

**BEZIRKSAUSSCHUSS DES 19. STADTBZIRKES  
DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN  
Thalkirchen – Obersendling – Forstenried -  
Fürstenried – Solln**

Vorsitzender: Dr. Ludwig Weidinger

**Protokoll der Sitzung des BA19 vom 02.12.14**

Sitzungsort: ASZ Solln-Forstenried, Herterichstr. 58  
Beginn: 19.10 Uhr  
Ende: 22.05 Uhr

*Anwesend: 33 Mitglieder*

**Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

**1 Allgemeiner Teil**

**1. Bericht über die Ergebnisse der bisherigen Arbeit**

Der Vorsitzende, Herr Dr. Weidinger, berichtet über

- diverse Einladungstermine
- die Berichte der Grundschulen an der Boschetsrieder- und Zielstattstraße zu vom BA bezuschussten Projekten
- die Antwort des AWM zum BA-Antrag „Wertstoffcontainer in Neubaugebieten“ vom 05.08.14
- die Information der MVG zu MVG Rad
- die Antwort des Planungsreferats zum BA-Antrag „Umstrukturierung Gewerbegebiet Obersendling“ vom 01.07.14
- die Antwort des RBS zum BA-Antrag „Sachmittelzuschuss MITA Herterichschule e.V.“ vom 04.02.2014
- Informationen des RBS zur Situation von Bildungseinrichtungen im Stadtbezirk 19

Herr Ladewig berichtet über

- den Abschluss der Ummarkierungsmaßnahmen in der Boschetsrieder-/ Tölzer Str.

## 2. **Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

Ein Bürger schildert verschiedene Anliegen zu den Themen Bus 135, Vermüllung des Parkplatzes an der Floßlände und Fürstenrieder Frühlingsfest. Frau Reim und Herr StR Kuffer beantworten seine Fragen.

Ein Mitglied der WEG Drygalski-Allee 118 spricht erneut zur Gaststättenproblematik und überreicht einen Antrag. (TOP 2.5)

Ein Geschäftsführer der Firma Condrops stellt die neue Einrichtung an der Kistlerhofstr. 144 vor, die voraussichtlich im April 2015 eröffnen soll. Zudem lädt er den BA zu einer Infoveranstaltung am 16.12.2014 ein.

Ein Bürger spricht zur Lärm- und Geruchsbelästigung durch den Bauhof in der Gmunder Straße. Das Problem wird einstimmig an den UA Baumschutz und Umwelt verwiesen.

## 3. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt. Zum Zeitpunkt der Feststellung der Beschlussfähigkeit sind 33 Mitglieder anwesend.

## 4. **Festlegung der endgültigen Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt..

Aktuelles (2.2) (A) Satzungsänderung: externe Beauftragte  
(2.3) (A) Satzungsänderung: Bürgerbüros  
(2.4) Sitzungstermine Januar/Februar 2015  
(2.5) (Antrag) WEG Drygalski-Allee 118 „Shisha-Bar“  
Verkehr (5.8) (U) Gaststättenfortführung Drygalskiallee 117  
Soziales (7.2) (A) SommerSpielAktion 2015  
Kultur (8.3) (A) Nikolausfeier Forstenried

Der TOP 5.4 wird vertagt. Die Dringlichkeit zu TOP 2.5 wird mit erforderlicher Mehrheit festgestellt. Mit diesen Änderungen wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

## 5. **Genehmigung des Protokolls vom 04.11.2014**

Frau Wenngatz fordert im Hinblick auf die Veröffentlichung des Protokolls im Internet eine Dokumentation der Grundzüge der Diskussion sowie der Begründungen und schlägt deshalb drei Ergänzungen vor. Der Vorsitzende Herr Dr. Weidinger bietet eine Einzelabstimmung an. Der BA entscheidet sich jedoch dafür, über alle Ergänzungsvorschläge gleichzeitig abzustimmen. Alle drei Ergänzungen werden mehrheitlich abgelehnt.

Die Genehmigung des Protokolls und die Genehmigung des öffentlichen Protokolls erfolgt mehrheitlich gegen die Stimmen der SPD-Fraktion.

## 2 **Aktuelles, Anträge**

### 1. **Infoveranstaltung: Ankunft- und Transferzentrum für Flüchtlinge Baierbrunner Str.**

Der Vorsitzende bedankt sich bei der SPD-Fraktion für die Verteilung der Flyer. Der Informationsveranstaltung am 08.12.14 wird einstimmig zugestimmt.

2. **(A) Satzungsänderung: externe Beauftragte**  
Der Beschlussvorlage des Direktoriums mit dem Inhalt, den Geltungsbereich auf Anspruch auf Sitzungsgeld um die externen Beauftragten zu erweitern, wird einstimmig zugestimmt.
3. **(A) Satzungsänderung: Bürgerbüros**  
Der Beschlussvorlage des Direktoriums mit dem Inhalt, die Bezirksausschuss-satzung um ein Anhörungsrecht bei Einrichtung und geplanter Schließung eines Bürgerbüros über drei Monate und ein Unterrichtsrecht bei einer geplanten Schließung eines Bürgerbüros von einer Woche bis zu drei Monaten zu erweitern, wird einstimmig zugestimmt.
4. **Sitzungstermine Januar / Februar 2015**  
Der Leiter der BA-Geschäftsstelle Süd bittet um Zustimmung des BA die Sitzungstermine im Januar auf den 08.01. und im Februar auf den 03.02. vorzuverlegen. Der BA stimmt der Vorverlegung mehrheitlich zu.
5. **(Antrag) WEG Drygalski-Allee 118 „Shisha-Bar“**  
Herr Kollatz informiert über die aktuelle Situation und den momentanen Baustopp für Teilbereiche der Gaststätte. Auf Anfrage erklärt ein Polizeibeamter der PI 29, dass die Entwicklung im Bezug auf Ruhestörung besorgniserregend ist und die Polizei eine Anzeige vorbereitet. Herr Armbruster beantragt das Rederecht für ein Mitglied der WEG, welches zum Sachstand des KVR bezüglich der Ruhe-störung spricht. Der BA stimmt dem Antrag einstimmig zu.

### 3 Unterausschuss Budget

1. **(E) Kinderstube München Süd-West**  
Nach inhaltlicher Diskussion wird der Empfehlung des UA einen Zuschuss in Höhe von 2900,--€ zu gewähren, mehrheitlich zugestimmt.
2. **(E) BiDiBi e.V.; Marionettenoper 18.10.2014**  
**Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 01448**  
Trotz des reduzierten Änderungsantrages wird der Empfehlung des UA, den bereits bewilligten Zuschuss in Höhe von 1200,--€ beizubehalten, einstimmig zugestimmt.
3. **(E) Familienzentrum Miteinander e.V.; Nikolausfeier am 06.12.2014**  
**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01923**  
Der BA stellt fest, dass die Begründung für die verspätete Antragsstellung ausreichend stichhaltig ist. Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. 95,-- € mehrheitlich bei einer Gegenstimme beschlossen.
4. **(E) ergon e.V., Projekt „Sonnengarten Solln“; Wasseranschluss**  
**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01968**  
Auf Empfehlung des UA wird der TOP einstimmig vertagt.

### Bericht

Herr Dr. Sopp berichtet:

- über das Gespräch und die Zusicherung der „Inneren Mission“, dass die vom BA gewährten Zuschüsse auch weiterhin zweckgerecht verwendet werden
- über die Einladung des Thalkirchner Burschenvereins zum Nikolausmarkt in Thalkirchen vom 04.-06.12.14.über das Nikolausfest des Thalkirchner Burschenvereins am 05.12.2014

#### **4 Unterausschuss Baumschutz und Umwelt**

##### **1. (A) Baumschutzliste**

Nach Bericht von Frau Rampp wird die Baumschutzliste einstimmig beschlossen. Zu Entscheidungen über lfd. Anträge zu Baumfällungen werden die Mitglieder des UA einstimmig ermächtigt.

##### **2. (A) Wertstoffcontainerstandort St.-Wendel-Str. und Koppstraße**

Nach einem Ortstermin mit einem Vertreter der Firma Remondis erweisen sich folgende Standorte als geeignet:

1. Der Parkstreifen auf der nördlichen Seite der Siemensallee, entweder östlich oder westlich der Einmündung der St.-Wendel-Straße.
2. Der Parkstreifen westliche Seite der Koppstraße vor der Firma Widmaier, an der Grenze zum Neubaugebiet.

Auf Empfehlung des UA stimmt der BA einstimmig dem 1. Standort, östlich der Einmündung der St.-Wendel-Straße und dem 2. Standort zu.

##### **3. (A) Wertstoffcontainerstandort Beuerberger Str./Wolfratshauer Str.**

Nach Abschluss der angekündigten Baumaßnahmen in der Beuerberger Straße, sollen die dortigen Container entfernt werden. Die Container in der nahe gelegenen Noéstraße reichen aus. Gegebenenfalls ist der Turnus der Entleerung zu intensivieren oder ein weiterer Einzelcontainer in der Noéstraße aufzustellen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

##### **4. Antrag) Flutlicht für Bikepolo an der Floßlände**

Nach Bericht von Frau Rampp wird der TOP auf Empfehlung des UA einstimmig vertagt.

##### **5. (U) Baubeginnanzeigen Mobilfunkanlagen**

-Kenntnisnahme-

##### **6. (U) Feuerwerk Kistlerhofstraße 140**

-Kenntnisnahme-

##### **Bericht**

Frau Rampp berichtet:

- über die Werksbesichtigung bei der Firma Renolit am 19.11.2014

#### **5 Unterausschuss Verkehr**

##### **1. (U) Gaststättenfortführung Boschetsrieder Str. 63a**

-Kenntnisnahme-

##### **2. (E) Genehmigung einer Freischankfläche Aidenbachstr. 30**

Der BA genehmigt die Freischankfläche einstimmig.

##### **3. (E) Geschwindigkeitsbeschränkung auf Tempo 30 in der Höglwörther Straße zwischen Boschetsrieder- und Zielstattstraße**

**BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 02186; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01865**

Der Beschlussvorlage des KVR, mit dem Inhalt der Empfehlung der BV nicht zu entsprechen und damit Tempo 50 beizubehalten, wird mehrheitlich gegen die Stimmen der Grünen zugestimmt.

4. **(E) Beuerberger Straße – nördliche Gehbahn im Teilausbau**  
– vertagt –
5. **(E) Zugang zum Sollner S-Bahnhof**  
**BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 02178; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01599**  
Der Beschlussvorlage des RAW, mit dem Inhalt der Empfehlung der BV nicht zu entsprechen und damit keinen weiteren, als den bisher bereits vorhandenen Zugang des Bahnhofs mittels Rampe zu schaffen, wird einstimmig zugestimmt.
6. **(A) Errichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes**  
**Bichler Straße 22**  
Der Einrichtung des Parkplatzes wird einstimmig zugestimmt.
7. **(Antrag) Beseitigung von Schrottfahrrädern**  
Der Antrag wird vom Antragsteller zurückgezogen.
8. **(U) Gaststättenfortführung Drygalskiallee 117**  
-Kenntnisnahme-

#### **Bericht**

Herr Wirthl berichtet:

- über die Vorstellung des Baureferats betreffend die Pläne für den weiteren Ausbau der Wolfratshäuser Str. und über den zeitlichen Rahmen der Baumaßnahmen
- über die Nachrüstung der Lichtzeichenanlage an der Herterich-/ Sörgelstr. mit einem Blindensignalgeber

#### **6 Unterausschuss Bau und Planung**

1. **(A) Bauvorhaben lt. Liste**
- 1.1 **Zielstattstr. 74**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.2 **Waterloostr. 65 (T)**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.3 **Tierparkstr. 2**  
Die Öffnungszeiten in der Betriebsbeschreibung erscheinen dem BA deutlich zu lang. Die Freischankfläche darf bis höchstens 23:00 Uhr geöffnet bleiben. Die Stellungnahme in geänderter Form wird mehrheitlich beschlossen.
- 1.4 **Herterichstr. 66**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.5 **Herterichstr. 95 (VB)**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

- 1.6 **Hofmannstr. 51 (VB)**  
Der BA lehnt die beantragte Nutzungsänderung weiterhin ab. Die Gebäude sind für Wohnen in dieser Nutzungsdichte ungeeignet, und auch die Einrichtung eines Boardinghauses in einem Teil der Gebäude ändert an dieser Bewertung des BA nichts. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.7 **Kistlerhofstr. 144**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig. Die Information wird an den UA Soziales weitergegeben.
- 1.8 **Kistlerhofstr. 155 (VB)**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen. Der Beschluss erfolgt einstimmig. Frau Küng erklärt sich als Nachbarin befangen und nimmt an der Beratung und Abstimmung nicht teil.
- 1.9 **Kistlerhofstr. 88**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.10 **Grünbauerstr. 44**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA keine erneute Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.11 **Maxhofstr. 15**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA keine erneute Stellungnahme zum Bauvorhaben abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig. Den beantragten Baumfällungen mit Ersatz wird einstimmig zugestimmt.
- 1.12 **Wurmseestr. 41**  
Der BA fordert, dass die Baugrenzen eingehalten werden und in dieser Hinsicht keine Befreiungen erteilt werden. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.13 **Possenhofener Str. 17**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz wird auf Empfehlung des UA keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
- 1.14 **Gautinger Str. 3**  
Nach Bericht von Herrn Kollatz werden auf Empfehlung des UA die Baumfällung und die Ersatzpflanzung zur Kenntnis genommen. Zum Bauvorhaben wird keine Stellungnahme abgegeben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.
2. **A) Satzungsänderung Aufstellungsbeschlüsse**  
Der Beschlussvorlage des Direktoriums mit dem Inhalt, die Bezirksausschuss-satzung nicht um ein Anhörungsrecht im Rahmen von Aufstellungsbeschlüssen über Ausgleichsgebiete zu erweitern, wird einstimmig zugestimmt.
3. **(U) Zweckentfremdung Karl-Marr-Straße**  
-Kenntnisnahme-
4. **(U) Zweckentfremdung Hatzelweg**  
-Kenntnisnahme-
5. **(U) Zweckentfremdung Georgensteinstraße**  
-Kenntnisnahme-

6. **(Antrag) „Wohnungsbau im Münchner Süden“**  
Herr Kollatz hält sich in der Diskussion als direkt Angesprochener zurück. Der Vorsitzende Herr Dr. Weidinger informiert über den gesamten Vorgang. Nach inhaltlicher Diskussion wird die Resolution einstimmig vertagt. Das Gesprächsangebot soll angenommen und für Januar ein Termin gefunden werden, bei dem sechs Mitglieder des BA (fraktionsübergreifend) teilnehmen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

## 7 **Unterausschuss Soziales**

1. **(Antrag) Erstaufnahmeeinrichtung Baierbrunner Straße**  
Nach kontroverser inhaltlicher Diskussion wird der Antrag auf umgehende Schließung des Ankunfts- und Transferzentrums an der Baierbrunner Straße mehrheitlich gegen die Stimmen der SPD abgelehnt.
2. **(A) SommerSpielAktion 2015**  
Der TOP wird einstimmig vertagt.

### **Bericht**

Frau Meyer berichtet:

- über das Treffen mit Herrn Kronthaler von Condrops (Einrichtung in der Kistlerhofstr.) und die Infoveranstaltung am 16.12.2014
- über den Präventionsautomaten an der Aidenbachstr. und dass in einem neuen Termin ein Standort des Präventionsautomaten am Ratzingerplatz festgelegt wird
- über das Stadtteilfest mit REGSAM und dass REGSAM Hauptveranstalter des Stadtfestes sein wird
- über das Treffen mit dem Sozialpädagogen vom Gymnasium Fürstenried, Tenor: Schulsozialsozialarbeit ist auch an Gymnasien notwendig

## 8 **Unterausschuss Kultur**

1. **(A) Sollner Christkindlmarkt**  
-Kenntnisnahme-
2. **(Antrag) Fürstenrieder Frühlingfest**  
Der BA stimmt dem Antrag einstimmig zu.
3. **(A) Nikolausfeier Forstenried**  
Der BA stimmt der Nikolausfeier des Dorfkernvereins am 06.12.2014 einstimmig zu.

### **Bericht**

Herr Moritz berichtet:

- über das Treffen des UA mit Herrn Linsmayer vom Trägerverein bezüglich der Instandsetzung des Bürgersaals Fürstenried

## 9 **Mitteilungen, Verschiedenes, Berichte**

Der Vorsitzende Herr Dr. Weidinger wünscht allen ein frohes Fest und ein erfolgreiches neues Jahr.

gez.

Dr. Ludwig Weidinger

Vorsitzender

**BA-Sitzungstermine mit Bürgersprechstunde 2015, Beginn: 19:00 Uhr**  
08.01./03.02./10.03./14.04./12.05./09.06./07.07./04.08./08.09./06.10./10.11./01.12.

**Vorstandssitzungen mit Bürgersprechstunde 2015, Beginn: 18.30 Uhr**  
22.01./26.02./02.04./30.04./28.05./25.06./23.07./27.08./24.09./29.10./19.11.  
Termine für die Unterausschusssitzungen unter [www.ba19.de](http://www.ba19.de)

**Bis auf die Sitzung am 04.08 (Gaststätte Schützenlust, Herterichstr. 46) und die Sitzung am 01.12 ( ASZ Solln-Forstenried, Herterichstr. 58) finden alle Sitzungen im Bürgersaal, Züricher Str. 35, Stadtteilzentrum Fürstenried Ost statt.**