

**BEZIRKSAUSSCHUSS DES 19. STADTBEZIRKES
DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN
Thalkirchen – Obersendling – Forstenried -
Fürstenried – Solln**

Vorsitzender: Dr. Ludwig Weidinger

Protokoll der Sitzung des BA19 vom 08.01.15

Sitzungsort: Bürgersaal, Stadtteilzentrum Fürstenried Ost, Züricher Str. 35
Beginn: ca. 19.05 Uhr
Ende: ca. 22.30 Uhr

Anwesend: 35 Mitglieder

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1 Allgemeiner Teil

1. Bericht über die Ergebnisse der bisherigen Arbeit

Der Vorsitzende, Herr Dr. Weidinger, berichtet über

- die Einladung des Baureferats am 22. Januar
- die Antwort des Baureferats zum Antrag 14-20/B 00271 vom 05.08.2014 „Ausbau Ludwigshöher Straße“
- die Antwort des Baureferats zum Antrag 14-20/B 00558 vom 04.11.2014 „Mobiles Projekt Obersendling“
- die Antwort des Sozialeferats zum Antrag 14-20/B 00328 vom 09.09.2014 „Kinderbetreuung Geretsrieder Str. 2“

Herr Wirthl berichtet über

- die Anforderung einer alternativen Lösung im Bezug auf die Antwort des Baureferats zum Antrag 14-20/B00271 „Ausbau Ludwigshöher Straße“.

Frau Bartsch berichtet über

- das Pilotprojekt „München lebt interkulturelle Vielfalt“ und beantragt die Befassung im UA Soziales.

2. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

Ein Mitglied des Projekts „Sonnengarten Solln“ stellt sich und das Projekt vor. Es bedankt sich für die bisherige Unterstützung und bittet den BA, dem vorgelegten Budgetantrag für die Errichtung eines Wasseranschlusses zuzustimmen. (TOP 3.1)

Eine Bürgerin spricht zum Thema Realschulbedarf im Stadtbezirk 19 und bittet den BA um Informationen zu den Schulbauvorhaben an der Gmunder Str. bzw. am Ratzinger Platz. Herr Kollatz beantwortet ihre Fragen.

3. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt. Zum Zeitpunkt der Feststellung der Beschlussfähigkeit sind 35 Mitglieder anwesend.

4. **Festlegung der endgültigen Tagesordnung**
 Die Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:
 Baumschutz (4.7) (Antrag) Nadelbäume
 Verkehr (5.9) (Antrag) Parksituation Wolfratshäuser Str. 1
 Verkehr (5.10) (Antrag) Ratzinger Platz 3
 Verkehr (5.11) (A) Anfrage BA 7 zur Parksituation Inninger Str.
 Bau (6.6) (U) Zweckentfremdung Olivierstr.
 Der TOP 6.2 wird vorgezogen und nach TOP 1.5 behandelt.
 Die Tagesordnungspunkte werden in der Reihenfolge 2-3-4-5-6-7-8-9 behandelt.
 Mit diesen Änderungen wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

5. **Genehmigung der Protokolle vom 02.12.2014**
 Das interne und externe Protokoll werden einstimmig genehmigt.

- 2 **Aktuelles, Anträge**

- 3 **Unterausschuss Budget**
 (Vortrag: UA-Vorsitzender Dr. Peter Sopp)

1. **(E) ergon e.V., Projekt „Sonnengarten Solln“; Wasseranschluss
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01968**
 Der UA kann keine einheitliche Empfehlung über die Angemessenheit der Höhe des Zuschusses aussprechen. Es liegen Anträge auf Bezuschussung der vollen Summe und auf Bezuschussung von 2.500 Euro vor. Zuerst wird über den weitestgehenden Antrag, den beantragten Zuschuss in voller Höhe zu gewähren, abgestimmt. Der beantragte Zuschuss i.H.v. 3.797,62 € wird mehrheitlich beschlossen.

2. **(E) BRK KV München, Wasserwacht München Mitte, Isarrettung;
 Beschaffung von Elektrofahrrädern
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02035**
 Der Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung von Herrn Dr. Sopp wird mehrheitlich abgelehnt. Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. 1848,50 € mehrheitlich beschlossen.

3. **Bericht**
 Der UA-Vorsitzende berichtet über
 - die eingetroffenen Kurzberichte und den Dank der bezuschussten Institutionen.

- 4 **Unterausschuss Baumschutz und Umwelt**
 (Vortrag: UA-Vorsitzender Hans-Jürgen Gerhards)

1. **(A) Baumschutzliste**
 Nach Bericht von Herrn Gerhards wird die Baumschutzliste einstimmig beschlossen. Zu Entscheidungen über lfd. Anträge zu Baumfällungen werden die Mitglieder des UA einstimmig ermächtigt.

2. **(Antrag) Flutlicht für Bikepolo an der Floßlände**
 Der BA beschließt einstimmig die Nichtbefassung des Antrags.

3. **(Antrag) Lärm- und Geruchsbelästigung Bauhof Gmunder Straße**
 Auf Empfehlung des UA wird der TOP einstimmig vertagt.

4. **(U) Baubeginnanzeigen Mobilfunkanlagen**
-Kenntnisnahme-
5. **(Antrag) Bepflanzung Wolfratshauer Str./Herterichstr.**
Auf Empfehlung des UA wird dem Antrag einstimmig zugestimmt.
6. **(E) Isartalradweg**
Bei einem Ortstermin am 08.01.14 erläuterten Vertreter der Stadtverwaltung zwei Varianten. Die erste Variante sieht einen Bau der Fahrradtrasse auf den bestehenden Bahngleisen vor, wohingegen die zweite Variante östlich neben den Bahngleisen eingeplant ist. Für die nächste Sitzung wird eine Beschlussvorlage vorbereitet. Der TOP wird einstimmig vertagt.
7. **(Antrag) Nadelbäume**
Auf Empfehlung des UA wird der in der Sitzung vom 04.11.2014 beschlossene Antrag dahingehend geändert, dass die LHM aufgefordert wird, Fichten in der Baumschutzverordnung zu belassen. Diesem Antrag wird mehrheitlich zugestimmt (bei einer Gegenstimme).
8. **Bericht**
Der UA-Vorsitzende berichtet über
 - die Entfernung des Zaunes in der Drygalski-Allee/Herterichstr. am ehemaligen Durchgang der Bezirkssportanlage durch das Baureferat Gartenbau.
Die Hälfte der mit dem Zaun verwachsenen Bäume können gerettet werden.
- 5 **Unterausschuss Verkehr**
(Vortrag: UA-Vorsitzender Reinhold Wirthl)
1. **(A) Evaluierung Sondernutzungsrichtlinien**
Nach kurzer inhaltlicher Diskussion wird der von der SPD-Fraktion vorgelegten Stellungnahme mehrheitlich zugestimmt.
2. **(U) Gaststättenfortführung: Forstenrieder Allee 29**
-Kenntnisnahme-
3. **(Antrag) Auskunft verkehrspolitisches Gesamtkonzept**
Auf Vorschlag des UA wird der Antrag in geänderter Form einstimmig beschlossen.
4. **(Antrag) Auskunft Verkehrsgutachten Campus Süd**
Auf Vorschlag des UA wird der Antrag nach kurzer inhaltlicher Diskussion in geänderter Form mehrheitlich beschlossen. Die Ergänzungsanträge zur Beantragung der Akteneinsicht für den BA-Vorsitzenden sowie zur Erstellung eines eigenen Verkehrsgutachtens der Stadt München werden mehrheitlich abgelehnt.
5. **(E) Beuerberger Straße – nördliche Gehbahn im Teilausbau**
Auf Vorschlag des UA wird der Beschlussvorlage, mit dem Inhalt auf der Nordseite der Beuerberger Str. zwischen Wolfratshauer Str. und Noestr. einen Fuß-gängerweg mit anschließenden Parkbuchten zu errichten und einer damit verbundenen Fahrbahnerneuerung in diesem Bereich, einstimmig zugestimmt.

6. **(A) 29. Forstenrieder Volkslauf am 21.03.2015**
Auf Vorschlag des UA wird der Veranstaltung einstimmig zugestimmt.
 7. **(Antrag) Fußweg östlich des S-Bahnhofs Siemenswerke**
Auf Vorschlag des UA wird der TOP einstimmig vertagt.
 8. **(Antrag) Thalkirchner Platz**
Der Antrag fordert die Umbenennung der Grundstücke Schäftlarnstr. 179, 181 und 183 in Thalkirchner Platz. Nach kurzer kontroverser Diskussion stellt Frau Holtz den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung. Diesem wird mehrheitlich zugestimmt.
 9. **(Antrag) Parksituation Wolfratshauer Str. 1**
Auf Vorschlag des UA wird der TOP einstimmig vertagt.
 10. **(Antrag) Ratzinger Platz 3**
Dem Antrag mit dem Inhalt die vorhandene Parkbegrenzung am Ratzinger Platz 3 um einen halben Meter nach rechts in Richtung Steinmetzstr. zu verlegen, um ein sicheres Ausfahren zu ermöglichen, wird auf Empfehlung des UA einstimmig zugestimmt.
 11. **(A) Anfrage des BA 7 zur Parksituation Inninger Straße**
Der BA spricht sich gegen den Rückbau der Inninger Straße aus, weil der ruhende Verkehr dadurch nur verlagert wird. Er schlägt dem BA 7 vor, sich der Problematik in einem gemeinsamen Treffen der beiden Unterausschüsse Verkehr, sowie den Polizeiinspektionen 15 und 29 anzunehmen. Die Stellungnahme wird einstimmig beschlossen.
 12. **Bericht**
Der UA-Vorsitzende berichtet über
 - die Errichtung des Zaunes beim S-Bahnhof Siemenswerke.
- 6 Unterausschuss Bau und Planung**
(Vortrag: UA-Vorsitzender Michael Kollatz)
1. **(A) Bauvorhaben lt. Liste**
 - 1.1 **Strähuberstr. 5**
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
 - 1.2 **Spielmannsauer Str. 9**
Auf Empfehlung des UA wird das Bauvorhaben zustimmend zur Kenntnis genommen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
 - 1.3 **Scherzerstr. 2 (VB)**
Der BA hält die Bebauung des Grundstücks für möglich und die beantragte Hotelnutzung für diskutabel. Bei einer Beurteilung nach §34 BauGB ist allerdings der Baukörper zu groß und muss deutlich reduziert werden; er würde andernfalls eine unerwünschte Bezugsfallwirkung auf das Geviert verursachen. Um diese zu vermeiden, regt der BA an, das Gebiet über die Aufstellung eines Bebauungsplans zu entwickeln. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

- 1.4 **Buchendorfer Str. 7**
Der BA hält das Bauvorhaben für überzogen und fordert es deutlich zu reduzieren. Insbesondere die Ausdehnung der Tiefgarage bis zur rückwärtigen Grundstücksgrenze ist indiskutabel. Auch die Höhe findet in der näheren Umgebung keine Entsprechung. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.5 **Höhenrainer Str. Fl. Nr. 451/0**
Der BA hält aufgrund des Bedarfs im westlichen Obersending eine städtische KiTa an diesem Standort grundsätzlich für sinnvoll, hat aber zu der vorliegenden Planung folgende Fragen:
Wurde als Standort der südliche Bereich der Freifläche untersucht? Besteht dort die Möglichkeit, die neue Einrichtung mit der bestehenden zu verbinden? Können die heute vorhandenen Nutzungen (Spielplatz, "Bauwagen", Bolzplatz, möglicher Treffpunkt für Jugendliche) auf dem Grundstück weiterhin ermöglicht werden?
Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.6 **Bichler Str. 6 (VB)**
Der BA lehnt das Bauvorhaben ab und fordert, insbesondere den südlichen Baukörper zu reduzieren. Die Größe und Dichte der geplanten Bauten findet in der näheren Umgebung keine Entsprechung. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.7 **Memlingstr. 11**
Der BA lehnt das Bauvorhaben in der beantragten Form ab. In der näheren Umgebung findet die geplante Baukörperdimension keine Entsprechung. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.8 **Münsinger Str. 26**
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.9 **Lochhamer Str. 126**
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.10 **Waldmüllerstr. 21**
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.11 **Zitzelsbergerstr. 18 (T)**
Auf Empfehlung des UA wird keine Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Den beantragten Baumfällungen mit Ersatz wird zugestimmt. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
2. **Terminabstimmung Bebauungsplan 2072a (EON-Gelände)**
Vertreter der Investorengruppe Accumulata stellen die geplante Bebauung mit einem Modell vor. Anschließend folgt eine kurze Frage-Antwort-Runde. Folgender weiterer Zeitplan wird bekannt gegeben: Am 26.01.2015 wird die Beschlussvorlage vom Planungsreferat zur Verfügung gestellt. Am 29.01.15 erläutern Mitarbeiter des Planungsreferat dem UA Bau die Vorlage. In der BA-Sitzung am 03.02.2015 stehen Mitarbeiter des Planungsreferat zur Beantwortung von Fragen zur Verfügung.
Für den 11.02.2015 beantragt der Vorsitzende eine Sondersitzung, der einstimmig zugestimmt wird.

3. **(U) Zweckentfremdung: Maxhofstr.**
-Kenntnisnahme-
4. **(U) Zweckentfremdung: Am Vogelherd**
-Kenntnisnahme-
5. **(U) Zweckentfremdung: Bräutigamstr.**
-Kenntnisnahme-
6. **(U) Zweckentfremdung Olivierstr.**
-Kenntnisnahme-

Bericht

- 7 **Unterausschuss Soziales**
(Vortrag: UA-Vorsitzende Beate Meyer)

1. **(A) SommerSpielAktion 2015**

Auf Empfehlung des UA werden als Standorte für die Spielbusse im Rahmen der SommerSpielAktion2015 der Silvrettaweg (hinter dem Schloss Fürstenried) und die Siemenshochhäuser (Sternhäuser)/Zielstattstr. einstimmig vorgeschlagen.

2. **(Antrag) Zukünftige Nutzung Baierbrunner Str. 14**

Nach kontroverser inhaltlicher Diskussion über den von der Partei Bündnis 90/Die Grünen vorgelegten Antrag wird abschnittsweise über den Antragstext abgestimmt. Frau Barth stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Sitzungsunterbrechung, welchem einstimmig zugestimmt wird. Nach 5-minütiger Unterbrechung wird über den geänderten Gesamtantrag abgestimmt. Dieser wird bei fünf Gegenstimmen mehrheitlich beschlossen.

Folgende Mitglieder des Bezirksausschusses gaben im Anschluss eine persönliche Stellungnahme zum Protokoll ab:

Herr Bauer: Ich kann dem geänderten Antrag nicht zustimmen, da eine zeitliche Befristung des ATZ, wie von der Regierung von Oberbayern in Aussicht gestellt, nicht Teil des Antrags ist. Der Antrag beinhaltet keine Konsequenzen für den Fall, dass diese und weitere Zusagen nicht eingehalten werden.

Herr Wywiol schließt sich dieser Meinung an.

Frau Reim: Ich stimme gegen den Antrag, weil man sich nicht konsequent für die Menschen einsetzt.

3. **Bericht**

Die UA-Vorsitzende berichtet über

- die aktuellen Informationen seitens des Sozialreferats zur geplanten Errichtung einer weiteren Gemeinschaftsunterkunft im Stadtbezirk 19 (Forstenrieder Allee). Nach kurzer Diskussion über das zeitliche Vorgehen wird beschlossen, das Sozialreferat umgehend aufzufordern eine Informationsveranstaltung für die Anwohner durchzuführen. Der Beschluss erfolgt mehrheitlich.
- die Vertagung der Beratung zum Thema Durchführung des Kinder/Jugend BA 2016, da noch Unterlagen zusammengetragen werden.

- 8 **Unterausschuss Kultur**
(Vortrag: UA-Vorsitzender Matthias Moritz)

Bericht

9

Mitteilungen, Verschiedenes, Berichte

Der Vorsitzende des UA Kultur spricht eine Einladung zur Teilnahme an der Gegendemo: Für ein buntes und weltoffenes München – Gegen Pegida, Bagida & Co am 12.01.2015 um 17.30 Uhr am Sendlinger-Tor-Platz aus.

Protokollführerin

gez.

Konrad
BA-GSt.

Sitzungsleiter

gez.

Dr. Weidinger
Vorsitzender