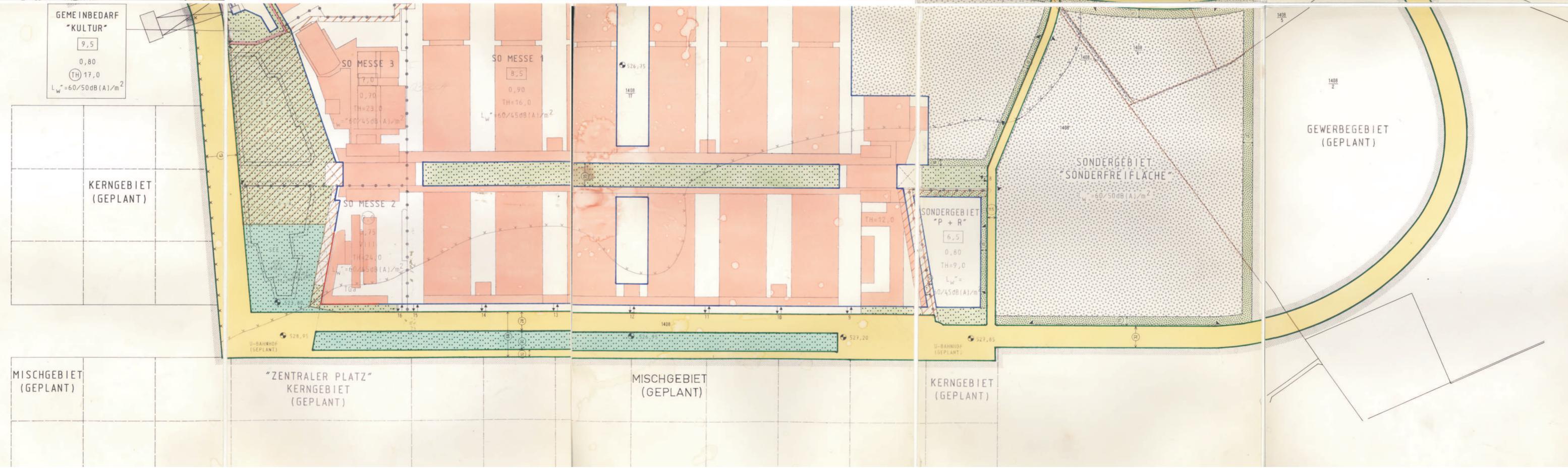
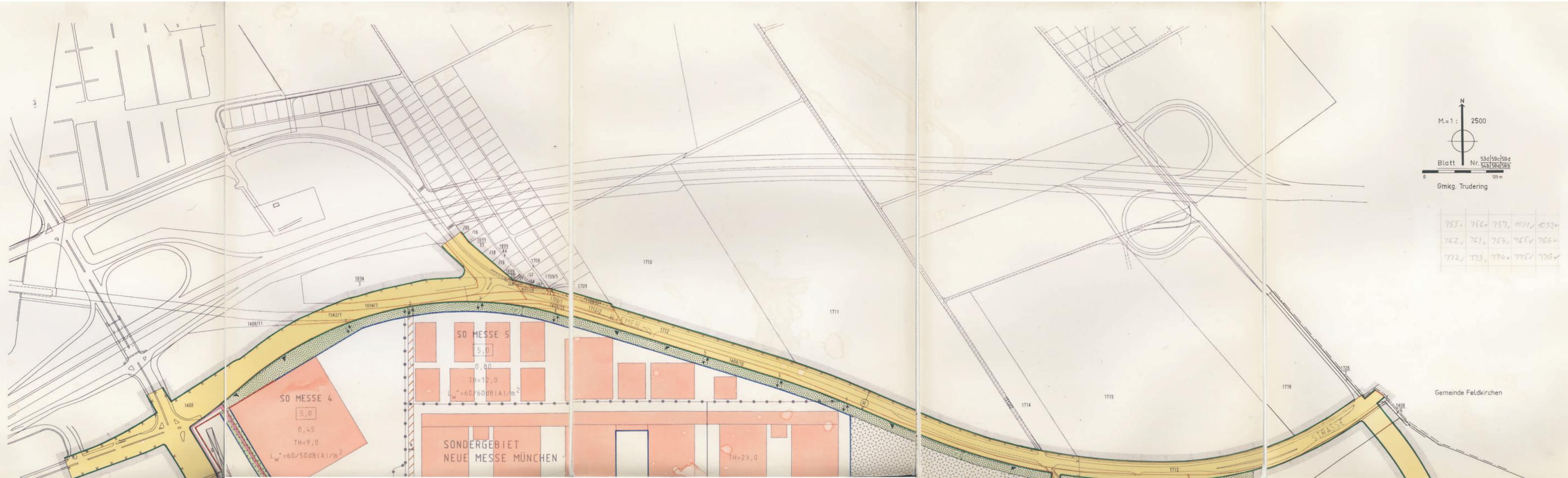


INTERNETFASSUNG - PLANTEIL

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728a
der Landeshauptstadt München

Neue Messe München
Südlich der Riemer Straße

Bitte beachten Sie die Hinweise zur Internetfassung
unter <http://www.muenchen.de/bebauungsplan>



ZEICHENERKLÄRUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 1728a

A) FESTSETZUNGEN

 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES MIT GRÜNORDNUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

SO SONDERGEBIETE

 FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF NACH FESTSETZUNG IM PLAN

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

 GESCHOSSFLÄCHENZAHL ALS HÖCHSTMASS

 BAUMASSENZAHL

0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL

III ZAHL DER VOLLGESCHÖSSE ALS HÖCHSTMASS

TH TRAUFHÖHE IN METERN ÜBER DEM BEZUGSPUNKT
 526.75 m ü. NN Als HÖCHSTMASS

TH TRAUFHÖHE IN METERN ÜBER DEM BEZUGSPUNKT
 526.75 m ü. NN ZWINGEND

L_w HÖCHSTZULÄSSIGE FLÄCHENBEZOGENE TAG/NACHT
 A-SCHALLEISTUNGSPEGEL PRO QUADRATMETER GRUND-
 STÜCKSFLÄCHE INNERHALB DER BAUGEBIETE (siehe Satzungs-
 text)

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

FESTZU-
SETZENDE
 BAULINIE
 BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

 STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN

FESTZU-
SETZENDE
 STRASSEN-
BEGRENZUNGS-
LINIE

 ZU- UND/ODER AUSFAHRT (in FAHRTRICHTUNG)

STR.  EIN- UND/ODER AUSFAHRTSBEREICH

GRÜNFLÄCHEN

 ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN

SONSTIGES

TGa TIEFGARAGE (siehe Satzungstext)

 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER HÖHENENTWICKLUNG

 DURCHGANG, DURCHFAHRT UNTERFÖHRUNG, ARKADE

 FLÄCHE DINGLICH ZU SICHERN
ZUGUNSTEN DER ALLGEMEINHEIT UND/ODER
(siehe Satzungstext)

G GEHRECHT

R RADFAHRRECHT

L LEITUNGSRECHT

LSW  LÄRMSCHUTZWAND

 MASSZAHL

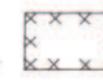
PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASS- NAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

 FLÄCHEN LANDSCHAFTSGERECHT ZU
GESTALTEN UND ZU BEGRÜNEN

 FLÄCHEN ZU BEGRÜNEN UND ZU BEPFLANZEN

 WASSERDURCHLÄSSIGE FLÄCHEN

B) KENNZEICHNUNG UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

 UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DEREN BÖDEN ER-
HEBLICH MIT UMWELTGEFÄHRDENDEN STOFFEN
BELASTET SIND

C) HINWEISE

 BESTEHENDE GEBÄUDE MIT FIRSTLINIE,
HAUSNUMMER UND ZAHL DER VOLLGESCHÖSSE

 ABZUBRECHENDE GEBÄUDE MIT FIRSTLINIE,
HAUSNUMMER UND ZAHL DER VOLLGESCHÖSSE

 GRUNDSTÜCKSGRENZE

 VORGESCHLAGENE FORM DER BAUKÖRPER

115/3 FLURSTÜCKSNUMMER

 571.00 HÖHENBEZUGSPUNKT in m ü. NN

 BEGRÜNTEN FLÄCHEN AUF BAUGRUNDSTÜCKEN

 WASSERFLÄCHE

 STADTGRENZE