

**BEZIRKSAUSSCHUSS DES 19. STADTBEZIRKES
DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN
Thalkirchen - Obersendling - Forstenried -
Fürstenried - Solln**

Vorsitzender: Dr. Ludwig Weidinger

Protokoll der Sitzung des BA 19 vom 12.01.16

Sitzungsort: Bürgersaal, Stadtteilzentrum Fürstenried Ost, Züricher Str. 35
Beginn: 19.05 Uhr
Ende: 22.05 Uhr

Anwesend: 33 Mitglieder

Öffentliche Sitzung:

0 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

Ein Bürger berichtet von seinen Eindrücken aus dem Runden Tisch zum Thema Isar am 09.12.2015 und bemängelt unter anderem, dass kein Protokoll zur Verfügung gestellt wird. Außerdem informiert er über mögliche Vorträge seinerseits, sowie Internetauftritte zur Aufklärung und Vorbereitung von Flüchtlingen über das Verhalten an der Isar und den Umgang mit FKK, Grillen, etc. im kommenden Sommer.

Ein Bürger bemängelt die Nichteinhaltung der vorgeschriebenen Geschwindigkeit in der Tempo-30-Zone in der Nesselwanger Str., Oberstdorfer Str. und Spielmannsauer Str.. Seiner Meinung nach liegt der Grund hierfür unter anderem auch in einer unzureichenden bzw. schlecht sichtbaren Beschilderung. Er regt deshalb eine Anbringung von Tempo-30-Piktogrammen auf der Straße, sowie Geschwindigkeitsmessungen an. Die Leiterin der PI 29 sichert eine Überprüfung zu. Außerdem erkundigt er sich zur geplanten Anwohnerbegehung der Flüchtlingsunterkunft in der Forstenrieder Allee. Herr Dr. Weidinger antwortet, dass eine Ortsbegehung noch vor Fasching an einem Freitag Nachmittag stattfinden soll und der genaue Termin noch kommuniziert wird. Eine Informationsveranstaltung soll bis kurz vor/nach Ostern folgen. Die Einrichtung soll im August 2016 in Betrieb gehen.

Ein Bürger erkundigt sich zum genauen Standort der Flüchtlingsunterkunft in der Forstenrieder Allee. Mehrere BA-Mitglieder antworten und klären auf.

1 Formalia

- 1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt. Zum Zeitpunkt der Feststellung der Beschlussfähigkeit sind 32 Mitglieder anwesend.

2. Festlegung der endgültigen Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:

- | | |
|----------|---|
| Soziales | (7.2) (A) Standortverlagerung Sozialbürgerhaus/Jugendcafé |
| Kultur | (8.2) (U) Gaststättenfortführung Drygalski-Allee 118 |
| | (8.3) (A) 30. Forstenrieder Volkslauf am 09.04.2016 |

Die Tagesordnungspunkte werden in der Reihenfolge 0-1-2-3-4-5-6-7-8-9 behandelt.

TOP 7.2 wird vorgezogen und nach TOP 2 behandelt.

TOP 6.4 hat sich mit der nachträglich eingegangenen Anhörung (TOP 7.2) erledigt und wird zurückgezogen.

Mit diesen Änderungen wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

3. Genehmigung der Protokolle vom 01.12.2015

Das interne und externe Protokoll werden einstimmig genehmigt.

2 Allgemeines

1. Termine, Informationen, Antwortschreiben

Der Vorsitzende, Herr Dr. Weidinger, berichtet über

- | | |
|-----|---|
| 1.1 | <ul style="list-style-type: none">• die Einladung zum Fachtag Jugend 2015 am 02.02.2016.• die Einladung des FAK Mobilität am 14.01.2016.• die Einladung zur Umzugsfeier der Kleiderkammer Solln am 22.01.2016.• die Einladung der SWM zur Informationsveranstaltung MVG Rad am 22.01.2016. Für den BA 19 nehmen Frau Barth, Frau Dr. Meincke und Herr Wirthl teil.• die Einladung zur Weiterentwicklung des Wettbewerbsergebnisses Campus Süd am 18.01.2016. Es werden Herr Dr. Weidinger und Herr Kollatz teilnehmen.• die Einladung zum Workshop Rahmenplan Obersendling. Teilnehmer: Herr Dr. Weidinger, Herr Aichwalder, Frau Dr. Baumann, Herr Kollatz und Herr Ladewig. |
| 1.2 | <ul style="list-style-type: none">• der BA-Vorsitzende verweist auf das Schreiben der 3. Bürgermeisterin zu den Anhörungsfristen. |
| 1.3 | <ul style="list-style-type: none">• den Budgetbescheid „St. Joachim“. |
| 1.5 | <ul style="list-style-type: none">• Anordnung Kurzparkzone Aidenbachstr. 108.• Anordnung Abbau von Haltverboten Drygalski-Allee südlich Springerstr..• das Schreiben des Oberbürgermeisters zu der BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00447 „Einsatz von Geschwindigkeitswarnanzeigen“ mit Inhalt den Änderungsantrag des BA zur Beschlussvorlage des KVR abzulehnen: Eine Prüfung, ob Dialog-Displays in der Maria-Einsiedel-Straße eingesetzt werden können, ist aktuell nicht möglich. Es gibt bisher keinen Stadtratsbeschluss zur Beschaffung von Dialog-Displays.• die Einrichtung einer Bücherbushaltestelle in der Walliser Straße.• 5 Zwischenmitteilungen des Planungsreferats zu BV-Empfehlungen zu Verkehrsproblemen. Es wird auf die Bearbeitung der Ergebnisse der Bürgerwerkstatt verwiesen.• das Antwortschreiben zum BA-Antrag 14-20/B 01764 „Sicherheit Radweg Baierbrunner Str.“: Bestehende Dienstbarkeiten verlangen einen Abstand von mindestens 50cm vom Radweg. Der Eigentümer hat zugesichert, die Steinblöcke zu versetzen. |

- 1.6
 - das Antwortschreiben der LBK zum BA-Antrag 14-20/B 01663 „Derzbachhof“: Die Untere Denkmalschutzbehörde ist in Kontakt mit den Eigentümern und Sicherungsmaßnahmen sind vereinbart worden.
 - die Zwischennachricht des Kommunalreferats zur BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00449 „Städtische Grundstücke in Erbbaurecht vergeben“.
 - diverse Bürgerschreiben zur Nachverdichtung Fürstenried West.
- 1.8
 - Einladung zum Filmabend des Flößer-Kulturvereins am 15.01.2016.
 - die Veranstaltungsübersicht des Kulturreferates.
 - das Programm des Bürgersaals Fürstenried „Kultur & Mehr“

Bericht der BA-Beauftragten gegen Rechts Frau Wenngatz:

Die BA-Beauftragte Frau Wenngatz weist die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, sowie die Mitglieder des BA 19 darauf hin sich gegen Pegida-Aktivitäten, wie Flugblätterverteilung in Bürgerversammlungen bzw. BA-Sitzungen, Mahnwachen o.ä. zu sensibilisieren und den Missmut über solcherlei Aktionen verlauten zu lassen. Bei dem monatlichen Erfahrungsaustausch im Treffen aller BA-Beauftragten gegen Rechts ist eine Radikalisierung bereits zu erkennen. Hilfen zum Umgang mit Veranstaltungsstörungen durch extreme Rechte bietet auch eine gleichnamige Informationsbroschüre der Landeshauptstadt München, welche unter dem folgenden Link verfügbar ist: <http://www.muenchen.de/rathaus/Stadtpolitik/Fachstelle-fuer-Demokratie/Literatur-zum-Thema.html>

Unter diesem Link sind auch weitere Informationen zum Umgang mit Rechten Aktivitäten erhältlich.

3 Unterausschuss Budget

(Vortrag: UA-Vorsitzender Dr. Peter Sopp)

1. (E) Forstenrieder Sport Club e.V: Beschaffung von Sportgeräten; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04902

Auf Empfehlung des Unterausschusses wird der beantragten Bezuschussung i.H.v. € 5.083,33 mit folgender Bitte zugestimmt. Der „AirTrack“ als teuerster Teil der Anschaffung soll auch anderen Vereinen im Stadtbezirk 19 für Events zur Verfügung gestellt werden. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

2. Bericht

- vom Direktorium ist eine Liste über Anträge und Auszahlungen im Jahr 2015 erstellt worden
- in diesem Jahr stehen dem BA nicht abgerufene Budgetmittel aus den Vorjahren in Höhe von 55.000 Euro zur Verfügung

4 Unterausschuss Baumschutz und Umwelt

(Vortrag: UA-Vorsitzender Hans-Jürgen Gerhards)

1. (A) Baumschutzliste

Nach Bericht aus dem Unterausschuss wird die Baumschutzliste einstimmig beschlossen. Zu Entscheidungen über lfd. Anträge zu Baumfällungen werden die Mitglieder des Unterausschusses einstimmig ermächtigt.

2. (Antrag) Reinigung Sollner Weiher

Am 08.12.2015 fand ein Ortstermin statt. Der Weiher ist inzwischen gereinigt und somit dem Antrag entsprochen worden. In Zukunft soll der Weiher voraussichtlich jährlich gereinigt werden. Der BA nimmt dieses Vorgehen zustimmend zur Kenntnis.

3. **(A) Suchkreismeldung Mobilfunkanlage**
-Kenntnisnahme-

4. **(A) Wertstoffcontainerstandort Beuerberger Str./Wolfratshauser Str.**
Der Unterausschuss empfiehlt dem Standort mit Auflagen zuzustimmen. Nach kurzer kontroverser Diskussion über den vorgeschlagenen Standort liegen 3 Anträge zur Abstimmung vor. Die CSU- Fraktion beantragt den Standort abzulehnen, Herr Moritz beantragt dem Standort zuzustimmen und der Unterausschuss spricht sich für eine Zustimmung mit Auflage aus. Der weitestgehende Antrag, die Ablehnung des Standortes, wird mehrheitlich abgelehnt. Dem Antrag von Herrn Moritz, dem Standort zuzustimmen wird mehrheitlich zugestimmt.

5. **Bericht**
- Der Runde Tisch Isar war am 09.12.2015 mit vielen Teilnehmern als Ideenwerkstatt. Die Verwaltung trägt die Ergebnisse dieser Veranstaltung schriftlich zusammen. Dieses Protokoll wird nach Fertigstellung an die Beteiligten verteilt.

- 5 **Unterausschuss Verkehr**
(Vortrag: stellvertretende UA-Vorsitzende Henriette Holtz)

Verkehrskonzept 19. Stadtbezirk – Bericht Bürgerworkshop

Der Bürgerworkshop fand am 05.12.2015 von 10:00 Uhr bis 14:30 Uhr statt. Von den ca. 150 anwesenden Bürgern wurden weit über 100 Maßnahmen vorgeschlagen. Momentan befindet sich das Veranstaltungsprotokoll in der Abstimmung zwischen citycom (Moderation) und Planungsreferat. Die Ausarbeitung einer Stadtratsvorlage soll im Laufe des 1. Halbjahr 2016 erfolgen.

2. **Gemeinde Planegg: Resolution zum LKW-Transitverbot auf dem südwestlichen Mittleren Ring**
Die Gemeinde Planegg fordert in einer Resolution das LKW-Transitverbot auf dem südwestlichen Mittleren Ring aufzuheben. Aus Sicht der Gemeinde wird dieses Transitverbot umgangen, indem LKWs die Route A96-Planegg-Neuried-Fürstenried-A95 nehmen. Der BA 7 hat sich in einem Antrag für die Beibehaltung des LKW-Transitverbots ausgesprochen. Der BA 19 versteht zwar die Position der beiden Gemeinden Planegg und Neuried, jedoch überwiegen die Nachteile für den 19. Stadtbezirk, wenn das LKW-Transitverbot aufgehoben wird. Der BA 19 fordert deshalb einstimmig, das bestehende LKW-Transitverbot beizubehalten.

3. **(A) Satzungsänderung: Zeitdauer von Großbaustelleneinrichtungen**
Die Satzungsänderung fordert das bestehende Unterrichtsrecht in ein Anhörungsrecht umzuwandeln. Von dieser Änderung wären verschiedene Referate betroffen, welche alle eine Ablehnung der Änderung fordern. Die Vorlage empfiehlt ebenfalls die Satzungsänderung abzulehnen. Der BA stimmt einstimmig dem Vorschlag der Fachreferate zu, die geforderte Satzungsänderung abzulehnen.

4. **(E) Widmungserweiterung der Gesamtstrecke des August-Macke-Weges;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04882**
Der BA 19 hat am 09.09.2014 (TOP 5.6) einstimmig die Freigabe des August-Macke-Weges für den Fahrradverkehr gefordert. Bevor dies erfolgen kann ist eine Widmungserweiterung des bisherigen Fußweges notwendig. Der BA stimmt der Widmungserweiterung einstimmig zu.

5. **(E) Widmung der Gesamtstrecke des Isarwinkels;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04734**
Der Isarwinkel ist eine neue Straße zur Erschließung der ehemaligen Lokschruppen der Isartalbahn von der Maria-Einsiedel-Straße. Der BA stimmt der Widmung einstimmig zu.
6. **(Antrag) Beschilderung Evangelisches Pflegezentrum**
Das Evangelische Pflegezentrum in der Baierbrunner Str. beantragt eine bessere (Hinweis-)Beschilderung. Auf Empfehlung des Unterausschusses wird der Antrag einstimmig vertagt und ein Ortstermin vereinbart.
7. **(Antrag) Seniorenbeirat: Inbetriebnahme Buslinie 136 an Sonntagen**
Der BA stimmt dem Antrag einstimmig zu.
8. **Bericht**
- Hinweis auf die Sondersitzung des Unterausschuss Verkehr zum Verkehrsgutachten Nachverdichtung Fürstenried West am 20.01.2016.
- 6 Unterausschuss Bau und Planung**
(Vortrag: UA-Vorsitzender Michael Kollatz)
1. **(A) Bauvorhaben lt. Liste**
- 1.1 **(A) Uhdestr. 19**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.2 **(A) Gilgstr. 24**
Der BA lehnt die vorgesehenen drei Duplexgaragen im Vorgartenbereich ab und fordert, eine andere Lösung für die Stellplätze zu erarbeiten. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.3 **(A) Meglingerstr. 56**
Nach dem Bericht des Unterausschussvorsitzenden stellt Herr Aichwalder einen Änderungsantrag. Der BA stimmt mehrheitlich der Stellungnahme des Unterausschusses zu, der Änderungsantrag ist somit abgelehnt:
Der BA begrüßt die ablehnende Haltung der LBK zu der beantragten Nutzungsänderung. Neben dem Nachweis von Stellplätzen in ausreichender Zahl fordert der BA zumindest, den heute vorhandenen bordellähnlichen Betrieb weder zeitlich noch räumlich auszuweiten.
- 1.4 **(A) Schertlinstr. Fl.Nr. 377/21 (VB)**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.5 **(A) Herterichstr. 103 (VB)**
Der BA lehnt die beantragte Nutzungsänderung von Postbedienstetenwohnheim zu Arbeiterwohnheim nachdrücklich ab. Bei der Genehmigung der neuen Sortieranlagen war die postbezogene Nutzung eine Bedingung, von der heute nicht abgewichen werden darf. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.6 **(A) Possenhofener Str. 15 (VB)**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird das Bauvorhaben zu Kenntnis genommen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

- 1.7 **(A) Drygalski-Allee 37**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.8 **(A) Hofbrunnstr. 67**
Der BA fordert das Gebäude so zu reduzieren, dass die rückwärtige Baulinie des westlichen Nachbargrundstücks nicht überschritten wird. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.9 **(A) Maxhofstr. 53 (VB)**
Der BA spricht sich für die Variante mit drei Baukörpern aus. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.10 **(A) Bauweberstr. Fl.Nr. 604/100**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.11 **(A) Argelsrieder Str. 41**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.12 **(A) Wolfratshauser Str. 278**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.13 **(A) Katzbachstr. 12 (T)**
Der BA nimmt zum Bauvorhaben selbst nicht Stellung, regt aber an, die Garagen nicht im hintersten straßenfernsten Eck des Grundstücks unterzubringen, um unnötige Versiegelung durch den langen Zufahrtsweg zu vermeiden. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.14 **(A) Nelkenweg 9**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird das Bauvorhaben zustimmend zur Kenntnis genommen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.15 **(A) Perchastr. 3 (T)**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.16 **(A) Perchastr. 4**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.17 **(A) Boschetsrieder Str. Fl.Nr. 364/0**
Auf Empfehlung des Unterausschusses wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig. Bezüglich der beantragten Baumfällungen wird die Thematik einstimmig an den Unterausschuss Baumschutz und Umwelt verwiesen.
2. **(U) Zweckentfremdung: Begasweg**
-Kenntnisnahme-
3. **(U) Zweckentfremdung: Scheidegger Str.**
-Kenntnisnahme-

4. **(Antrag) Junges Quartier Obersendling**

-zurückgezogen-

5. **Bericht**

- Revitalisierung des Einkaufszentrums an der Königswieser Str.:
Die planenden Firmengruppe ist der Einladung des Unterausschusses Bau & Planung gefolgt und hat an der Unterausschusssitzung am 11.01.2016 teilgenommen um das Vorhaben mit dem BA zu diskutieren.
- Baugenehmigung Hatzelweg:
Die Bürgerbeschwerde über eine erteilte Baugenehmigung gegen den Beschluss des BA 19 wurde von Herrn Dr. Weidinger beantwortet.

7 **Unterausschuss Soziales**

(Vortrag: UA-Vorsitzende Beate Meyer)

1. **(A) 1. Schulbauprogramm – Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung**

Nach einem kurzen Bericht der Unterausschussvorsitzenden zu den für den 19. Stadtbezirk relevanten Vorhaben, bemängelt Frau Dr. Baumann, dass fast alle Schulbauprojekte im 19. Stadtbezirk auf das 2. Schulbauprogramm verschoben werden. Der BA 19 stimmt dem Vorschlag von Frau Dr. Baumann einstimmig zu, dass sie gemeinsam mit der Unterausschussvorsitzenden eine Stellungnahme vorbereitet, in welcher dieses Vorgehen kritisiert wird. Der BA stimmt diesem Vorgehen einstimmig zu.

2. **(A) Standortverlagerung Sozialbürgerhaus/Jugendcafé**

Eine Vertreterin des Sozialreferates erläutert dem BA 19 kurz die Inhalte der Vorlage und merkt an, dass die Behandlung im Stadtrat nicht wie zunächst angekündigt bereits Anfang Februar, sondern erst am 01.03.2016 erfolgen soll. Es folgt eine ausgiebige Frage-Antwort-Runde vor allem zu den Themen Jugend-Café und zur Gesamtplanung für das Gewerbegebiet Obersendling. Nach längerer Diskussion stellt Frau Holtz den Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Beratung. Diesem wird einstimmig zugestimmt. Es folgt eine 10-minütige Sitzungsunterbrechung um 20.30 Uhr. Die Sitzung wird um 20.40 Uhr fortgeführt. Herr Dr. Weidinger stellt anschließend den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung. Der BA stimmt der Vertagung einstimmig zu.

3. **Bericht**

- Besuch Kindergarten/Kinderkrippe Elly & Stoffl in Solln am 20.01.2016.

8 **Unterausschuss Kultur**

(Vortrag: UA-Vorsitzender Matthias Moritz)

1. **(U) Gaststättenfortführung: Boschetsrieder Str. 5**

-Kenntnisnahme-

2. **(U) Gaststättenfortführung: Drygalski-Allee 118**

-Kenntnisnahme-

3. **(A) 30. Forstenrieder Volkslauf am 09.04.2016**

Die Veranstaltung entspricht im Wesentlichen der des Vorjahres. Der BA stimmt der Veranstaltung einstimmig zu.

4. **Bericht**

-entfällt-

Protokollführerin

gez.
Konrad

BA-Geschäftsstelle Süd

Sitzungsleiter

gez.
Dr. Weidinger

Vorsitzender