

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Otto Steinberger**

**Privat:**  
Turnerstraße 25  
81827 München  
Telefon: (089) 4 39 12 73  
Telefax: (089) 43 98 78 82  
E-Mail:  
otto.steinberger@t-online.de

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 21.01.2016

**Einladung**  
**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-**  
**am Donnerstag, den 21.01.2016,**

**um 19.30 Uhr, Kulturzentrum Trudering,**  
**Wasserburger Landstraße 32, 81825 München**

Folgende Nachtragstagesordnung ist vorgesehen:

- 1            Allgemeines**
- 1.1          Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
- 1.2          Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**
- 1.3          Ergänzungen zur Tagesordnung**
- 3.4.1        Bürgerschreiben Schneebergstraße 24-26
- 8.25        Agathenstraße 16
- 8.26        Häherweg 3
- 9.2        Bericht Riem-Beirat  
Riemer Park: Pflanzung und Pflege von Gehölzen
- 2            Entscheidungsangelegenheiten**
- 2.1          Budgetangelegenheiten**
- 2.1.1        (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Bürgerzentrum Trudering e.V.

Truderinger Umweltforum "Die Zukunft fair gestalten? Wir tun was dafür!" am  
15.07.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04942

- 2.1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Elternbeirat der Grundschule an der Forellenstraße  
Vorstellung der Gruppe "Voila! Opera!" im Frühjahr 2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04933

## **2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten**

- 2.2.1 (E) Abänderung der Bauordnung im Riemer Park um  
Gastronomie zu ermöglichen, wie z.B.  
Michaeligarten

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00593  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 Trudering-Riem  
am 08.10.2015  
Abänderung der Bauordnung im Riemer Park um Gastronomie zu ermöglichen,  
wie z.B. MichaeliGarten  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00593 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezir-  
kes Trudering vom 08.10.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04954

- 2.2.2 (E) Anbringen einer elektrischen Beleuchtung am Grünstreifen zwischen Feldberg-  
straße und Friedenspromenade

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00591  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 Trudering-Riem  
am 08.10.2015  
Anbringen einer elektrischen Beleuchtung am Grünstreifen zwischen Feldbergstra-  
ße und Friedenspromenade  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00591 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezir-  
kes Trudering vom 08.10.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04830

- 2.2.3 (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes  
im Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

Widmung  
einer Teilstrecke der Hofbräuallee  
der Gesamtstrecke der Elisabeth-Baerlein-Straße und  
der Gesamtstrecke des Ilse-von-Twardowski-Platzes  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04968

## **3 Bürgeranliegen**

### **3.1 UA Allgemeines**

### **3.2 UA Bau und Verkehr**

3.2.1 Dollwiesenweg / BIRTHÄLMERSTRASSE - Verkehrssituation  
Maßnahmen der Polizei  
(Wiedervorlage aus der Sitzung vom 19.11.2015)  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00772

3.2.2 Reinigung des U-Bahnhofs "Am Moosfeld"  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00841

3.2.3 blaue Zone in der Messestadt-Ost  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00867

### **3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

### **3.4 UA Planung**

#### **3.4.1 Bürgerschreiben Schneebergstraße 24-26**

### **3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

3.5.1 neue Angebote für Jugendliche in der Messestadt  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00842

### **3.6 UA Umwelt**

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

4.1 Haftungsfrage im Schadensfall bei negativen Bescheid für Baumfällung  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00864

4.2 Beleuchtung für die Jugendsportanlage an der Stolzhoferstraße  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00865

4.3 Haltelinie an der Florastraße / Friedenspromenade verlängern  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00868

4.4 Was geschieht mit den alten Traföhäuschen?  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00869

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

5.1 Zehn Jahre nach der BUGA: "Wilde" Wege barrierefrei machen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01645

5.2 Wiedereröffnung der blauen Sportplätze in der Messestadt Riem  
Antwortschreiben des Baureferates auf die BA-Nachfrage vom 02.03.2015  
siehe auch 14-20 / B 00038  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00523

5.3 Glasfaseranschluss im städtischen Wohnungsbau  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01608

5.4 Kreillerstr. 189 - 191 Garageneinfahrt  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01725

5.5 Umsetzung der Beschlussvorlage Gartenstädte - Erhalt des Charakters und bauli-  
che Entwicklung 14-20 / V 00909

Anm.: TOP 5.6 der Dezembersitzung, dieser ist an den UA Infrastruktur und Stadt-  
teilentwicklung sowie UA Planung verwiesen worden.  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01595

## **6 Bürger-/Einwohnerversammlung**

## **7 Anhörungsfälle der Verwaltung**

### **7.1 UA Allgemeines**

7.1.1 Anhörung VA in Grünanlagen; Laufveranstaltung 5K@EASD am 14.09.2016 im  
Riemer Park - Termin: 04.03.2016

7.1.2 Anhörung Original Truderinger Sonnenwendfeuer vom 17.06 - 26.06.2016, Feld-  
bergstraße 95 - Termin: 29.02.2016

### **7.2 UA Bau und Verkehr**

### **7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

7.3.1 Beauftragung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur Erstellung ei-  
nes Bebauungsplanes für den Bau eines Bildungscampus mit Realschule und  
Gymnasium in der Messestadt Riem unter Berücksichtigung der Neubewertung  
zusätzlicher Bedarfe an Schulkapazitäten aufgrund Zuzug, gerade im Hinblick auf  
die aktuelle Flüchtlingssituation

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00598 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15  
Trudering-Riem am 08.10.2015

Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20 / V 04849

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom \_\_\_\_ (SB)

7.3.2 Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.12.2015 zum WC-Konzept in Mün-  
chen  
Ermittlung des Bedarfs derartiger WC-Anlagen im Stadtgebiet

- 7.3.3 Oslostraße nicht als Durchgangsstraße  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00630 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 -  
Trudering-Riem am 08.10.2015

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04916

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom \_\_\_\_ (SB)

## **7.4 UA Planung**

- 7.4.1 Gustav-Lindner-Weg 6, Fl. Nr.: 326/33, Neubau 2er Einfamilienhäuser mit Garagen

- 7.4.2 Birkhahnweg 24, Fl.Nr.: 485/28 - Neubau eines Dreispänners und eines Doppel-  
hauses mit Duplexgaragen

- 7.4.3 Stolzhoferstraße (ohne Hausnummer), Fl.Nr.: 192/0, Unterbringung von Flüchtlingen  
und Wohnungslosen - Errichtung eines Gebäudes zur vorübergehenden Unterbrin-  
gung von Flüchtlingen befristet bis 31.12.2021

- 7.4.4 Am Neufeld 5, Fl.Nr. 1494/0, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage

## **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 7.5.1 Schulbauoffensive 2013-2030  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V \_\_\_\_\_  
Beschluss des Bildungsausschusses gemeinsam mit dem Bauausschuss, dem  
Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, dem Finanzausschuss und dem  
Kreisverwaltungsausschuss des Stadtrates vom 18.02.2016 (VB)

TERMIN FÜR STELLUNGNAHME: 19.01.2016

## **7.6 UA Umwelt**

## **8 Baumfällungen**

### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

- 8.1.1 Bajuwarenstraße 131  
8.1.2 Dorotheenstraße 15  
8.1.3 In der Heuluss 29  
8.1.4 Vogesenstraße 18

### **8.2 Beantragte Baumfällungen**

- 8.2.1 Birkhahnweg 24  
8.2.2 Bussardweg 1  
8.2.3 Friedenspromenade 98  
8.2.4 Günderodestraße 16  
8.2.5 Gustav-Lindner-Weg 3  
8.2.6 Hans Pfann Straße 31

- 8.2.7 Helenenstraße 10
- 8.2.8 Hochnisslstraße 15
- 8.2.9 Hochnisslstraße 19
- 8.2.10 Iltisstraße 23
- 8.2.11 In der Heuluss 45
- 8.2.12 Kothieringerstr. 18
- 8.2.13 Kreillerstraße (ohne Hausnummer)
- 8.2.14 Max-Beckmann-Straße 41
- 8.2.15 Max-Rothschild-Straße 6
- 8.2.16 Scheibmeierstraße 12
- 8.2.17 Sexauerstr. 8
- 8.2.18 Solalindenstraße 38
- 8.2.19 Solalindenstraße 89
- 8.2.20 Solalindenstraße 101
- 8.2.21 Truderinger Straße 271
- 8.2.22 Wachtelweg 29
- 8.2.23 Waldschulstraße 31
- 8.2.24 Wasserburger Landstraße 283a
- 8.2.25 Agathenstraße 16**
- 8.2.26 Häherweg 3**

## **9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

- 9.1 Kassenbericht zum abgeschlossenen Haushaltsjahr

## **9.2 Bericht Riem-Beirat Riemer Park: Pflanzung und Pflege von Gehölzen**

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Allgemeines**

- 10.1.1 Erleichterung der BA-Arbeit für Menschen mit Beeinträchtigungen  
  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01123  
des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 11 - Milbertshofen - Am Hart  
vom 08.04.2015
- 10.1.2 Verwendungsnachweis "Kinderprogramm beim ökologischen Hoffest" BUND Naturschutz Kreisgruppe München
- 10.1.3 Verwendungsnachweis "Orgelkonzert am 15.08.2015" Verein der Freunde und Förderer der Musik der Pfarrei St. Augustinus e.V.
- 10.1.4 Sachbericht FFW Waldtrudering über die Beschaffung eines Lüfters
- 10.1.5 unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben:
  - 10.1.5.1 Kleingaststätte "Bei Schakir"
  - 10.1.5.2 Trink- und Imbisskiosk "Mehmalis Snack"

- 10.1.5.3 Schank und Speisewirtschaft "Café Bistro Restaurant TAJ"
- 10.1.6 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015 - 2019  
Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates; Programmwurf  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04470  
Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.12.2015 (VB)
- 10.2 UA Bau und Verkehr**
- 10.2.1 Austausch von Lichtsignalanlagen  
Am Mitterfeld / Kirchtruderer Straße
- 10.2.2 MVG Rad - aktueller Stand und Informationsveranstaltung
- 10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**
- 10.3.1 Infrastrukturprogramm München I:  
Qualifizierte Infrastrukturuntersuchungen  
Antrag Nr. 14-20 / A 01072 vom 22.05.2015
- Infrastrukturprogramm München II:  
Handlungsprogramm Infrastruktur  
Antrag Nr. 14-20 / A 01073 vom 22.05.2015  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04903  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.12.2015  
(VB)
- 10.3.2 Elektronische Visualisierung des Baudenkmals Flughafentribüne  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01353 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem vom 25.06.2015
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04457  
Sitzung des Kommunalausschusses vom 10.12.2015
- 10.3.3 Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft - unentgeltliche Überlassung  
Flst. 357/62, Gemarkung Trudering zur Neuorganisation des städtischen Wohn-  
bestandes Übertragung an die GWG
- 10.3.4 Gewerbegebiet Schwablhofstraße;  
Vergabe einer Gewerbeparzelle
- 10.3.5 Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2015  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04864  
Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016
- 10.3.6 Erwerbstätigenprognose für die Landeshauptstadt München und die Landkreise  
der Planungsregion 14  
Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20 / V 04733  
Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016
- 10.3.7 Unterflur-Containerstandorte in Neubaugebieten mit planen! Antrag Nr. 14-20 / A

01394 der Stadtratsfraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN / RL vom 24.09.2015 Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04859 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016 (SB)

#### **10.4 UA Planung**

- 10.4.1 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
  - 10.4.1.1 Salzmesserstraße 26
  - 10.4.1.2 Elritzenstraße 15
  - 10.4.1.3 Schneebergstraße 24
  - 10.4.1.4 Schneebergstraße 26
  - 10.4.1.5 Waterbergstraße 9
  - 10.4.1.6 Heilwigstraße 51
  - 10.4.1.7 Hippelstraße 60
  - 10.4.1.8 Spieljochstraße 7
  - 10.4.1.9 Spieljochstraße 7a
  - 10.4.1.10 Vorderrißstraße 13

#### **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 10.5.1 Infrastrukturprogramm Sport in München  
Rückblick 2015 und Fortschreibung für 2016  
Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 04460  
Beschluss des Sportausschusses des Stadtrates vom 02.12.2015 (SB)
- 10.5.2 Mehrjahresinvestitionsprogramm des Kulturreferats für die Jahre 2015-2019 und  
Stellungnahme zu den Anregungen der Bezirksausschüsse  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04420  
Beschluss des Kulturausschusses vom 03.12.2015 (VB)

#### **10.6 UA Umwelt**

- 10.6.1 Kommunale Sonderabgabe auf To-Go-Becher  
Antrags-Nr. 14-20 / B 01511 des Bezirksausschusses des 8. Stadtbezirks Schwantalerhöhe
- 10.6.2 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen  
Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken  
  
Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen
- 10.6.3 Änderung der Münchner Baumschutzverordnung  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00411 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-HasenbergI am 16.04.2015  
Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20 / V 04798  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016 (SB)

München, 21.01.2016

Mit freundlichen Grüßen

Otto Steinberger  
Vorsitzender des BA 15  
Trudering-Riem