

**BEZIRKSAUSSCHUSS DES 19. STADTBEZIRKES
DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN
Thalkirchen - Obersendling - Forstenried -
Fürstenried - Solln**

Vorsitzender: Dr. Ludwig Weidinger

Protokoll der Sitzung des BA 19 vom 06.10.15

Sitzungsort: Bürgersaal, Stadtteilzentrum Fürstenried Ost, Züricher Str. 35
Beginn: 19.05 Uhr
Ende: 21.50 Uhr

Anwesend: 32 Mitglieder

Öffentliche Sitzung:

1 Allgemeiner Teil

0. Zu Beginn der Sitzung kondoliert der Vorsitzende, Herr Dr. Ludwig Weidinger, zum Tode des BA-Mitglieds und ehemaligen stellvertretenden Vorsitzenden Max Rößner, würdigt die Leistung des Verstorbenen und ruft zu einer Gedenkminute auf.

1. Bericht über die Ergebnisse der bisherigen Arbeit

Der Vorsitzende, Herr Dr. Weidinger, berichtet über

- 1.1
- die Einladung des RBS zur jährlichen Gesprächsrunde am 14.10.2015. Für den BA 19 nehmen Frau Meyer, Frau Rampp, Frau Kuhnert, Frau Barth, Herr Gerhards und Herr Wostal teil.
 - die Eröffnungsfeier „Integrationsprojekt Kistlerhofstrasse“ am 08.10.2015.
 - weitere Veranstaltungen.
- 1.2
- die endgültige Festlegung der Termine für Vorstandssitzungen und UA-Sitzungen für 2016.
- 1.3
- den Bewilligungsbescheid für den Kleingartenverein.
- 1.4
- das Schreiben des OB zu der BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00445 „Lärmschutzmaßnahmen entlang der Wohnbebauung an der BAB 95“. Wegen fehlender rechtlicher Möglichkeiten kann die Höchstgeschwindigkeit nicht auf 60 km/h reduziert werden.
- 1.7
- zwei Schreiben des Sozialreferats zur Aufstockung der bestehenden Unterkunft Hofmannstr. 69 auf bis zu 780 Bettplätze.
 - ein Schreiben des RBS zur Sprengeländerung der Grundschulen Boschetsrieder Str. und Baierbrunner Str..

2. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

Der Initiator der Petition „Verbesserung des Erholungsgebiets an der Isar“ erklärt, dass die zahlreichen, gesammelten Unterschriften zur Unterstützung der Aktion an den Oberbürgermeister übergeben wurden. (siehe TOP 4.2)

Ein Bürger berichtet über den aktuellen Sachstand zur Thematik Shisha-Bar in der Drygalski-Allee.

Eine Vertreterin der Münchner Volkshochschule stellt sich und das aktuelle Programm der VHS zur Thematik „Exodus - Menschen auf der Flucht“ vor.

3. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt. Zum Zeitpunkt der Feststellung der Beschlussfähigkeit sind 31 Mitglieder anwesend.

4. **Festlegung der endgültigen Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:

Budget	(3.1) (E)	Tölzer Knabenchor – Konzert in Hl. Kreuz
Verkehr	(5.11) (A)	Hofbrunnstraße – Barrierefreier Ausbau Haltestelle Glötzleweg
	(5.12) (U)	Gaststättenfortführung: Drygalski-Allee 118
Bau	(6.5) (U)	Zweckentfremdung Herterichstr.
	(6.6) (Antrag)	Historischen Derzbachhof in Forstenried retten

Die Tagesordnungspunkte werden in der Reihenfolge 2-6-7-8-3-4-5 behandelt.

Auf Anregung von Frau Dr. Meincke wird eine Sitzungspause eingeführt.

Mit diesen Änderungen wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

5. **Genehmigung der Protokolle vom 08.09.2015**

Das interne und externe Protokoll werden einstimmig genehmigt.

2 **Aktuelles, Anträge**

3 **Unterausschuss Budget**

(Vortrag: stellv. UA-Vorsitzender Klaus Wywiol)

1. **(E) Tölzer Knabenchor GmbH – Konzert in Hl. Kreuz;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04355**

Auf Empfehlung des Unterausschusses wird der beantragten Bezuschussung i.H.v. 2000,00 € für das Konzert am 25.10.2015 (Förderungswürdige kulturelle Veranstaltung) einstimmig zugestimmt.

2. **Bericht**

- Stand der Diskussion der Arbeitsgruppe Bürgerhaushalt: der Bürgerhaushalt ähnelt dem Vorschlag der Stadtkämmerei und soll noch in diesem Jahr in den Stadtrat eingebracht werden (Dezember).
- Zusammen mit Herrn Dr. Weidinger wird Herr Dr. Sopp an der Oktober-Sitzung der Arbeitsgruppe teilnehmen. Er wird beauftragt, darauf zu drängen, dass von Seiten der Stadt auf eine frühe transparente Kommunikation geachtet wird (was wird gefördert, wie viel Geld steht insgesamt zur Verfügung und wie wird entschieden).

4 **Unterausschuss Baumschutz und Umwelt**

(Vortrag: UA-Vorsitzender Hans-Jürgen Gerhards)

1. **(A) Baumschutzliste**
Nach Bericht aus dem Unterausschuss wird die Baumschutzliste einstimmig beschlossen. Zu Entscheidungen über lfd. Anträge zu Baumfällungen werden die Mitglieder des Unterausschusses einstimmig ermächtigt.

2. **(Antrag) Aktion Pro Isar**
Der Unterausschussvorsitzende hat einen Antrag vorbereitet. Dieser wurde durch die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen und die CSU-Fraktion ergänzt und zu einem Antrag zusammengefügt. Nach kurzer Diskussion stellt Frau Holtz den Geschäftsordnungsantrag auf Verweisung in den Unterausschuss. Frau Dr. Baumann hält formal die Gegenrede. Der Geschäftsordnungsantrag wird mehrheitlich abgelehnt. Herr Wirthl stellt den Antrag auf abschnittsweise Abstimmung, welcher einstimmig angenommen wird.
Um 20.38 Uhr schlägt der Vorsitzende Herr Dr. Weidinger, auf Anregung von Frau Dr. Meincke eine 10-minütige Sitzungsunterbrechung, vor. Diese wird mehrheitlich abgelehnt.
Es folgt die abschnittsweise Abstimmung des Antrags. Der BA stimmt dem in der Abstimmung abgeänderten und ergänzten Antrag mehrheitlich zu (bei 3 Gegenstimmen).
Um 21.00 Uhr wird einer 10-minütigen Sitzungsunterbrechung einstimmig zugestimmt. Die Sitzung wird um 21.11 Uhr fortgesetzt.

3. **(U) Baubeginnsanzeigen Mobilfunkanlagen**
Die zwei Erweiterungsvorhaben werden einstimmig zur Kenntnis genommen. Die Suchkreismeldung wird mehrheitlich zur Kenntnis genommen.

4. **(A) Satzungsänderung: Grundsätzliche Fragen zur Müllbeseitigung**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird dem Vorschlag der Verwaltung, die Umwandlung in ein Anhörungsrecht abzulehnen, einstimmig zugestimmt.

5. **(Antrag) Verbot von Laubbläsern mit Verbrennungsmotoren**
Der Unterausschuss empfiehlt die Thematik zu vertagen, um gemeinsam mit dem Antragsteller an einem runden Tisch die weitere Vorgehensweise und mögliche Maßnahmen zu besprechen. Der BA stimmt der Vertagung einstimmig zu.

6. **Bericht**
 - Der auf Privatgrund befindliche Wertstoffcontainerstandort an der Drygalski-Allee Ecke Springerstr. musste wegen Kündigung durch die Hausverwaltung aufgelöst werden. Die Firma Remondis ist bemüht einen geeigneten Ersatzstandort in der näheren Umgebung zu finden.

- 5 Unterausschuss Verkehr**
(Vortrag: UA-Vorsitzender Reinhold Wirthl)
 1. **Verkehrskonzept 19. Stadtbezirk - Bericht Sachstand**
Das Planungsreferat hat einen Termin am Samstag, den 05.12.2015 Nachmittag ab 14.00 Uhr vorgeschlagen. Dies lehnt der UA bei einer 1 Gegenstimme ab. Der Unterausschuss schlägt stattdessen eine Abendveranstaltung ab 18.00 Uhr vor. Sollte dies im November nicht mehr möglich sein, wird ein Termin im Januar angestrebt. Der BA stimmt diesem Vorgehen mehrheitlich zu.

 2. **(U) Haltverbot Hofbrunnstraße/Allescherstraße**
-Kenntnisnahme-

3. **(A) Temporäre Verlagerung Wochenmarkt Fürstenried Ost nach Fürstenried West**
Das Kommunalreferat schlägt vor den Wochenmarkt wegen einer Baumaßnahme für die Dauer von 2-3 Jahren zu verlagern. Der Unterausschuss hat keine Einwände. Der BA stimmt einstimmig zu.
4. **(A) Errichtung des Südrings**
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01775 der Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes am 11.04.2013
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03867
Die Bürgerversammlung hat am 11.03.2014 mehrheitlich die Errichtung des Südrings gefordert. Die Beschlussvorlage erläutert den Sachstand und bleibt bei der bisherigen ablehnenden Haltung der LHM zum Südring. Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen. Der BA stimmt einstimmig zu.
5. **(A) Haltverbot Forstenrieder Allee**
Die verkehrsrechtliche Anordnung betrifft eine Verlängerung des absoluten Haltverbot an der Forstenrieder Allee 122. Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig der Anordnung zuzustimmen. Der BA stimmt einstimmig zu.
6. **(E) Einsatz von Geschwindigkeitswarnanzeigen und Zone 30 Piktogrammen zur Durchsetzung von Zone 30 und Tempo 30 Geschwindigkeitsbegrenzungen**
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00447 der Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes am 07.05.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04236
Die Bürgerversammlung hat am 07.05.2015 empfohlen, auf der Maria-Einsiedel-Straße Markierung „30“ anzubringen und Geschwindigkeitsanzeigen aufzustellen. Die Beschlussvorlage erläutert, dass die Anbringung der Markierung „30“ nach einem Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses nicht möglich ist und das derzeit der Einsatz von „Dialog-Displays“ von der Stadtverwaltung geprüft wird. Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen. Herr Kollatz legt einen schriftlichen Änderungsantrag vor, welcher den Antrag des Referenten um die Prüfung, ob Dialog-Displays eingesetzt werden können, ergänzt. Der BA stimmt dieser Abänderung der Beschlussvorlage einstimmig zu.
7. **(E) Ziffer 2: Verstärkte Polizeipräsenz an der Herterich- / Bleibtreustraße**
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00439 der Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes am 07.05.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04207
Die Bürgerversammlung hat am 07.05.2015 eine erhöhte verkehrliche Überwachung in der Herterich-/Bleibtreustraße empfohlen. Das Polizeipräsidium München hat dazu Stellung genommen und einen Auftrag zu stärkerer Präsenz im Rahmen der personellen Möglichkeiten erteilt. Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen. Der BA stimmt einstimmig zu.
8. **(E) Untersagung des Betriebs der im DEBA-Wohnhaus unzulässigen Vergnügungsstätte Shisha Nachbar Diskothek/Videothek als alleinige Ursache für nächtliche Störungen**
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00457 der Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes am 07.05.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04246
Die Bürgerversammlung hat am 07.05.2015 einen Konzessionsentzug für die Gaststätten in der Drygalski-Allee 118 gefordert. Die Beschlussvorlage erläutert, dass diese aus Gründen der Verhältnismäßigkeit nicht in Betracht kommt. Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen. Der BA stimmt einstimmig zu.

9. **(E) Ziffer 3: Verstärkte nächtliche Polizeikontrollen ab 22.00 Uhr in Bezug auf Fahrzeuge mit getunten überlauten Auspuffanlagen und Motorrad- und Autorennen sowie konsequente Bestrafung der Ruhestörer;
Ziffer 4: Ahndung von Falschparkern rund um das DEBA-Wohnhaus an der Drygalski-Allee 118
Empfehlungen Nr. 14-20 / E 00455 und 456 der Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes am 07.05.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04212**
Die Bürgerversammlung hat am 07.05.2015 verstärkte nächtliche Polizeikontrollen zur Bestrafung von Ruhestörern empfohlen. Das Polizeipräsidium München hat dazu Stellung genommen und einen Auftrag zu stärkeren Kontrollen im Rahmen der personellen Möglichkeiten erteilt. Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig dem Vorschlag der Verwaltung zuzustimmen. Der BA stimmt einstimmig zu.
10. **(Antrag) Errichtung zusätzlicher Fahrradstellplätze an der U-Bahn Haltestelle Obersendling**
Der Unterausschussvorsitzende informiert, dass die Thematik bereits 2012 behandelt worden ist. Der Unterausschuss empfiehlt einen Ortstermin zu vereinbaren und den TOP zu vertagen. Der BA stimmt diesem Vorgehen und der Vertagung einstimmig zu.
11. **(A) Hofbrunnstraße – Barrierefreier Ausbau Haltestelle Glötzleweg**
Im Bereich der Bushaltestellen Hofbrunnstr./Glötzleweg ist kurzfristig eine Gehwegsanierung erforderlich. Das Baureferat plant im Rahmen dieser Maßnahme auch gleich den behindertengerechten Ausbau der Bushaltestellen. Der Unterausschuss hat dagegen keine Einwände und empfiehlt einer evtl. noch vom Baureferat angefertigten Beschlussvorlage zuzustimmen. Der BA stimmt diesem Vorgehen einstimmig zu.
12. **(U) Gaststättenfortführung: Drygalski-Allee 118**
-Kenntnisnahme-
13. **Bericht**
- Auf der nördlichen Seite des „Sendlinger Loches“ werden Treppen errichtet; Bis zur Umsetzung werden die Abgänge durch Holzgeländer gesichert.
 - Herr Weidinger berichtet, dass der kurze Abschnitt des Isartalweges im Bereich Heilmannstr. fertiggestellt und freigegeben wurde. Der Bereich an der Maria-Einsiedel-Str. ist weitgehend fertig gestellt und am vergangenen Wochenende bereits benutzt worden.
- 6 Unterausschuss Bau und Planung**
(Vortrag: UA-Vorsitzender Michael Kollatz)
1. **(A) Bauvorhaben lt. Liste**
- 1.1 **(A) August-Macke-Weg 8**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.2 **(A) Steinerstr. 15**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

- 1.3 **(A) Wolfratshauer Str. 278**
Der BA lehnt das Bauvorhaben in der beantragten Form ab und fordert, in den Baukörperdimensionen nicht über den genehmigten Vorbescheid hinauszugehen. Für die vorgesehene Gebäudetiefe gibt es entlang der Wolfratshauer Straße keine Entsprechung. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.4 **(A) Staffelseestr. 9 (T)**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.5 **(A) Kreuzhofstr. 16 (VB) und Forstenrieder Allee 9 (VB)**
Der BA fordert, beide Vorhaben trotz getrennter Anträge zusammen zu beurteilen und zu verbescheiden. Einzelne wären jeweils aufgrund der langen Brandwände nicht sinnvoll. Gestalterisch ist die Überbauung der Tiefgarageneinfahrt mit einem fünfgeschossigen Halbrund speziell zu betrachten. Aufgrund der Nähe zur Autobahn am Rand der Bebauung von Fürstenried-Ost am Kreuzhof regt der BA an, die Stadtgestaltungskommission mit dem Vorhaben zu befassen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.6 **(A) Wolfratshauer Str. 48**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.7 **(A) Frohnloher Str. 7**
Zur geplanten Bebauung selbst äußert der BA keine Einwände. Der BA fordert allerdings, die Tiefgarage unter den Hochbaukörper zu verschieben, da sonst das Grundstück über Gebühr versiegelt würde. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.8 **(A) Minorstr. 4**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Den Baumfällungen mit Ersatz stimmt der BA einstimmig zu.
- 1.9 **(A) Kistlerhofstr. 155 (T)**
Der BA lehnt das Bauvorhaben ab, da die Tiefgarage das Grundstück im rückwärtigen Bereich fast vollständig versiegeln würde. Ferner sieht der BA die Tiefgarageneinfahrt aus der Oppenrieder Straße kritisch. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
2. **(A) Satzungsänderung: Vorlagen an die Stadtratsausschüsse / das Plenum soweit Offene Planung beschlossen**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird dem Vorschlag der Verwaltung zugestimmt, das bestehende Unterrichtsrecht in ein Anhörungsrecht umzuwandeln. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
3. **(U) Zweckentfremdung Glötzleweg**
-Kenntnisnahme-

4. **(A) Beschlussentwurf: Umstrukturierung des Areals Campus Süd / Hochhaus
Baierbrunner Str.**

Der Unterausschuss empfiehlt die Thematik aufgrund der umfangreichen Unterlagen zu vertagen. Herr Dr. Weidinger schlägt folgende Vorgehensweise vor:

1. Bis Anfang der 42. Kalenderwoche sollen die Fragen des BA 19 zu dem Beschlussentwurf gesammelt, in einem Fragenkatalog festgehalten und dem Planungsreferat zugeleitet werden. Das Planungsreferat wird gebeten schriftlich oder in einer gemeinsamen Gesprächsrunde zu antworten.
2. Bis zur kommenden Vorstandssitzung des BA 19 am 29.10.2015 sollen die Stellungnahmen der Fraktionen vorbereitet und dem Planungsreferat vorab übermittelt werden.
3. Die endgültige Stellungnahme soll in der kommenden BA-Sitzung am 10.11.2015 verabschiedet werden.

Nach kurzer Diskussion stellt Herr Wirthl den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung. Der BA stimmt einer Vertagung, sowie der vorgeschlagenen weiteren Vorgehensweise einstimmig zu. Das Planungsreferat wird um Fristverlängerung gebeten.

5. **(U) Zweckentfremdung Herterichstr.**
-Kenntnisnahme-

6. **(Antrag) Historischen Derzbachhof in Forstenried retten**

Der BA stimmt dem Antrag mit dem Inhalt, den denkmalgeschützten Derzbachhof in Forstenried vor dem endgültigen Verfall zu bewahren und damit für den Dorfkern Forstenried den Ensembleschutz zu erhalten, einstimmig zu.

Bericht
-entfällt-

7 **Unterausschuss Soziales**

(Vortrag: UA-Vorsitzende Beate Meyer)

1. **(A) Haushaltsjahr 2016 – Bürgertreff München Süd, Treff und Tee**

Der Unterausschuss empfiehlt keine Stellungnahme abzugeben. Der BA stimmt einstimmig zu.

2. **Bericht**

- Der Termin im Sozialreferat mit dem Amt für Wohnen und Migration am 30.09.2015 zu dem Thema Flüchtlingsunterkünfte im 19. Stadtbezirk. Die geplante Aufstockung auf 780 Bettplätze in der Hofmannstr.. Die anberaumte Anwohnerbegehung in der Forstenrieder Allee im Herbst 2015, sowie eine darauffolgende Informationsveranstaltung. Die Überlegungen zur Aufstockung bzw. zur weiteren Planung in den Unterkünften in der Boschetsrieder Str. und in der Schertlinstr..

8 **Unterausschuss Kultur**

(Vortrag: UA-Vorsitzender Matthias Moritz)

1. **Bericht**

- Die aktuellen Überlegungen des Unterausschusses zur Fortführung des Bandfestivals.
- Das Helferfest in der Hofmannstr. am 25.09.2015.

9 **Mitteilungen, Verschiedenes, Berichte**

Die Leiterin der PI 29 wird die PI zum 01.11.2015 verlassen. Herr Dr. Weidinger bedankt sich für Ihre Arbeit und wünscht viel Erfolg für den weiteren beruflichen Lebensweg.

Protokollführerin

gez.
Konrad

BA-Geschäftsstelle Süd

Sitzungsleiter

gez.
Dr. Weidinger

Vorsitzender