

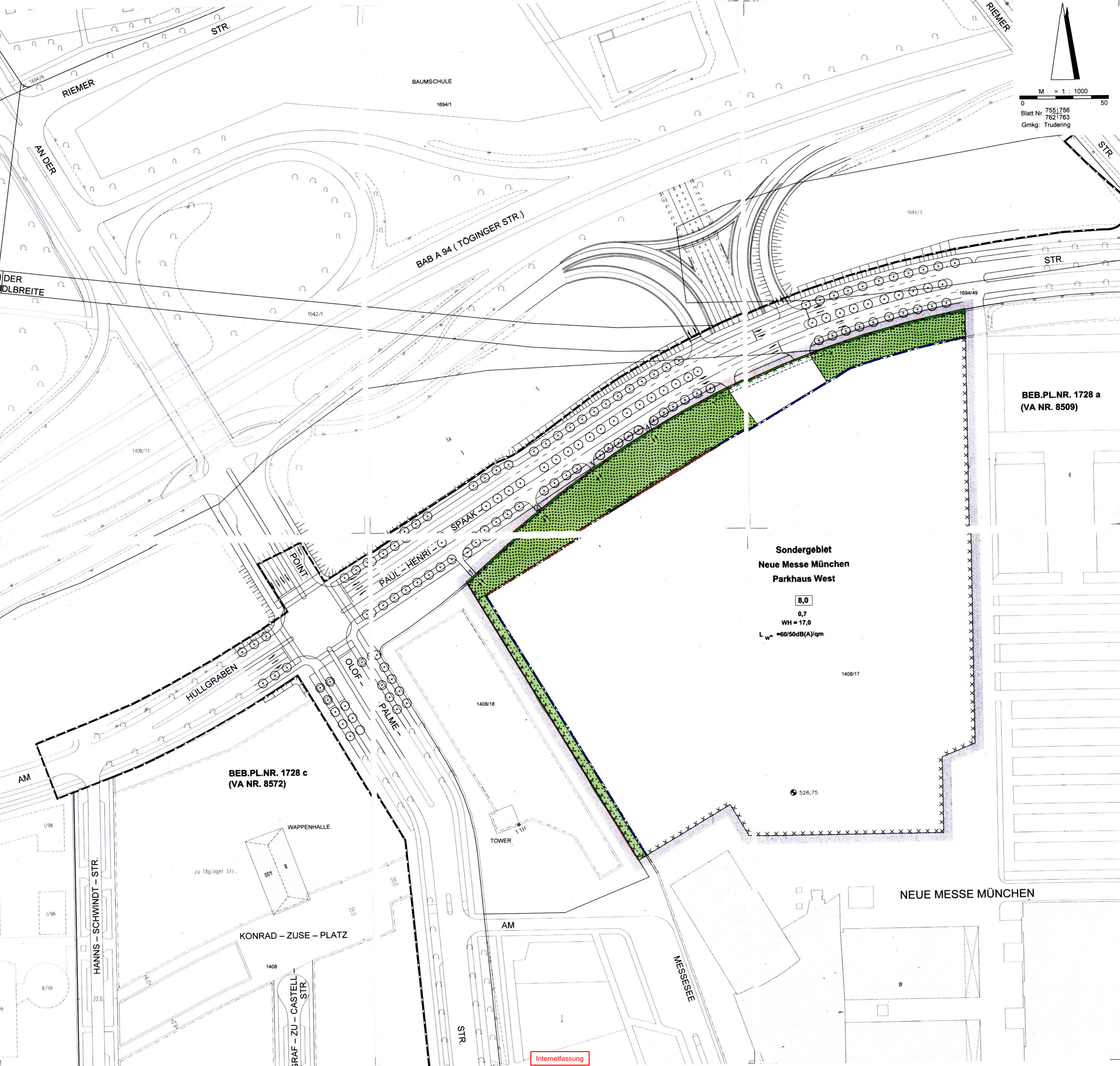
INTERNETFASSUNG – PLANTEIL

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1850
der Landeshauptstadt München
Messestadt Riem
Neue Messe München
Parkhaus West
Paul-Henri-Spaak-Straße südlich
(Teiländerung des Bebauungsplanes mit
Grünordnung Nr. 1728 a)

Bitte beachten Sie die Hinweise zur Internetfassung
unter <http://www.muenchen.de/bebauungsplan>



M = 1 : 1000
 0 50
 Blatt Nr. 755 | 756
 762 | 763
 Gmkg: Trudering



BEB.PL.NR. 1728 a
 (VA NR. 8509)

**Sondergebiet
 Neue Messe München
 Parkhaus West**

8,0
 0,7
 WH = 17,0
 $L_{w,eq} = 60/50dB(A)/qm$

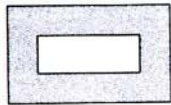
1408/17

526,75

BEB.PL.NR. 1728 c
 (VA NR. 8572)

ZEICHENERKLÄRUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 1850

A) FESTSETZUNGEN



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES MIT GRÜNORDNUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

SO SONDERGEBIETE

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

8,0 BAUMASSENAHL

0,7 GRUNDFLÄCHENZAHL

WH WANDHÖHE IN METERN
ÜBER DEM BEZUGSPUNKT
⊕ 526,75 m ü. NN ALS HÖCHSTMASS

SONSTIGES

L_w"

HÖCHSTZULÄSSIGE FLÄCHENBEZOGENE
TAG/NACHT A-SCHALLEISTUNGSPEGEL
PRO QM INNERHALB DER BAUGEBIETE
(siehe Satzungstext)

B) KENNZEICHNUNG UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN



UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DEREN BÖDEN ER-
HEBLICH MIT UMWELTGEFÄHRDENDEN STOFFEN
BELASTET SIND

C) HINWEISE

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

BESTEHEN-
BLEIBENDE

FESTZU-
SETZENDE

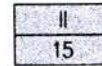


BAULINIE

BAUGRENZE



ANGRENZENDER BEBAUUNGSPLAN



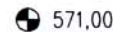
BESTEHENDE GEBÄUDE MIT FIRSTLINIE,
HAUSNUMMER UND ZAHL DER VOLLGESCHOSSE



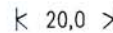
GRUNDSTÜCKSGRENZE

115/3

FLURSTÜCKSNUMMER



571,00 HÖHENBEZUGSPUNKT in m ü. NN



MASSZAHL



EHEMALIGE BAUGRENZE



BEGRÜNTE FLÄCHEN AUF BAUGRUNDSTÜCKEN

VERKEHRSFLÄCHEN

BESTEHEN-
BLEIBENDE



STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



ZU- UND/ODER AUSFAHRT (in FAHRTRICHTUNG)

STR.

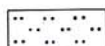


EIN- UND/ODER AUSFAHRTSBEREICH

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASS- NAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT



FLÄCHEN LANDSCHAFTSGERECHT ZU
GESTALTEN UND ZU BEGRÜNEN



FLÄCHEN ZU BEGRÜNEN UND ZU BEPFLANZEN

Internetfassung

MASSGEBEND IST DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
IN DER FASSUNG VOM 23.01.90
ZEICHENERKLÄRUNG STAND 28.01.97