



Bezirksausschuss
des 15. Stadtbezirkes
der Landeshauptstadt
München
Trudering-Riem

Landeshauptstadt München, Direktorium,
Friedenstr. 40, 81660 München

Vorsitzender:
Dr. Georg Kronawitter
Tangastr. 28
81827 München
Telefon: (089) 43 98 78 55
Telefax: (089) 43 98 78 57
E-Mail: ba@georg-kronawitter.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40
81660 München
Zimmer: 2.135
Telefon (089) 233-61484
Telefax (089) 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Datum:
03.12.2007

Einladung
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-
am Donnerstag, dem 13.12.2007 um 19.30 Uhr, Gaststätte „Goldener Stern“,
Gartenstadtstr. 6, 81825 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

TOP 0

- 0.1 Änderungen der vorläufigen Tagesordnung**
- 0.2 Genehmigung der Niederschrift der BA-Sitzung vom 15.11.2007**

TOP 1: Entscheidungsangelegenheiten

- 1.1 Antrag auf Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget durch den Christopherus-Schulverein München e.V. i.H.v. 2.500,00 Euro

TOP 2: Bürgerschreiben

- 2.1 Parken in der Messestadt; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01632
- 2.2 Beleidigungsbeschuldigung; Wertstoffhof Trudering; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01633
- 2.3 Verkehrssituation in der Florastraße; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01645

U-Bahn: Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn: alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof
Linien 2, 3, 4, 8
Haltestelle Leuchtenbergring

Straßenbahn: Linie 19
Haltestelle Ampfingstraße
Bus: Linie 144
Haltestelle Ampfingstraße
Linie 54, 100
Haltestelle Haidenauplatz

Bus: Linien
55, 145, 152, 155, 159
Haltestelle Ostbahnhof
Linie 146
Haltestelle
Ostbahnhof (Friedenstraße)

Internet:
<http://www.muenchen.de>
<http://www.muenchen.info/ba15/>

- 2.4 Forderung nach einem Gedenkstein - Offener Brief an den Oberbürgermeister Ude
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01654

TOP 3: Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

- 3.1 Unterrichtung der Bürger Truderings über die Erbschaftsteuer 2007 (Top 2.11/09/07)
- 3.2 Ortstermin Querungshilfe Wasserburger Landstraße / Horst-Salzmann-Weg (Top 7.3.2/06/07)
- 3.3 Triathlon in München, Antrag Nr. 02-08 / B 02389
- 3.4 Kulturtage Trudering-Riem (Top 7.1.2/10/07)
- 3.5 Erweiterung der Fahrgastinformation am Truderinger Bahnhof, Antrag Nr. 02-08 / B 02231
- 3.6 Nachtbuslinie N44 (Top 7.3.1/09/07)
- 3.7 Flüsterbusse für Trudering-Riem, Antrag Nr. 02-08 / B 02377
- 3.8 10-Minuten-Takt auf der S2 Ost - nächstes Kapitel, Antrag Nr. 02-08 / B 02496
- 3.9 Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) für die Erweiterung des Umschlagbahnhofes München-Riem; Beantwortung des Fragenkatalogs aus der Stellungnahme des BA 15 (Top 7.2.3/05/07)
- 3.10 Messestadt Riem 4. Bauabschnitt
Städtebaulicher und landschaftsplanerischer Realisierungswettbewerb (Top 7.2.3/10/07)
- 3.11 Neue Spielotheken in der Truderinger Straße, Fl.Nr. 276/0, Gemarkung Trudering,
Antrag Nr. 02-08 / B 02301
- 3.12 Lärmemission - Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes der Zuwegung zum
Fl.St.Nr. 336/14 (BMW-Werkstatt), Kreillerstr. 219, Antrag Nr. 02-08 / B 02391
- 3.13 2. S-Bahn-Stammstrecke München; Planfeststellung nach § 18 Abs. 1 Allgemeines
Eisenbahngesetz (AEG), BA-Anträge Nrn. 02-08 / B 00964, 02-08 / B 01225, 02-08 / B
01414, 02-08 / B 01695
- 3.14 Rückgang der Musikschulpräsenz in Trudering, Antrag Nr. 02-08 / B 02302
- 3.15 Sicherheit in der S-Bahn, Antrag Nr. 02-08 / B 02495
- 3.16 Warum hat die S4-Ost einen Hinke-Takt, Antrag Nr. 02-08 / B 02382
- 3.17 Bahnlärmsanierung an der Unterführung am Lehrer-Götz-Weg, Antrag Nr. 02-08 / B 02483
- 3.18 Zustand des Anwesens Reschstraße 5 - verwaarloster Garten, übergroße Fichten, etc.,
Antrag Nr. 02-08 / B 02390
- 3.19 Schutz vor Motocross-Lärm in West-Trudering, Antrag Nr. 02-08 / B 02491
- 3.20 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2020 Messestadt Riem, Grundschule an der
Helsinkistraße zentraler Grünzug westlich, Promenade südlich, Riemer Park nördlich,
Antrag Nr. 02-08 / B 02465

TOP 4: Anträge von BA-Mitgliedern

- 4.1 Bushäuschen an der Haltestelle Halligenplatz; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01634
- 4.2 Radfahrerlaubnis für den Riemer Park; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01635
- 4.3 Umsiedlung der städtischen Werner-von-Siemens-Realschule
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01636
- 4.4 Behindertengerechte Ausstattung des Truderinger Bahnhofs
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01637
- 4.5 Behindertengerechter Zugang zu den Riem-Arcaden; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01638
- 4.6 Beschleunigung der Buslinie 192; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01639
- 4.7 Herstellung der Grünanlagen in der Elisabeth-zu-Guttenberg-Straße
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01640
- 4.8 Reinigung der un bebauten Grundstücke in der Messestadt
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01641
- 4.9 Straßenschilder in der Messestadt; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01642
- 4.10 Umbenennung eines Teils des Rappenweges in Manchester Platz
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01643
- 4.11 Nutzung des städtischen Grundstückes an der Willy-Brandt-Allee 8
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01644
- 4.12 Immergrüne Ampeln - eine Perspektive für die B304 in Trudering-Riem
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01647
- 4.13 Befestigung des Fuß- und Fahrradweges im Perlacher Forst
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01648
- 4.14 Ausbesserung des Straßenbelages in der Heuluss
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01649
- 4.15 Überhöhte Abwassergebühren an SV Gartenstadt Trudering zurückzahlen
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01650
- 4.16 Neue Schulsporthalle: endlich bürgerschaftlich nutzbare Räume für Kirchtrudering
schaffen; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01651
- 4.17 Straßenrandreinigung verbessern; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01652
- 4.18 Winterradeln an der Wasserburger Landstraße; BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01653
- 4.19 Wildes Parken und Vermüllung an der Riemer Straße unterbinden
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01655

TOP 5: Anhörungen

- 5.1 Vollzug von § 13 der BA-Satzung
Katalog-Angelgenheit Nr. 8.2 bzw. 8.3 (Werbeanlagen), Bajuwarenstraße 140, Fl.Nr.
282/19, Gemarkung Trudering (Errichtung 1 Plakatanschlagtafel, freistehend, ohne
Beleuchtung) (Anhörung; Frist: 17.12.07)
- 5.2 Antrag auf Erteilung einer Ausnahmegenehmigung zum Aufstellen von Tischen und Stühlen
auf öffentlichem Verkehrsgrund gem. Art. 18 BayStrWG (Anhörung; Frist: 28.12.07)

- 5.3 Beschlussvorlage für den Schulausschuss vom 30.01.08
Errichtung einer Kindertagesstätte mit 2 Kindergartengruppen an der Thomas-Hauser-Straße
- 5.4 Anhörung gemäß § 13 der BA-Satzung für die Bezirksausschüsse zu einer verkehrsrechtlichen Anordnung nach § 45 StVO; absolutes Halteverbot
Einmündungsbereich Hafelhofweg / Schmuckerweg

TOP 6: Bürger-/Einwohnerversammlung

TOP 7: Unterausschüsse/Ortstermine

7.1 UA K, Sch, S:

- 7.1.1 Planung der Einsätze der Münchner Sommer SpielAktion 2008
- 7.1.2 Mitteilungen des Planungsreferats zum sozialen Wohnungsbau
- 7.1.3 Mitteilung der Planungsdaten des Schulreferats; Schulen und Kindertagesstätten
- 7.1.4 Leistungsbilanz des Sozialreferats

7.2 UA Planung:

- 7.2.1 Verordnung der Landeshauptstadt München zur Aufhebung des § 2 Absatz 2 Nummern 1 und 2 und des § 2 Absatz 3 der Verordnung der Landeshauptstadt München über Mindestabstandsflächen, Höhenlage von Gebäuden, Gestaltung von Dächern und von unbebauten Flächen bebauter Grundstücke in besonderen Siedlungsgebieten vom 14.12.1979, MüABl. Sondernummer 5 vom 18.12.1979 (GVO), Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.2007
- 7.2.2 Anpassung des Münchner Stellplatzrechts für Kraftfahrzeuge an die BayBO - Novelle 2007, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.2007
- 7.2.3 Vorhabensbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1945 der Landeshauptstadt München für den Bereich Schwablhofstraße (östlich), Wasserburger Landstraße (nördlich), Bahnlinie München - Rosenheim (südlich), Flurst. Nrn. 206 und 206/9, 216 und 606/57 und Teilflächen Flurst. Nr. 195/6 sowie Bahnlinie München - Rosenheim (nördlich), Schwablhofstraße (westlich), Flurst. Nr. 183 - Praktiker Bau - und Gartenfachmarkt, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.11.2007

7.3 UA Bau und Verkehr:

7.4 UA Allgemeines:

- 7.4.1 Hinweis auf den Namensgeber für die Schule an der Lehrer-Wirth-Straße
BA-Initiative Nr. 02-08 / I 01588
- 7.4.2 Abschlussbericht des Projekts "Feuer, Wasser, Luft und Erde" der Freien Münchner Sommerschule
- 7.4.3 Verwendungsnachweis über den gewährten Zuschuss für die Aktion: Konzert d. Vereins der Freunde und Förderer der Musik in der Pfarrkirche St.-Augustinus

7.5 UA Umwelt:**7.6 Ortstermine****TOP 8: Baumfällungen**

- 8.1 Bescheide und Mitteilungen über bereits durchgeführte Baumfällungen:
Groschenweg 21, Turnerstraße 3 a, Chammünsterstraße 11, Solalindenstraße 30,
Gerstäcker Straße 8
- 8.2 Groschenweg 41
- 8.3 Fauststraße 34
- 8.4 Kreillerstraße 165
- 8.5 Günderodestraße 16
- 8.6 Spertentalstraße 16
- 8.7 Dorotheenstraße 12
- 8.8 Corinthstraße 3
- 8.9 Waldschulstraße 65
- 8.10 Michael-Seidl-Straße 11
- 8.11 Karpatenstraße 2
- 8.12 Helenenstraße 26
- 8.13 Helenenstraße 19
- 8.14 Tsingtauer Straße 5
- 8.15 Mönchbergstraße 18
- 8.16 In der Heuluss 36
- 8.17 Windhuker Straße 9
- 8.18 Gerstäckerstraße 53
- 8.19 Kothieringerstraße 10
- 8.20 Büchmannstraße 16

TOP 9: Verschiedenes

- 9.1 Termine und Mitteilungen
- 9.2 Änderung der Gemeindeordnung
Übertragung laufender Angelegenheiten des Oberbürgermeisters auf die
Bezirksausschüsse zur Entscheidung zuzügl. Vollmacht des Oberbürgermeisters
- 9.3 Stadtratsbeschluss "Erfahrungen und Erkenntnisse über das Pilotprojekt "NPO -
Vereinsdatenbank und Stadtteilseiten" - Evaluationsbeschluss", Beschluss der
Vollversammlung des Stadtrates vom 04.10.2007
- 9.4 Bürgerprojekte/Beteiligungsprojekte zum 850. Stadtgeburtstag
- 9.5 Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft - Veräußerung stadteigener Flächen
- 9.6 Perspektive München - Bilanz Evaluierungsbericht 2007,
Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
14.11.2007
- 9.7 Mobilfunk, Suchkreismeldung Riem
- 9.8 Schließung und Rückbau des Notquartiers für Wohnungslose an der Leibengerstraße 36 -
40
- 9.9 Kassenbericht der BA-Kasse für das Jahr 2007

TOP 10: Unterrichtungen

- 10.1 Unterrichtung über Bauanträge: Erstantragsverfahren, Abbruchsanzeigen,
Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der
Baukosten, Änderungen zu genehmigten Bauvorhaben vom 05.11.07 - 25.11.07
- 10.2 Antrag auf unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft - Minh, Lehrer-
Wirth-Straße 15
- 10.3 Antrag auf unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft - Restaurante Il
Publico (RIP), Kreillerstraße 160 a
- 10.4 Zuwendungsbewilligung aus dem Budget des BA 15 für den Verein Echo e.V. i.H.v.
3.500,00 Euro
- 10.5 Zuwendungsbewilligung aus dem Budget des BA 15 für das Kreativ Musikforum i.H.v.
562,50 Euro
- 10.6 Zuwendungsbewilligung aus dem Budget des BA 15 für die Freie Münchner
Sommerschule i.H.v. 454,94 Euro
- 10.7 Ablehnung einer Zuwendungsbewilligung aus dem Budget des BA 15 für die
Gemeinnützige Wohnungsfürsorge AG (Gewofag)
- 10.8 Zuwendung aus dem Budget des BA 15 - Schreiben an das Familienzentrum Trudering
e.V., Erstausrüstung einer Kinderkrippe
- 10.9 Zweckentfremdung von Wohnraum - Hochnißstraße 16
- 10.10 Zweckentfremdung von Wohnraum - Xaver-Weismor-Straße 6 c
- 10.11 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO
Wasserburger Landstraße 8 - 10, Errichtung eines Halteverbots vor der
Tiefgaragenzufahrt zum Tengelmanmarkt und einer Parkscheibenzone

- 10.12 Änderung der BA-Satzung
Katalog der Fälle der Entscheidung, Anhörung und Unterrichtung des Kommunalreferats,
Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 21.11.07
- 10.13 Messestadt Riem
EM 226 Wohn- und Anliegerstraßen im 3. Bauabschnitt Wohnen, Beschluss des
Riemausschusses vom 05.12.2007
- 10.14 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1417 a, Teilbereiche I und II Riemer Bahnhof,
Riemer Straße, Beschluss des Bauausschusses vom 20.11.2007
- 10.15 Städt. Flst. 1408/104 Gem. Trudering bzw. 1408/18 Gem. Trudering; Sondernutzung
städt. Flächen
- 10.16 Bündnis für Ökologie, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
05.12.2007
- 10.17 Bekanntgabe zum EU-Projekt MILUnet, Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.2007
- 10.18 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung im Bereich der
Bahnstrecke der S 8 Ost (Daglfing, Engelschalking, Johanneskirchen) zwischen der
Bahnstrecke München-Rosenheim im Süden und der Stadtgrenze zu Unterföhring im
Norden, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.2007
- 10.19 Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 14.11.2007
- 10.20 Novelle Bayerische Bauordnung 2008 - Darstellung und erste Bewertung der
Neuregelung, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
14.11.2007
- 10.21 Bevölkerungsprognose 2007 der Landeshauptstadt München, Bekanntgabe in der Sitzung
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.2007
- 10.22 Kindertageseinrichtungen in der Landeshauptstadt München, Beschluss in der
gemeinsamen Sitzung des Schulausschusses und des Kinder- und
Jugendhilfeausschusses des Stadtrates vom 13.11.2007
- 10.23 Verteilerplan stadtteilbezogenes Verzeichnis der städtischen Kindergärten, Horte und
Kooperationseinrichtungen
- 10.24 Konzept zur Umsetzung des Teilplan 4 Tageseinrichtungen, Tagespflege Teil B,
Bedarfsplanung Kindertagesbetreuung - Ausbauoffensive -, Beschluss des Kinder- und
Jugendhilfeausschusses vom 04.12.2007
- 10.25 Ankauf des Anwesens Dompfaffweg 10, Flst. 1257 zum weiteren Betrieb des
Familienzentrums Trudering und anderer sozialer Einrichtungen im Stadtbezirk 15 -
Trudering-Riem, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 13.11.2007
- 10.26 Erweiterung und Umbau der Grundschule und Kindertagesstätte Forellenstraße 1 im
15.ten Stadtbezirk Trudering-Riem, Beschluss des Schulausschusses des Stadtrates vom
05.12.2007
- 10.27 Zweckentfremdung von Wohnraum - Tegernseer Landstraße 96
- 10.28 Perspektive München - Bilanz; Evaluierungsbericht 2007; Bekanntgabe in der Sitzung des
Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.11.2007
- 10.29 Novelle Bayerische Bauordnung 2008 - Darstellung und erste Bewertung der
Neuregelungen, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
14.11.2007

gez.

Der BA-Vorstand