



Landeshauptstadt München, Direktorium
Implerstraße 9, 81371 München

**An
alle Mitglieder
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

Vorsitzender:
Markus S. Lutz
Kraelerstr. 4
81373 München
ba@markus-lutz.com

Geschäftsstelle:
Implerstr. 9, 81371 München
Telefon: 233 39661
Telefax: 233 39665
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 19.01.2012

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 09.01.2012

Leitung: Herr Lutz
Entschuldigt: Herr Hartmann, Herr Kaiser, Herr Lorenz
Ort: im Sitzungsraum der BA-Geschäftsstelle Süd, Implerstr. 9, 81371 München
Beginn: 19.05 Uhr
Ende: 20.40 Uhr

1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Die vorläufige Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.
Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

1. Wahl der / des Vorsitzenden des Unterausschusses Bauplanung, Baumaßnahmen und Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

Herr Dr. Rosner schlägt Herrn Dill für die Wahl zum Unterausschussvorsitzenden vor.

Der Wahlvorgang und das Auszählen der Stimmen wird von einem Wahlvorstand bestehend aus jeweils einer Person jeder Fraktionen beaufsichtigt.

Alle abgegebenen Stimmzettel sind gültig.

Herr Dill wird mit 18 von 18 Stimmen zum neuen Unterausschussvorsitzenden gewählt.

Herr Dill nimmt die Wahl an.

2. Referatsvertreter nehmen Stellung

3. Soziales und Sozialreferat

1. Jugendarbeit des Stadtjugendamtes in Sendling

► Kenntnisnahme

Sozialreferat

U

2.	Europäischer Tag des Nachbarn ▶ Kenntnisnahme	Sozialreferat	U
3.	Haushaltsplan 2012; Förderung freier Träger ▶ Kenntnisnahme	Sozialreferat	U
4.	Erstellung einer Auflistung aller Einrichtungen für unbegleitete minderjährige Flüchtlinge - In die nächste BA-Sitzung vertagt -	Sozialreferat	U
4.	<u>Referat für Bildung und Sport</u>		
1.	Essensversorgungskonzept an Schulen und Kindertageseinrichtungen ▶ Kenntnisnahme	BA 18	U
2.	Sportinfrastrukturmaßnahmen in München ▶ Kenntnisnahme	RBS	U
5.	<u>Gaststättenangelegenheiten</u>		
6.	<u>Verkehrsangelegenheiten</u>		
1.	Mobiler Fahrradständer Plinganserstr. 51 Beschluss: Zustimmung einstimmig	KVR	E
2.	Anordnung des Mischparkens im Bereich der Karwendelstraße nördlich der Dudenstraße auf beiden Straßenseiten <u>Frau Ines Simon</u> bringt folgenden Beschlussvorschlag ein: Der Vorschlag des KVR, in der Karwendelstraße nördlich der Dudenstraße beidseitig die Regelung Misch- / Bewohnerparken einzuführen, wird abgelehnt, da aufgrund der in diesem Bereich sehr guten ÖPNV-Anbindung befürchtet wird, dass die Karwendelstraße zum „Pendlerparkplatz“ werden könnte und die Bewohner trotz Parklizenzen keine Parkplätze mehr finden. Es wird daher vorgeschlagen, die bereits an das KVR übermittelte Lösung umzusetzen, lediglich den Bereich an der westlichen Straßenseite der Karwendelstraße zwischen dem Wendehammer an der Albert-Roßhaupter-Straße und der Einfahrt zum Privatparkplatz (gegenüber Karwendelstraße 15) vom „Misch- / Bewohnerparken“ zum reinen „Mischparken“ umzuwandeln, an der Ostseite jedoch reines Bewohnerparken zu belassen. Sollte diese Lösung seitens des KVR keine Zustimmung finden, plädiert der BA dafür die bisherige Lösung zu belassen. Beschluss: Zustimmung einstimmig	KVR	A
3.	Beschleunigung der Buslinie 152 Die Beschlussfassung wird vertagt; ein Vertreter der MVG soll in die nächste Sitzung eingeladen werden und erklären, warum eine Verlegung der Haltestelle an der Hans-Fischer-Str. / Radlkoverstr. erforderlich ist. Beschluss: Zustimmung einstimmig	RAW	A

<p>4. Sommercafe und Spieleaktionen für Kinder am Valleyspielplatz Der beantragten Veranstaltung wird zugestimmt. Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> <p><u>Herr Dill</u> beantragt in diesem Zusammenhang die Einrichtung einer Spielstraße in der Valleystraße zwischen Danklstraße und der Alramstraße. <u>Frau Ines Simon</u> beantragte für die CSU-Fraktion eine Vertagung der Beschlussfassung in die nächste BA-Sitzung, um den Antrag in der Fraktion vorberaten zu können.</p> <p>Beschlussfassung über den Antrag von Herrn Dill. Beschluss: Zustimmung mehrheitlich (gegen die Stimmen der CSU-Fraktion)</p>	<p>KVR</p>	<p>A</p>
<p>5. Einbeziehung der Parkflächen am Harras in das Parkraummanagement ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>KVR</p>	<p>U</p>
<p>6. Notwendige Beschilderung des Fuß- und Radwegübergangs von der Meindlstr. über die Albert-Roßhaupter-Str. in die Karwendelstr. BA-Antrag Nr. 3524 Entgegen der Annahme des Kreisverwaltungsreferates zeigt die tägliche Praxis leider, dass die bisher getroffenen Maßnahmen nicht ausreichend sind, um Autofahrer vom Befahren der Rad- und Fußwegpassage abzuhalten. Das KVR wird daher aufgefordert, für eine umgehende Nachbesserung der unbefriedigenden Situation Sorge zu tragen und insbesondere die Anbringung der bereits durch den BA beantragten Beschilderung zum Ausschluss des PKW / LKW-Verkehrs in diesem Bereich anzuordnen. Beschluss: Zustimmung einstimmig</p>	<p>KVR</p>	<p>U</p>
<p>7. Schäfflertänze 2012 ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>KVR</p>	<p>A</p>
<p>7. <u>BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget</u></p>		
<p>1. Änderungen der BA-Satzung ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>Direktorium</p>	<p>U</p>
<p>2. Aufstellung der voraussichtlichen Budgetanträge der Himmelfahrtskirche für das Jahr 2012 - In die nächste BA-Sitzung vertagt -</p>		<p>U</p>
<p>8. <u>Referat für Stadtplanung und Bauordnung</u></p>		
<p>1. Meldelisten Bauvorhaben ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>U</p>
<p>2. Bauvorhaben Flößergasse 2 Beschluss: Zustimmung einstimmig</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>A</p>
<p>3. Bauvorhaben Bruderhofstr. 25 - 41 Beschluss: Zustimmung einstimmig</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>A</p>

Das zu diesem Anwesen eingegangene Bürgerschreiben hinsichtlich bevorstehender Baumfällungen wird durch den Unterausschuss Baum- und Umweltschutz weiterbearbeitet.

► Kenntnisnahme

- 4. Bauvorhaben Kidlerstr. 2** **Planungsreferat** **A**
Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass
- die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden können
 - ausreichend Stellfläche für die Fahrräder der Bewohner vorhanden ist
 - eine ansprechende Freiflächengestaltung realisiert wird
- zugestimmt.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**
- 5. Bauvorhaben Schmied-Kochel-Str. 20** **Planungsreferat** **A**
Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass
- die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden können
 - ausreichend Stellfläche für die Fahrräder der Bewohner vorhanden ist
 - eine ansprechende Freiflächengestaltung realisiert wird
- zugestimmt.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**
- 6. Bauvorhaben Brudermühlstr. 45** **Planungsreferat** **A**
Auf Vorschlag des Unterausschusses wird folgende Stellungnahme / Rückfragen beschlossen:
- Werden die notwendigen Abstandsflächen zur Nachbarbebauung eingehalten?
 - Ist eine Verbindung der Nachbargrundstücke möglich?
 - Es sollen keine Abgrenzungen zu den Nachbargrundstücken (Zäune) vorgenommen werden.
 - Können die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden?
 - Sind ausreichend Stellfläche für die Fahrräder der Bewohner vorhanden?
 - Eine ansprechende Freiflächengestaltung ist sicherzustellen.
- Bis zum Eingang der Stellungnahme wird Fristverlängerung beantragt.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**
- 7. Bauvorhaben Lindenschmitstr. 31** **Planungsreferat** **A**
Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass
- die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden können
 - ausreichend Stellfläche für die Fahrräder der Bewohner vorhanden ist
 - eine ansprechende Freiflächengestaltung realisiert wird
- zugestimmt.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**
- 8. Bauvorhaben Radlkoferstr. 2** **Planungsreferat** **A**
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**
- 9. Bauvorhaben Plinganserstr. 57** **Planungsreferat** **A**
Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass
- der Schutz der eiszeitlichen Hangkante bei der Baugenehmigung sichergestellt wird
 - die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden können
 - ausreichend Stellfläche für die Fahrräder der Bewohner vorhanden ist
 - eine ansprechende Freiflächengestaltung realisiert wird
- zugestimmt.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**

- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|
| 10. Bauvorhaben Daiserstr. 9 | Planungsreferat | A |
| <p>Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass</p> <ul style="list-style-type: none"> - die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden können - ausreichend Stellfläche für die Fahrräder der Bewohner vorhanden ist - eine ansprechende Freiflächengestaltung realisiert wird <p>zugestimmt.</p> <p>Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> | | |
| 11. Bauvorhaben Lipowskystr. 12a | Planungsreferat | A |
| <p>Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass</p> <ul style="list-style-type: none"> - die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden können - ausreichend Stellfläche für die Fahrräder der Bewohner vorhanden ist - eine ansprechende Freiflächengestaltung realisiert wird <p>zugestimmt.</p> <p>Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> | | |
| 12. Bauvorhaben Lindwurmstraße 112 | Planungsreferat | A |
| <p>Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass für die durch die Nutzungsänderung deutlich erhöhte Müllproduktion eine verträgliche Lösung gefunden wird, zugestimmt.</p> <p>Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> | | |
| 13. Bauvorhaben Pfeuferstr. 37 | Planungsreferat | A |
| <p>Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> | | |
| 14. Bauvorhaben Implerstr. 10 | Planungsreferat | A |
| <p>Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass für</p> <ul style="list-style-type: none"> - ein überdurchschnittlich großes Stellflächenangebot für die Fahrräder der Bewohner (Studentenwohnheim!) eingeplant wird - die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden können - eine ansprechende Freiflächengestaltung realisiert wird - der geplante Grillplatz über einen ausreichend hohen Kamin verfügt, um die Nachbarschaft nicht unnötig mit Grillrauch zu belasten. <p>zugestimmt.</p> <p>Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> | | |
| 15. Bauvorhaben Ganghoferstr. 88 | Planungsreferat | A |
| <p>Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> | | |
| 16. Bauvorhaben Senserstr. 3 | Planungsreferat | A |
| <p>Auf Vorschlag des Unterausschusses wird dem Bauvorhaben unter der Bedingung, dass</p> <ul style="list-style-type: none"> - die notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück ausgewiesen werden können - ausreichend Stellfläche für die Fahrräder der Bewohner vorhanden ist - eine ansprechende Freiflächengestaltung realisiert wird <p>zugestimmt.</p> <p>Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> | | |
| 17. Bauvorhaben Schöttlstr. 12 | Planungsreferat | A |
| <p>Das Bauvorhaben sowie das diesbezüglich Antwortschreiben des Planungsreferates wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Beschluss: Zustimmung einstimmig</p> | | |

<p>18. Wettbewerb zur Bebauung des Grundstücks Plinganserstr. 27-31 und Kidlerstr. 34 ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>Sozialreferat</p>	<p>U</p>
<p>19. Wohnen in München V ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>U</p>
<p>20. Bauvorhaben Schäftlarnstraße 32 - In die nächste BA-Sitzung vertagt -</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>A</p>
<p>9. <u>Baureferat</u></p>		
<p>1. Straßenbauarbeiten Plinganserstraße / Lindwurmstraße Den Straßenbauarbeiten wird zugestimmt; der BA bittet jedoch um Rückmeldung, wann diese beginnen und wie lang die Maßnahme voraussichtlich dauern wird. Beschluss: Zustimmung einstimmig</p>	<p>Baureferat</p>	<p>A</p>
<p>2. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2011 - 2015 Die Ausarbeitung von <u>Herrn Dr. Rosner</u> wird zur Kenntnis genommen. ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>Baureferat</p>	<p>U</p>
<p>3. Widmung einer Teilstrecke des Max-Hirschberg-Weges Der vorgesehenen Widmung wird zugestimmt. Beschluss: Zustimmung einstimmig</p>	<p>Baureferat</p>	<p>A</p>
<p>4. Verlegung des Radwegs im Bereich der Implerstraße 35 Beschluss: Zustimmung einstimmig</p>	<p>Baureferat</p>	<p>E</p>
<p>10. <u>Baum- und Umweltschutz</u></p>		
<p>1. Baumfällung Am Harras 3 Der aufgrund von Verschattung vorgesehenen Fällung der Weide wird nicht zugestimmt; die Durchführung eines Pflegeschnittes wird als ausreichend angesehen. Beschluss: Zustimmung einstimmig</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>A</p>
<p>2. Baumfällung Karwendelstr. 1-3 Beschluss: Zustimmung einstimmig – mit Ersatzpflanzung</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>A</p>
<p>3. Baumfällung Aberlestraße / Danklstraße Beschluss: Zustimmung einstimmig – mit Ersatzpflanzung</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>A</p>
<p>4. Baumfällung Fallstr. 7 Der Baum wurde bereits gefällt - scheinbar wegen Umsturzgefahr; der BA nimmt dies zur Kenntnis, Ersatzpflanzung wird jedoch gefordert. Beschluss: Zustimmung einstimmig</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>A</p>
<p>5. Naturdenkmalliste ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>Planungsreferat</p>	<p>U</p>
<p>6. Fällung von Gefahrenbäumen im öffentlichen Raum ▶ Kenntnisnahme</p>	<p>Baureferat</p>	<p>U</p>

7. **Baumfällung Bauvorhaben Flößergasse 4-6** Planungsreferat A
- In die nächste BA-Sitzung vertagt -

11. **Bürgerversammlungsempfehlungen**

1. **Belegung der Ruhebänk an der Ecke Oberländerstr. / Danklstr. durch Wohnungsflüchter und Jugendliche; Entfernung der Ruhebänk BV-Anfrage Nr. Q 308** Baureferat U
▶ Kenntnisnahme

12. **Anträge**

1. **Antwortschreiben des Verwaltungsgerichts und des KVR zum Antrag „ Konsequenzen zum Naziaufmarsch am 19.11.2011 in Sendling** U
Herr Dill schlägt vor, die Antwortschreiben zunächst zur Kenntnis zu nehmen und die Reaktion des Oberbürgermeisters abzuwarten.
▶ Kenntnisnahme
2. **Einrichtung eines Zebrastreifens an der Ecke Aberlestraße / Alramstraße**
Herr Dill übernimmt den Bürgerantrag für die SPD-Fraktion.
Der Einrichtung eines Zebrastreifens an der Südseite der Alramstraße / Aberlestraße wird zugestimmt. Die Polizei wird gebeten, die geschilderten Parkverstöße verstärkt zu ahnden.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**

13. **Verschiedenes**

1. **Haushaltsplan 2012** Stadtkämmerei U
▶ Kenntnisnahme
2. **Mai-Umzug am 30.04.2012**
Herr Lutz berichtet von den Planungen eines Umzugs in den Mai. Dieser soll beginnend bei der Gaststätte Spektakel durch das Sendlinger Unterfeld und wieder zurück zum Sendlinger Maibaum führen. Zunächst sollen die Sendlinger Einrichtungen und Vereine angefragt werden, ob generell Interesse an der Beteiligung an einem solchen Umzug bestehen würde.
Es wird ein Arbeitskreis gebildet, an dem sich außer Herrn Lutz Frau Holzbauer, Frau Heidemarie Simon, Frau Ines Simon und Herr Dr. Rosner beteiligen.
▶ Kenntnisnahme
3. **Weihnachtsmarkt am Harras 2012**
Herr Lutz berichtet von der Möglichkeit eines Weihnachtsmarktes am neugestalteten Harras. Denkbar wäre, ein lokales Konzept zu entwickeln, wonach der Markt durch Gaststätten, Institutionen und Vereine aus Sendling betrieben wird. Der Markt könnte über einen Zeitraum von 2-3 Wochen stattfinden.
Es wird ein Arbeitskreis gebildet, an dem sich außer Herrn Lutz Frau Heidemarie Simon, Herr Brux, Herr Herr Dr. Rosner und Herr Tremel beteiligen.
Der Bezirksausschuss stellt in Aussicht, den Sendlinger Weihnachtsmarkt mit bis zu € 3000,- aus dem BA-Budget zu fördern, sofern ein funktionierendes, lokales Konzept realisiert werden kann.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**

4. Stadtteilwoche 2015 **Kulturreferat** **U**
Die Stadtteilwoche soll 2015 wieder gemeinsam mit dem Bezirksteil Obersending des BA 19 durchgeführt werden.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**

5. Informationsgespräch mit dem Kommunalreferat am 22.03.2012 **Kommunalreferat** **U**
Frau Holzbauer erklärt sich bereit, an der Veranstaltung teilzunehmen.
▶ Kenntnisnahme

14. Nichtöffentliche Angelegenheiten

1. Straßenverlaufsänderung **Kommunalreferat** **A**
Der vorgesehenen Straßenverlaufsänderung wird zugestimmt.
Beschluss: **Zustimmung einstimmig**

2. Grundstücksgeschäfte; Erbbaurecht **Kommunalreferat** **U**
▶ Kenntnisnahme

3. Mobilfunkstandorte **RGU** **U**
▶ Kenntnisnahme

Sträucher Grüninsel an der Kreuzung Albert-Roßhaupter-Str. / Karwendelstr.

Frau Fürst bittet nochmals darum, die stark verschmutzten und als öffentliche Toilette zweckentfremdeten Sträucher entfernen zu lassen.

Auf Vorschlag von Herrn Dill wird diese Forderung als BA-Antrag beschlossen.

Beschluss: **Zustimmung einstimmig**

Steinwollmatten am Isarkanalparkplatz

Herr Tremel weist darauf hin, dass die Steinwollmatten immer noch nicht entfernt wurden und zwischenzeitlich bereits auseinanderfallen. Das Baureferat wird nochmals aufgefordert, die Steinwollmatten umgehend entfernen zu lassen.

Auf Vorschlag von Herrn Dill wird diese Forderung als BA-Antrag beschlossen.

Beschluss: **Zustimmung einstimmig**

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz
Vorsitzender des Bezirksausschusses 6

Ingomar Thaler
BA-Geschäftsstelle Süd

Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2012

Die BA-Sitzungen finden soweit möglich, jeweils am ersten Montag des Monats, ab 19.00 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Süd, Implerstraße 9, viertes Obergeschoss statt.

09.01.2012	06.02.2012	05.03.2012	02.04.2012
07.05.2012	11.06.2012	09.07.2012	13.08.2012
10.09.2012	08.10.2012	05.11.2012	03.12.2012

Die Bürgersprechstunde findet grundsätzlich jeweils am Donnerstag nach der BA-Sitzung von 15.30 – 17.00 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Süd, Implerstraße 9, viertes Obergeschoss statt.

12.01.2012	09.02.2012	08.03.2012	05.04.2012
10.05.2012	14.06.2012	12.07.2012	16.08.2012
13.09.2012	11.10.2012	08.11.2012	06.12.2012

Die **Bürgerversammlung** findet am 16.10.2012 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt.