

**BEZIRKSAUSSCHUSS DES 19. STADTBZIRKES  
DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN  
Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln**

Vorsitzender: Dr. Ludwig Weidinger

**Protokoll der Sitzung des BA 19 vom 07.06.16**

Sitzungsort: Bürgersaal, Stadtteilzentrum Fürstenried Ost, Züricher Str. 35  
Beginn: 19:05 Uhr  
Pause: 21:00 bis 21:10 Uhr  
Ende: 22:30 Uhr

Anwesend: 33 Mitglieder

**Öffentliche Sitzung:**

**0 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

Eine Bürgerin und ein Bürger haben bedenken zu einem Bauvorhaben in der Alfred-Schmidt-Str. 45-49 und befürchten eine Luxussanierung mit darauf folgender Gentrifizierung der Bewohner. Herr Kollatz erläutert den Sachstand und informiert, dass sich der Unterausschuss Bau- und Planung mit Verweis auf die Stellungnahme vom März 2015 erneut negativ gegen die Planung ausgesprochen hat. (siehe auch TOP 6.2.9)

Der Präsident des TSV Forstenried informiert über den Tag der offenen Tür des TSV am 18.06.16, 14.00 Uhr und spricht eine Einladung aus. Er informiert auch über den Tag der offenen Tür der Freiwilligen Feuerwehr Forstenried und das Dorffest in Forstenried am gleichen Tag.

**1 Formalia**

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt. Zum Zeitpunkt der Feststellung der Beschlussfähigkeit sind 32 Mitglieder anwesend.

**2. Festlegung der endgültigen Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:

Allgemeines (2.3) Aktueller Stand der Kooperationsplattform  
Bau und Planung (6.5) (Antrag) Historischen Derzbachhof in Forstenried erhalten  
(6.6) (A) Satzungsänderung: Vorkaufsprüfungsverfahren in  
Erhaltungssatzungsgebieten

Verkehr (5.17) (A) Umbau Bushaltestelle Züricher Straße

Kultur (8.2) (A) Ansichtskarten-Sammlerbörse am 16.06.2016

TOP 6.3 wird mit TOP 6.2.1 behandelt.

Die Tagesordnungspunkte werden in der Reihenfolge 0-1-2-8-3-4-5-6-7-9 behandelt.  
Mit diesen Änderungen wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

**3. Genehmigung der Protokolle vom 03.05.2016**

Das interne und externe Protokoll werden einstimmig genehmigt.

## 2 **Allgemeines**

Der Vorsitzende, Herr Dr. Weidinger, berichtet über

### 1. **Termine**

- die Informationsveranstaltung des Sozialreferats am 27.06.2016. Für den BA 19 werden Frau Bartsch, Frau Reim, Frau Barth, Herr Wostal, Frau Dr. Baumann, Frau Meyer und Frau Rampp teilnehmen.
- die Informationsveranstaltung zum Hochhaus/Campus Süd am 06.06.2016
- den Termin zur Beteiligung der Öffentlichkeit – Beschleunigtes Verfahren – vom 01.06.-15.06.2016 zum Bebauungsplan mit Grünordnung 1930c
- die Öffentlichkeitsbeteiligung §3 Abs 1 BauGB Bebauungsplan Ratzinger Platz am Donnerstag, 16.06.2016, 19:00 Uhr
- die Informationsveranstaltung des KVR zum Standortkonzept „Bürgerbüros“ am 17.06.2016. Für den BA 19 werden Frau Prechtel, Herr Wostal, Herr Ladewig und Herr Kuska teilnehmen.
- die Einladung zur REGSAM-Radltour am 06.07.2016
- die Einladung der Raiffaisenbank zur Vorstellung der Umbaumaßnahmen in der Filiale im Forum Forstenried

### 2. **Informationen**

- das Protokoll des Mieterbeirats vom 11.04.2016
- die Standortsuche für einen Verkaufsstand für Obst  
In unmittelbarer Nähe ist dem BA kein geeigneter Standort bekannt. Alternativ könnte der Verkaufsstand im südlichen oder nördlichen Bereich im Neubaugebiet zwischen der Siemensallee, der St.-Wendel-Str. und der Bahnstrecke gesucht werden, da dort auch die entsprechende Nachfrage vorhanden ist.
- Der Vorsitzende, Herr Dr. Weidinger, gratuliert Herrn Kollatz zu seinem „runden“ Geburtstag und überreicht ein kleines Präsent.

### 3. **Aktueller Stand der Kooperationsplattform**

Der Vorsitzende erläutert die aktuellen Nutzungsmöglichkeiten der Kooperationsplattform und die beabsichtigte Umstellung der Dokumentenverteilung vom e-Mail Verfahren auf Download von der Kooperationsplattform. Verschiedene Verfahren zum Zugriff auf die Dokumente werden vorgestellt. Im Anschluss werden Fragen von ihm direkt beantwortet.

## 3 **Unterausschuss Budget**

(Vortrag: UA-Vorsitzender Dr. Peter Sopp)

### 1. **Antwortschreiben, Unterrichtungen**

- die Termine für die szenische Lesung vom 16.06-19.06.2016
- den Bescheid „Cowboy-Club“.
- den Bescheid „Treff+Tee“.
- den Bescheid „Dorffest Forstenried“.
- den Bescheid „Tag des offenen Denkmals“.
- das Thema Befangenheit und der Pflicht der einzelnen Mitglieder darauf hinzuweisen.

### 2. **(E) Andreas Gospel Singers Verein: Beschaffung von Notenmaterial Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 06050**

Der Verein beantragt erstmalig Mittel. In der Regel versucht er sich selbst zu finanzieren (Mitgliedsbeiträge, Eintrittsgelder, Spenden). Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig den Zuschuss zu bewilligen. Der beantragten Bezuschussung in Höhe von 229,80 € wird einstimmig zugestimmt.

3. **(E) Jugend der Evang.-Luth. Apostelkirche München-Solln: Open-Air-Flohmarkt am 11.06.2016; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 06092**  
 Der Flohmarkt dient laut Auskunft der Veranstalterin der offenen Jugendarbeit. Deshalb soll der Flohmarkt auch in eine Jugendveranstaltung einmünden (Band, Lagerfeuer, etc.). Hierfür ist der Zuschuss geplant. Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig Bewilligung. Der beantragten Bezuschussung in Höhe von 350,00 € wird einstimmig zugestimmt. Frau Barth hat sich als befangen erklärt und nimmt an der Diskussion und Abstimmung nicht teil.
4. **(E) Thalkirchner Burschen e.V.: 2. Thalkirchner Sommerfest vom 22.07-24.07.2016**  
**Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 06093**  
 Da der Verein (zusammen mit dem Madel-Verein) das soziale Leben in Thalkirchen belebt und bei bisherigen Veranstaltungen auch z.T. die Gelder nicht voll ausschöpfte bzw. nicht nötig hatte, empfiehlt der Unterausschuss mehrheitlich die Summe in voller Höhe von 5020 € zu bewilligen. Eine Minderheit sieht 3000 € als ausreichend an. Zur Abstimmung stehen die Zuschussbeträge von 3.000,--€ und 5.020,--€. Der BA beschließt mehrheitlich einen Zuschuss i.H.v. 5.020,--€ zu gewähren.
5. **(E) Evang.-Luth. Kirchengemeinde München-Andreaskirche: Aufführung der Schöpfung am 22.10.2016**  
**Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 06152**  
 Da der Veranstalter zuletzt 2013 Gelder für Konzerte beantragt hat und damals auch nicht den gesamten Betrag benötigt hatte (höhere Einnahmen durch Spenden und Eintrittsgelder), befürwortet der Unterausschuss mehrheitlich die beantragte Summe. Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i. H.v. 2.500,--€ mehrheitlich beschlossen.
6. **(E) Änderungsantrag - „What you see is what you get“; szenische Lesung v. März – Juni 2016**  
 Durch veränderte Zuschüsse der Stadt München und des Bezirks Oberbayern sowie einer Raumänderung wurde eine modifizierte Kalkulation notwendig und vorgelegt. Der Unterausschuss empfiehlt einstimmig, keine Änderung des Zuschusses vorzunehmen – u.a. deshalb, da die Veranstaltung bereits schon in einem Endstadium ist – und sich mit den Änderungen einverstanden zu erklären. Der Empfehlung des Unterausschusses wird einstimmig gefolgt.
7. **Bericht**  
 -entfällt-
- 4 **Unterausschuss Baumschutz und Umwelt**  
 (Vortrag: UA-Vorsitzender Hans-Jürgen Gerhards)
1. **Antwortschreiben, Unterrichtungen**  
 - keine -
2. **(A) Baumschutzliste**  
 Nach Bericht aus dem Unterausschuss wird die Baumschutzliste einstimmig beschlossen. Zu Entscheidungen über laufende Anträge zu Baumfällungen werden die Baumschutzbeauftragten einstimmig ermächtigt.

3. **Bericht**
- Zum Thema Warnberger Weiher entsenden alle Fraktionen Mitglieder zu einem runden Tisch
  - Aufgrund ständigen Ärgers am Hinterbrühler See, verursacht durch unzuverlässige Hundehalter, musste dort die Brücke zum Schutz der Tiere vor Hunden gesperrt werden. „AKIM“ (Konfliktmanagement) wird sich der Problematik annehmen und auf die Leute zugehen.

5 **Unterausschuss Verkehr**  
(Vortrag: UA-Vorsitzender Reinhold Wirthl)

1. **Antwortschreiben, Unterrichtungen**
- die Unterrichtung zur Aufhebung eines Behindertenparkplatzes in der Seumestr.
  - die Information über ein Fernwärmeprojekt der SWM in der Allgäuer Str.
  - die Antwort des Baureferats zum BA-Antrag 14-20/ B 02107 „Radweg Boschetsrieder Str.“: Das Baureferat hält eine Optimierung der Radverkehrsführung für wünschenswert und verweist wegen der notwendigen Umprofilierung auf die Zuständigkeit des Planungsreferats. Der Antrag wird im Rahmen des Verkehrskonzept für den 19. Stadtbezirk geprüft.
  - die Antwort des RBS zum BA-Antrag 14-20/ B 01853 „Fahrradstände GS Boschetsrieder Str.“: Voraussichtlich können 17 weitere Stellplätze geschaffen werden.
  - die Antwort des Planungsreferats zum BA-Antrag 14-20/ B 02226: „10-Minuten Takt auf der S7“: Ein 10 Minuten Takt ist aktuell nicht vorgesehen, der Antrag wird an die zuständige Oberste Baubehörde weitergeleitet.
  - die Antwort des KVR zum BA-Antrag 14-20/ B 02225: Umleitungen wegen Ausbau der Ortsdurchfahrt Hohenschäftlarn B11“: Die Umleitungsführung entspricht dem Antrag des BA 19.
  - die Antwort des KVR zum BA-Antrag 14-20/ B 02011: „Wegweisschilder zum Bundesamt für Migration und Flüchtlinge“: Das KVR sieht keinen Bedarf, da aktuell keine Probleme beim Auffinden bekannt sind und das Bundesamt in diesem Jahr noch umziehen wird.
  - die Information der MVG zu Schienenschleifarbeiten vom 29.05-02.06.16
  - die Unterrichtung über Bauvorhaben in der Sohnckestraße vom 23.05-26.08.2016
  - die Information über drei Stromprojekte der SWM in der Stäblistr., in der Sollner Str und am Genfer Platz
  - ein Bürgerschreiben zur Verkehrssituation in der Wilhelm-Leibl-Str.
  - die Antwort des Planungsreferats auf eine Stadtratsanfrage zur Fuß-/Radwegverbindung auf dem ehemaligen „Stäblidurchstich“ mit dem Inhalt dass diese Verbindung nach wie vor verfolgt wird. Wegen rechtlich notwendiger Rückübertragungen von Grundstücken aber eine neue Trassierung notwendig wird.

2. **Verkehrskonzept 19. Stadtbezirk – Aktueller Stand der Ergebnisse**  
Die eingereichten Vorschläge sind bei den zuständigen Stellen (städtische Referate, MVG, Polizei) zur Bearbeitung. Etwa 20% sind schon bearbeitet an das Planungsreferat zurückgekommen. Die bei der letzten BA-Sitzung angesprochene behördeninterne Abstimmung der Vorschläge hat stattgefunden.

3. **(A) LSA-Abbau Königswieser Str./ Allgäuer Str.**  
Das KVR hat bereits im Juni 2015 den Abbau der LSA (Lichtsignalanlage, Ampel) vorgeschlagen. Vom BA 19 wurde dies abgelehnt. Das KVR hat dem Unterausschuss nun Planungen für die Kreuzung nach Abbau der Ampel vorgestellt. Der Unterausschuss schlägt Vertagung vor, weil folgende Fragen noch zu klären sind:
1. Welche Stellungnahme gibt es vom KVR zur Schulwegsicherheit?
  2. Gibt es einen Schülerlotsen?
  3. Darf ggf. ein Zebrastreifen angebracht werden?
- Der TOP wird einstimmig vertagt.
4. **(Antrag) Wartehallen MVG**  
Der Antrag des BA 17 fordert die Richtlinie zur Aufstellung von Wartehallen des MVG anzupassen, sodass die Aufstellung von Wartehallen auch auf Gehwegen geringerer Breite als bisher möglich wird. Auf Empfehlung des Unterausschusses wird der Antrag einstimmig befürwortet.
5. **(Antrag) Haltverbot Machtlfingerstr. - Viva Clara**  
Der Antrag fordert ein eingeschränktes Haltverbot in der Machtlfingerstr. von ca. 10m Länge, damit die Warenanlieferung zum Viva Clara vereinfacht wird. Es wird folgende Lösung vorgeschlagen: Absolutes Halteverbot von 07.30 Uhr – 17.00 Uhr, beginnend Lichtmast 12 in südlicher Richtung in 7 Meter länge. Der Gehweg muß ca. 3 Meter abgesenkt werden.  
Der BA beschließt einstimmig ein absolutes Haltverbot mit dem Zusatzschild „Lieferverkehr frei“. Außerdem soll der Eigentümer auf die Möglichkeit einer Grenzmarkierung hingewiesen werden.
6. **(Anträge) Verkehrssituation Wilhelm-Leibl-Str.**  
Am 31.05. wurde ein Ortstermin mit KVR und PI29 durchgeführt. Der Unterausschuss schlägt vor, vor der Hausnummer 8 zwei Pfoften anzubringen und vor der Hausnummer 2 entgegen dem Antrag keine Pfoften anzubringen. Der Unterausschuss schlägt weiter vor, dem Wunsch auf Einbahnregelung nicht zu entsprechen, da dann der Verkehr nur verlagert wird und es in anderen Straßen zu zusätzlichen Problemen kommt. Der Vorschlag wurde bereits vor 3 Jahren intensiv diskutiert und damals auch ablehnend beschieden. Dem Antrag auf Abbau der „Nasen/Verkehrssinseln“ stimmt der Verkehrsausschuss auch nicht zu, da damit die erzielten Verbesserungen (25 % weniger Beanstandungsquote bei Geschwindigkeitsüberschreitung, LKW-Verkehr extrem reduziert) verschwinden. Der BA stimmt den Vorschlägen des Unterausschuss einstimmig zu.
7. **(Antrag) Warnbergstr.**  
Nach kurzer Diskussion beschließt der BA mehrheitlich die Warnbergstraße im Abschnitt zwischen Wolfratshauer Straße und Wilhelm-Leibl-Straße (Fahrtrichtung: Wolfratshauer Straße → Wilhelm-Leibl-Straße) als Einbahnstraße einzurichten. Gleichzeitig ist ein Gehweg zu erstellen. Nach Erledigung der Maßnahmen ist die Haltestelle des BUS 135 von der Wilhelm-Leibl-Straße in diesen Abschnitt zu verlegen um den Verkehr im Kreuzungsbereich Wolfratshauer Straße / Wilhelm-Leibl-Straße, speziell zu den Hauptverkehrszeiten zu entlasten.
8. **(Antrag) Verkehrssituation Sollner Str.**  
Der Antrag fordert ein Haltverbot in der Sollner Str. zwischen Whistlerweg und Herterichstr. einzurichten. Der Unterausschuss lehnt dies ab, da das Haltverbot vor 3-4 Jahren eingeführt wurde, um das Schnellfahren in dem Bereich zu verhindern. Der Antrag fordert auch Abbiegespuren in der Kreuzung Wolfratshauer Str. und Sollner Str.. Der Unterausschuss schlägt einen Ortstermin und Vertagung vor.  
Der BA schließt sich einstimmig den Empfehlungen des UA an.

9. **(Antrag) Falschparken Allgäuer Str. 11**  
Die Polizei wird die Kontrollen verstärken. Wenn die Feuerwehrezufahrt versperrt ist, sollte die 110 angerufen werden. Eine Beschränkung des Parkverbots auf PKW lehnt der Unterausschuss ab.  
Der BA schließt sich einstimmig den Empfehlungen des UA an.
10. **(A) Sanierung Emil-Geis-Straße**  
Auf Empfehlung des Unterausschuss wird dem vom Baureferat vorgelegten Plan zur Sanierung der Emil-Geis-Straße einstimmig zugestimmt.
11. **(Antrag) Parksituation Boschetsrieder Str. 118**  
Der Bürgerantrag beschwert sich darüber, dass eine Kurzparkzone von Leihautofirmen als Dauerparkplatz benutzt wird. Der Unterausschuss sieht keine Handlungsmöglichkeit. Die Polizei muss Verstöße ahnden.  
Der BA schließt sich einstimmig der Empfehlung des UA an.
12. **(Antrag) Fußweg zwischen Siemensallee und Becker-Gundahl-Str.**  
Der Verkehrsausschuss stimmt dem Bürgerantrag eine Fußwegverbindung westlich der S-Bahnlinie von der Siemensallee zur Becker-Gundahl-Str. zu erstellen einstimmig zu.  
Der BA folgt nach kontroverser Diskussion mehrheitlich der Empfehlung des UA.
13. **(Anfrage) Umleitung B11**  
Der Unterausschuss sieht aktuell keinen Handlungsbedarf. Die Anfrage wird einstimmig zur Kenntnis genommen.
14. **(Antrag) Grünphase für Rechtsabbieger Wolfratshauer Str. → Siemensallee**  
Die Lichtzeichenanlage ist mit einer Zusatzeinrichtung für Sehbehinderte ausgestattet. Bei solchen Ampeln darf keine „Grünpfeilregelung“ eingerichtet werden. Hintergrund ist, dass sonst das Verkehrsgeschehen von den betroffenen Personen nicht mehr „hörbar“ ist.  
Zudem ist für die Buslinie eine „Schleife“ eingerichtet, um das Wenden zu erleichtern. Kurz nach der Kreuzung befindet sich die Bushaltestelle.  
Aus den geschilderten Gründen ist eine Grünpfeilregelung nicht möglich.  
Die Antragstellerin wurde zwischenzeitlich über diese Gegebenheiten informiert und hat ihren Antrag zurückgezogen.
15. **(Antrag) Haltverbot Lochhamer Str.**  
Bürgerinitiativen bemühen sich die Lochhamer Str. sicherer zu gestalten und schnelles Fahren zu verhindern. Eine Ausweitung eines absoluten Haltverbotes in der Lochhamer Straße würde diesen Zielen entgegen wirken. Der Unterausschuss empfiehlt den Antrag abzulehnen.  
Der BA schließt sich einstimmig der Empfehlung des UA an.
16. **(Antrag) Ausbau Wolfratshauer Str. zwischen Melchiorstr. und Stadtgrenze**  
Der Antrag fordert auf der viel befahrenen (ca. 20.000 Kfz täglich) Wolfratshauer Str. (Bundesstraße B11) zwischen Melchiorstr. und der Stadtgrenze auf beiden Seiten einen Geh- und Radweg zu errichten, da derzeit keine durchgängig gesicherten Geh- und Radwege bestehen.  
Nach reger Diskussion wird der Antrag mehrheitlich beschlossen.
17. **(A) Umbau Bushaltestelle Züricher Straße**  
Von verschiedenen Varianten wird auf Empfehlung des UA die Variante 2 mehrheitlich beschlossen.

18. **Bericht**  
-entfällt-
- 6 Unterausschuss Bau und Planung**  
(Vortrag: UA-Vorsitzender Michael Kollatz)
1. **Antwortschreiben, Unterrichtungen**
- die beantragte Fristverlängerung des Planungsreferats zum BA-Antrag 14-20/ B01766 „Erhalt des Cafe Kustermann“ bis zum 16.09.2016
  - den Bericht über den Bürgerworkshop Nachverdichtung Fürstenried West
  - die Antwort des Planungsreferats zum BA-Antrag 14-20/ B 02343 „Dorfkern Forstenried - Baumaßnahmen nur nach den Richtlinien des bayerischen Denkmalschutzgesetzes genehmigen“
2. **(A) Bauvorhaben lt. Liste**
- 2.1 **(A) Herterichstr. 158 (VB)**  
Zu diesem TOP liegen auch 2 Anträge vor (s. TOP 6.3).
- 2.2 **(A) Meglinger Str. 24**  
Der UA empfiehlt, sich mit dem Bauvorhaben nicht zu befassen. Der BA schließt sich der Empfehlung einstimmig an.
- 2.3 **(A) Gmunder Str. Fl.Nr. 281/1**  
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 2.4 **(A) Olivierstr. 23**  
Der UA schlägt folgende Stellungnahme vor:  
Der BA hält die beantragte Bebauung mit fünf Stadthäusern für nicht gebietstypisch. Insbesondere bezweifelt er, dass für alle fünf Wohnungen auf dem Grundstück separate Zugänge möglich und sinnvoll angeordnet sind.  
Die Stellungnahme wird einstimmig beschlossen.
- 2.5 **(A) Possenhofener Str. 26 (VB)**  
Der Antrag auf Vorbescheid wurde zurückgezogen. Der UA empfiehlt, sich mit dem Bauvorhaben aktuell nicht zu befassen.  
Der BA schließt sich der Empfehlung einstimmig an.
- 2.6 **(A) Kistlerhofstr. 110-112**  
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 2.7 **(A) Leonistr. 1**  
Der UA empfiehlt, sich mit dem Bauvorhaben nicht zu befassen. Der BA schließt sich der Empfehlung einstimmig an.
- 2.8 **(A) Kistlerhofstr. Fl.Nr.369/14**  
Bei dem Flurstück handelt es sich um den südlichen Teil des ehemaligen EON-Geländes (Bebauungsplan). Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 2.9 **(A) Alfred-Schmidt-Str. 45**  
Auf Empfehlung des UA lehnt der BA das Bauvorhaben weiterhin ab. Er verweist dazu auf seine Stellungnahme vom 10.03.15. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

- 2.10 **(A) Eberlestr. 8 (T)**  
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 2.11 **(A) Bauweberstr. Fl.Nr. 604/100**  
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
3. **(Antrag) Projekt Herterichstr. 158**  
Der Antrag der CSU-Fraktion fordert die Stadt München auf, das geplante Bauvorhaben im rückwärtigen Bereich des Grundstückes nicht zu genehmigen, u.a. weil dies einen Präzedenzfall für weitere Bauvorhaben schaffen könnte.  
Der Antrag der SPD-Fraktion fordert, sich mit den Trägern der Regionalplanung zu verständigen, dass die Bebauung auf dem heute als überörtliche Grünverbindung ausgewiesenen Grund möglich wird. Der Eingriff soll so gering wie möglich gehalten und kein Präzedenzfall geschaffen wird.  
Der Antrag der SPD-Fraktion wird mehrheitlich beschlossen.
4. **(U) Grundstücksrückübereignung Forstenried Fl.Nr. 568**  
-Kenntnisnahme-
5. **(Antrag) Historischen Derzbachhof in Forstenried erhalten**  
Der Antrag fordert eine Ersatzvornahme der Unteren Denkmalschutzbehörde zum Erhalt des Derzbachhofes, da notwendige Sicherungsmaßnahmen vom Eigentümer offensichtlich nicht durchgeführt werden.  
Der Antrag wird einstimmig beschlossen.
6. **(A) Satzungsänderung: Vorkaufsprüfungsverfahren in Erhaltungssatzungsgebieten**  
Der BA 6 regt an das bestehende Unterrichtsrecht bei Vorkaufsrechten in Erhaltungssatzungsgebieten in ein Anhörungsrecht umzuwandeln. Wegen der kurzen gesetzlichen Frist zur Ausübung des Vorkaufsrecht schlägt die Sitzungsvorlage vor, das bestehende Unterrichtsrecht beizubehalten.  
Der BA schließt sich der Vorlage der Verwaltung einstimmig an.
7. **Bericht**
- Einladung an die Gewofag wg. Planung Südpark zur nächsten UA-Sitzung
  - Einladung an Green-City zum Thema Fassadenbegrünung zur nächsten UA-Sitzung
- 7 **Unterausschuss Soziales**  
(Vortrag: UA-Vorsitzende Beate Meyer)
1. **Antwortschreiben, Unterrichtungen**
- die Unterrichtung über die Stadtratsvorlage des RGU „Künstlerfriedhof in München“
  - die beantragte Fristverlängerung des RBS zum BA-Antrag 08-14/ B02177 "Einbau von Spülkästen in den Toiletten und Rasenpflege im Hort Zielstattstr. 72" vom 07.07.2014
  - den Flyer des Sozialreferats „Streetwork“
  - das Protokoll FAK Kinder



2. **Kinder-Aktions-Koffer**  
 Der Kinder-Aktions-Koffer ist ein Methodenset zur Beteiligung von Mädchen und Jungen an der Stadtbezirkentwicklung. Er wird einmal jährlich in einem Stadtbezirk eingesetzt. Der Unterausschuss steht der Aktion positiv gegenüber und empfiehlt eine Bewerbung unseres Stadtbezirks.  
 Der BA spricht sich einstimmig für eine Bewerbung aus. Die für die Meldung erforderlichen Verantwortlichen werden noch geklärt.
3. **(Antrag) Zusätzliche Spielgeräte auf dem Spielplatz Konrad-Witz-Str.**  
 Der Bürgerantrag spricht sich dafür aus, auch Spielgeräte für Kleinkinder aufzustellen. Der Spielplatz wurde im Jahre 2011 neu überplant und mit Spielgeräten für Grundschüler erneuert, als Alternative für den engen Schulhof an der GS Herterichschule. Schon damals wurde geprüft, ob noch ein Kleinkindspielplatz auf dem Gelände angelegt werden kann. Dies wurde verworfen, da es vom Platz und der Gesamtkonzeption nicht passte. Das noch enge Rasenstück wird als Bolzplatz genutzt. Der Unterausschuss empfiehlt deshalb den Antrag abzulehnen.  
 Der BA lehnt den Antrag einstimmig ab, sieht aber generell die Notwendigkeit zu einer Verbesserung der Spielplatzsituation für Kleinkinder in Solln. Der UA wird zur Prüfung beauftragt.
4. **(Antrag) Rundbank am Schweizer Platz**  
 Ein Ortstermin mit Baureferat-Gartenbau, Streetwork und PI29 ist erforderlich. Der TOP wird einstimmig vertagt.
5. **Bericht**  
 -entfällt-
- 8 **Unterausschuss Kultur**  
 (Vortrag: UA-Vorsitzender Matthias Moritz)
1. **Antwortschreiben, Unterrichtungen**
  - die Unterrichtung über ein Kunstprojekt im Südpark im Gebiet des BA 7.
2. **(A) Ansichtskarten-Sammlerbörse am 16.06.2016**  
 Die Veranstaltung wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
3. **Bericht**  
 -entfällt-
- 9 **Verschiedenes**

Protokollführer

gez.  
 Ganz  
 BA-Geschäftsstelle Süd

Sitzungsleiter

gez.  
 Dr. Weidinger  
 Vorsitzender