion Rosa Liste/Bündnis90 Die Grünen zu TOP C 2.3.1 ein.

Die Vorschläge des UA und der Fraktion werden diskutiert.

Herr Prof. Ruckert beantragt das Ende der Rednerliste.

**Dem Geschäftsordnungsantrag wird einstimmig zugestimmt.**

Herr Prof. Ruckert lässt über den ersten Abschnitt des Vorschlags der Fraktion Rosa Liste/Bündnis90 Die Grünen abstimmen.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt.**

Herr Prof. Ruckert lässt über den zweiten Abschnitt des Vorschlags der Fraktion Rosa Liste/Bündnis90 Die Grünen abstimmen.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt.**

**Damit ist die Stellungnahme gemäß dem Vorschlag der Fraktion Rosa Liste/Bündnis90 Die Grünen mehrheitlich beschlossen.**

- 2.3.2 Diffamierende Graffitis an historischen Gebäuden farblich passend überstreichen, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02299 der Bürgerversammlung am 08.11.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13734  
Der UA empfiehlt Zustimmung: Was im Einzelfall Wittelsbacher Brücke in der Vergangenheit farblich nicht funktioniert hat, soll in Zukunft reibungslos über die Bühne gehen.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 2.3.3 Umsetzung des gerichtlich verordneten Dieselfahrverbotes im Stadtbezirk, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02292 der Bürgerversammlung am 08.11.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13722  
Der UA empfiehlt Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Veranstaltungen**
- 3.1.1 Sanierung Olympiastadion – Ausweichfläche Theresienwiese (2018.12 C 3.1.1)  
Der UA empfiehlt Ablehnung: Da die Art der Veranstaltungen völlig unspezifisch angefragt wurde, kann nur generell gesagt werden, dass Veranstaltungen ab 20.000 Besucher ohne eine vorhandene Infrastruktur mit Sicherheit sowohl zeitlich wie örtlich und hinsichtlich der Emissionen (Lärm, Feinstaub, CO<sub>2</sub>, Stickoxide) für die Innenstadtlage nur sehr bedingt geeignet ist. Der BA stand bisher jeder Belastung, die den Erholungswert der Fläche schmälert, eher kritisch gegenüber, auch wenn die Veranstaltung keine Dauereinrichtung sein soll.  
Der BA diskutiert die Anfrage des Referats für Arbeit und Wirtschaft.  
**Abstimmungsergebnis: der Empfehlung des UA wird einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.2 Eiche-Fasching am 05.03.2019 in der Reichenbachstraße  
Der UA empfiehlt Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.1.3 BRK-Flohmarkt auf der Theresienwiese am 27.04.2019  
-PLENUMSBESCHLUSS-  
Herr Florack schlägt Vertagung in den UA vor.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.2 Verkehr**
- 3.2.1 Fahrradstellplätze in der Frauenlobstraße 1 (2018.12 C 3.2.2)  
Der UA empfiehlt Vertagung in den Februar, da keine Unterlagen auf Alfresco gefunden wurden.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 3.3 Sonstiges**
- 3.3.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Tumblingerstraße 1  
Der UA empfiehlt Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 4 Unterrichtungen zur Kenntnis genommen.**
- 5 Sonstiges**
- 5.1 Bürgeranliegen, Verkehrssituation in der Landwehrstraße  
Der UA empfiehlt Weiterleitung an die Verwaltung.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 5.2 Bürgeranliegen, Ampelschaltung am Stachus (2018.05 C 5.7; 2018.09 C 4.11; 2018.10 C 5.6, 2018.11 C 5.8, 2018.12 C 5.7)
- 5.3 Bürgeranliegen, 30er Zone in der Wittelsbacherstraße Höhe Klenzeschule

- 5.4 Bürgeranliegen, Wahlplakatständer entfernen  
**Die zuständigen Personen sind informiert und sorgen für die zeitnahe Entfernung.**  
Herr Scheuring spricht einen weiteren Plakatständer an der Ecke Jan-/Westermühlstraße an. Die Information soll an die zuständige Stelle weitergeleitet werden.
- 5.5 Bürgeranliegen, Antrag auf 30er-Zone in der Thalkirchner Straße  
Die 30er-Zone wurde vom BA bereits beantragt. Auf Antwort und Umsetzung wird gewartet. Der UA empfiehlt den Antragsteller entsprechend zu informieren.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**
- 5.6 Bürgeranliegen, Zustand Zenettiplatz  
Herr Prof. Ruckert schlägt die Zweiteilung des Anliegens vor: 1) Die Gestaltung des Piazza Zenetti soll vertagt werden 2) Die Vermüllung soll an die zuständige Stelle der Verwaltung gemeldet werden.  
**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

## **D BA-Angelegenheiten**

### **1. BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

#### **2. Sitzungstermine im Februar 2019**

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 11.02.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 12.02.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 13.02.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Besondere Angelegenheiten“ am Donnerstag, den 14.02.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Die Vorstandssitzung findet am Montag, den 18.02.2019 in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München um 19 Uhr statt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 26.02.2019 um 19 Uhr im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München.

#### **3. Termine/Veranstaltungen**

Das Jahrestreffen mit der Stadtplanung HA II/2 findet am 05.02.2019 um 17.00 Uhr in der Blumenstraße 28b statt.

#### **4. Unterrichtungen wurden zur Kenntnis genommen.**

## **E Besondere Angelegenheiten**

### **1.1 IsarLudwig 2019**

Frau Lehmann berichtet, das Fest sei allein aus eigenen Budgetmitteln nicht zu finanzieren. Die Glockenbachwerkstatt und die Freispiel Kulturagentur sollen den BA als Externe vor allem in Hinblick auf Kommunikation und Pressearbeit unterstützen. Auch hoffe man auf erneute Beteiligung des Kulturreferates bei Versand und Technik. Frau Lehmann bittet den BA um Zustimmung zum vorläufigen Budgetentwurf.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt.**

## **F Nichtöffentlicher Teil – siehe gesondertes Protokoll**

**Weitere Sitzungstermine 2019 des Bezirksausschusses 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt:**

Dienstag, 26.02.2019

Dienstag, 26.03.2019

Bürgerversammlung: Donnerstag, 07.11.2019, Turnhalle der Mathilde-Eller-Schule, Klenzestraße 27, 80469 München

Die BA-Sitzungen beginnen um 19:00 Uhr und finden in der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Straße 76, 81371 München, statt.

München, den 30.01.2019



Prof. Dr. Martin Ruckert  
stellvertretender Vorsitzender des BA 2  
- Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt -

gez.

Carolin Dameris  
Bezirksausschuss-Geschäftsstelle Mitte  
Protokoll

Anlage zur Anwesenheit am 29.01.2019:

Entschuldigte BA-Mitglieder: Frau Sri-Miriam Fackler  
Herr Gerhard Metzger  
Frau Dr. Barbara Turczynski-Hartje

Presse: Frau Birgit Lotze

Gäste:

## Unterrichtungen

| <b>A</b> | <b>Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales</b>   |
|----------|--|
| 4.1      | BA-Budget: Bescheide   |
| 4.2      | BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte  |
| 4.3      | Schiller 25 (Wohnungsvermittlung für Obdachlose), BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00599   |
| 4.4      | Künstlerische Gestaltung der Fußgängerunterführung Seidlstraße – Kunstprojekt Muninchen  |
| <b>B</b> | <b>Bereich Unterausschuss Planen und Bauen</b>   |
| 4.1      | Baumaßnahmen der Stadtwerke München  |
| 4.2      | Baumaßnahmen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen  |
| 4.3      | Unterrichtung zum Baumschutzfall, Westermühlstraße 37  |
| 4.4      | Kosten der Umgestaltung des Bereichs Dreimühlen-/Isartalstraße, BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00595   |
| 4.5      | Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018 – 2022 mit verbindlicher Planung für 2023; Entwurf für das Baureferat, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13374   |
| 4.6      | Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018 – 2022, Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 1, 2, 4, 6, 7, 9, 11, 16, 20, 21, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12359   |
| 4.7      | Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022: Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2018 – 2022, Infrastrukturversorgungskonzept 2018 – 2022, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12358  |
| 4.8      | Baugenehmigungsbescheid mit Stellungnahme für das Objekt Ickstattstraße 5  |
| 4.9      | Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12213  |
| 4.10     | Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987   |
| <b>C</b> | <b>Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität</b>  |
| 4.1      | Versammlungen unter freiem Himmel  |
| 4.2      | Filmaufnahmen auf öffentlichen Grund   |
| 4.3      | Unveränderte Gaststättenfortführungen  |
| 4.4      | Verkehrsrechtliche Anordnungen   |
| 4.5      | Erlaubnisbescheide   |
| 4.6      | Einrichtung einer Ampel Klenze-/Wittelsbacherstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05167   |
| 4.7      | Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2018 – 30.06.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13551 |
| 4.8      | Gesamtkonzeption Fahrradparken in München - Fortschreibung und Erweiterung des Fahrradstellplatzkonzeptes Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung von Kfz-Stellplätzen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08684                           |
| 4.9      | Erhardtstraße, temporäre Kunst im öffentlichen Raum  |
| 4.10     | Antwort auf Bürgeranliegen, Grenzmarkierung gegenüber der Fliegenstraße 16   |

|          |  |
|----------|--|
| 4.11     | Anfrage des BA 2 hinsichtlich Wildtiere im Programm des Circus Krone auf der Theresienwiese  |
| 4.12     | Erhöhtes Verkehrsaufkommen durch das neue Einkaufszentrum – Forum Schwanthalerhöhe; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12754                                  |
| 4.13     | Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen in der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12912 |
| 4.14     | Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates zum Bürgeranliegen „Parkplatzsituation aufgrund der Alten Utting“   |
| 4.15     | Ausnahmezulassung für den Betrieb von Müllsammelfahrzeugen   |
| 4.16     | Sondernutzungserlaubnis zum Aufstellen eines mobilen Fahrradständers vor dem Anwesen Schwanthalerstraße 14 – Einholen der OB-Entscheidung                |
| 4.17     | Öffnungszeiten Schyrenbad, Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05225   |
| 4.18     | Presseberichte über die Entstehung eines Busparkplatzes für Touristenbusse am Kaufhof, Antwortschreiben  |
| 4.19     | Umgestaltung Goetheplatz, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05038, Antwortschreiben  |
| 4.20     | Bürgeranliegen, Ampel an der Mozartstraße, Antwortschreiben  |
| 4.21     | Bürgeranliegen, Aufstellen von Abfalleimern im Dreimühlenviertel, Mitteilung eines konkreten Aufstellungsortes   |
| 4.22     | Mobilitätsplan für München – Modellstadt München 2030; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893   |
| <b>D</b> | <b>Bereich BA-Angelegenheiten</b>  |
| <b>E</b> | <b>Besondere Angelegenheiten</b>   |