



BA 3 Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München

## Bezirksausschuss 3 Maxvorstadt

### Lokales Organ der Landeshauptstadt München

Vorsitzender: Klaus Bäumler      Stellv. Vorsitzende: Christian Ketterle      Martha Hipp  
Kaulbachstraße 12      Augustenstraße 31      Georgenstraße 93  
80539 München      80333 München      80798 München  
Tel. 2 80 05 86      Tel. 529420      Tel. 2713757

BA-Geschäftsstelle 1, Tal 13/V, 80331 München,  
Tel. 22802673, Fax: 22802674, e-mail: bageschl@muenchen.de (Frau Harlander)

an alle BA-Mitglieder  
und Gäste

#### Termine:

Unterausschuss Planung am *12.01.2004*  
Unterausschuss Verkehr am *07.01.2004*  
Unterausschuss Soziales am *05.01.2004*  
Unterausschuss Kultur am *08.01.2004*  
Gedenkveranstaltung Hermann-Frieb-  
Realschule am *Mi, 21.01.04, 10.30 Uhr,*  
*Hohenzollernstraße 140* (Anmeldung über  
BA-Geschäftsstelle)  
Gedenkveranstaltung „Wissenschaft und  
Zivilcourage“ am *Di, 27.01.04, 19.00 Uhr*  
*Justus-von-Liebig-Hörsaal, Meiser-/  
Karlstraße*

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am **Dienstag, 13.01.2004 um 19.30 Uhr,**  
**Palais Dürckheim, Türkenstraße 4**

Vorgesehene Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift

1. ***Planungsangelegenheiten (Unterausschuss Planung)***
  - 1.1 Anträge
  - 1.2 Entscheidungen und Anhörungen
    - 1.2.1 Meldelisten für Bauvorhaben

- 1.2.2 Perspektive München – Leitlinien für die Münchner Innenstadt und Maßnahmenkonzept zur Aufwertung – *vorberaten in Dezember-Sitzung* –
- 1.2.3 Projekt Erschließungsstraßen Arnulfpark und Umbau Arnulfstraße; Schreiben des Baureferats vom 04.12.03 (Behandlung auch im Unterausschuss Verkehr)
- 1.2.4 Bauvorhaben Sandstraße 35; DG-Abbruch, -Neuerrichtung und –Ausbau mit Aufzug
- 1.2.5 Bauvorhaben Augustenstraße 45; Schwimmbadanbau und Nutzungsänderung der bestehenden Gewerbeeinheit
- 1.2.6 Tausch einer städt. Immobilie; hier: Josef-Ruederer-Straße (zw. Sand- und Dachauer Straße) wegen Realisierung der Planungsziele gem. Bbpl. 1872/Löwenbräugelände
- 1.2.7 Hopfenpost; Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 1842 (Schreiben DCM vom 25.11.03, Unterstützung durch BA?)
- 1.3 Unterrichtungen und Berichte
- 1.3.1 Baubeschränkungen auf verschiedenen Flächen am Königsplatz (BA-Anträge Nrn. 1158 und 1159 vom 13.05.03); Schreiben Kommunalreferat vom 02.12.03
- 1.3.2 Änderung des Flächennutzungs- und Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1937 Karl-/Meiser-/Sophien- und Luisenstraße – Aufstellungsbeschluss (Beschluss der VV vom 10.12.03)
- 1.3.3 Bebauung des sog. Süd-Ost-Geländes der TU (Bunker-Gelände), Städtebauliche Eckdaten (BA-Antrag Nr. 1433 vom 09.09.03); Schreiben des Planungsreferats vom 08.12.03
- 1.3.4 Dachauer Straße 48, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses bzw. Hotels: Antwort des Planungsreferats vom 18.12.03
- 1.4 Aktuelle Sachstandsberichte
- 1.4.1 Akademie der Bildenden Künste; Umbau- und Sanierungsmaßnahmen und Restaurierung des historischen Gartens; Vorstellung des Projekts durch die Architektin
- 1.4.2 Arbeitskreis „Attraktive Innenstadt“; Bericht über die Sitzung vom 18.12.03

## **2. *Gaststättenangelegenheiten und Gewerbe***

- 2.0 Fragen an die Bezirksinspektion
- 2.1 Entscheidungen und Anhörungen
- 2.2 Unterrichtungen und Berichte
- 2.2.1 Spielhallenproblematik in München; Schreiben des Direktoriums vom 17.12.03 und Aufstellung der bestehenden Spielhallen in München
- 2.3 Aktuelle Sachstandsberichte

## **3. *Verkehrsangelegenheiten (UA Verkehr)***

- 3.0 Fragen an die Polizeiinspektion
- 3.1 Anträge
- 3.2 Entscheidungen und Anhörungen
- 3.2.1 Perspektive München – Leitlinien für die Münchner Innenstadt und Maßnahmenkonzept zur Aufwertung – *vorberaten in Dezember-Sitzung* –
- 3.2.2 Amalienstraße 14; Genehmigung einer Warenstellage (Zeitungsladen)
- 3.2.3 Blütenstraße 1; Genehmigung einer Warenstellage (Kinderbuchladen)
- 3.2.4 Dachauer Straße 6; Genehmigung einer Warenstellage (Kiosk)
- 3.2.5 Projekt Erschließungsstraßen Arnulfpark und Umbau Arnulfstraße; Schreiben des Baureferats vom 04.12.03 (Behandlung auch im Unterausschuss Planung)
- 3.2.6 Königinstraße 35; Anfrage wegen Errichtung einer Kurzparkzone (Schreiben KVR vom 15.12.03)

- 3.3 Unterrichtungen und Berichte
- 3.3.1 Radfahren in der Türkenstraße entgegen der Einbahnrichtung (BA-Antrag Nr. 1310 vom 08.07.03); Schreiben KVR vom 03.12.03 und BA-Anfrage beim ADFC
- 3.3.2 Ausweisung der Türkenstraße zwischen Schellingstraße und Georg-Elser-Platz als Fußgängerzone (BA-Antrag Nr. 1311 vom 08.07.03); Schreiben Planungsreferat vom 01.12.03
- 3.3.3 Verkehrsregelung Schönfeldstraße/Ecke Königinstraße; Schreiben KVR vom 03.12.03
- 3.3.4 Erteilung der Hausnummer 98 a für die Sporthalle an der Dachauer Straße 98; Schreiben Schulreferat vom 21.11.03
- 3.3.5 Änderung der Verwaltungsanordnung über die Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München; Beschluss des Bauausschusses vom 02.12.03
- 3.4 Aktuelle Sachstandsberichte

#### **4. *Umwelt und Baumschutz***

- 4.1 Anträge
- 4.2 Entscheidungen und Anhörungen
- 4.2.1 Perspektive München – Leitlinien für die Münchner Innenstadt und Maßnahmenkonzept zur Aufwertung – *vorberaten in Dezember-Sitzung* –
- 4.2.2 Georgenstraße 13; Fällungen gemäß Baumbestandsplan  
- *vorberaten in Dezember-Sitzung* -
- 4.2.3 Dachauer Straße 96; Fällungen gemäß Baumbestandsplan
- 4.2.4 Fällungen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Marsstraße (1 Ahorn)
- 4.2.5 Fällungen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Sandstraße/Linprunstraße (2 Robinien)
- 4.2.6 Fällungen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Königsplatz/Prinz-Ludwig-Straße (1 Buche, 1 Kastanie, 1 Sorbus)
- 4.2.7 Fällungen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Alter Nördlicher Friedhof und andere Standorte (diverse Bäume)
- 4.2.8 Fällungen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Marsplatz/Blutenburgstraße/Deroyststraße (diverse Bäume)
- 4.2.9 Fällungen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Neureutherstraße/Isabellastraße (1 Linde)
- 4.3 Unterrichtungen und Berichte
- 4.3.1 Grünverbindung für Fußgänger und Radfahrer aus dem Bennoviertel, Löwenbräu-Stammareal mit dem Maßmannpark (BA-Antrag Nr. 1309 vom 17.07.03); Schreiben Baureferat vom 01.12.03
- 4.3.2 Bekanntmachung der Suchkreise für neue Mobilfunksendestationen durch Aushang in den BA-Schaukästen (Schreiben Dr. Burkert vom 17.11.03)
- 4.3.3 Mobilfunk-Suchkreismeldungen; hier: Neue Pinakothek/Ost, Neue Pinakothek/West und Stiglmaierplatz/Südwest
- 4.4 Aktuelle Sachstandsberichte

#### **5. *Soziale Angelegenheiten (UA Soziales)***

- 5.1 Anträge
- 5.2 Anhörungen
- 5.2.1 Perspektive München – Leitlinien für die Münchner Innenstadt und Maßnahmenkonzept zur Aufwertung – *vorberaten in Dezember-Sitzung* –
- 5.3 Unterrichtungen und Berichte
- 5.3.1 Aufbau einer Schulbücherei in der Grundschule an der Dachauer Straße 98; Dank-schreiben der GS-Leitung vom 08.12.03

- 5.3.2 Generalsanierungsmaßnahmen und Ersatzbauten für 26 Einrichtungen der offenen Kinder- und Jugend/kultur/arbeit (Beschluss der VV vom 20.11.03)
- 5.4 Aktuelle Sachstandsberichte
- 5.4.1 REGSAM
- 5.4.2 Fachbasis
- 5.4.3 Bericht der Kinderbeauftragten

## **6. *Kultur (UA Kultur)***

- 6.1 Anträge
- 6.2 Anhörungen
- 6.2.1 Perspektive München – Leitlinien für die Münchner Innenstadt und Maßnahmenkonzept zur Aufwertung – *vorberaten in Dezember-Sitzung –*
- 6.3 Unterrichtungen und Berichte
- 6.3.1 „Kultur-Sponsoring“ – *vorberaten in Dezember-Sitzung -*
- 6.4 Aktuelle Sachstandsberichte
- 6.4.1 U-Bahn-Galerie
- 6.4.2 NS-Dokumentationszentrum

## **7. *BA-Angelegenheiten und Termine***

- 7.1 Neufassung der Satzung und Geschäftsordnung für die Bezirksausschüsse; Schreiben des Direktoriums vom 27.10.03 (Anhörung) – *vertagt aus Dezember-Sitzung –*
- 7.2 Haushaltskonsolidierung – Verringerung der Anzahl der Bezirksausschuss-Geschäftsstellen (Anhörung)
- 7.3 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2004 – 2008 (Anhörung)
- 7.4 Veranstaltung am 27.01.2004 zum Gedenktag für die Opfer des Nationalsozialismus (Sachstand)
- 7.5 Ausstellung Schellingstraße im Historicum (Sachstand)
- 7.6 Bürgerversammlung 2004; Ort, Sachstand (Akademie der Bildenden Künste)
- 7.7 Informationsbesuch aus Mazedonien beim Bezirksausschuss Maxvorstadt am 17.12.03 (Staatssekretär und Stadtverwaltung von Skopje)

## **8. *Sonstiges***

gez.

Klaus Bäumler  
Vorsitzender